



РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 11/р

БОЕРЫК

« 11 » 03 2022

Во исполнение пункта 3 Протокола по итогам рассмотрения вопроса внедрения свода инвестиционных правил в Республике Татарстан в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Минэкономразвития России от 08.12.2021 №737 «О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 30.09.2021 №591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»))»:

1. Утвердить прилагаемый План-график по внедрению в 2022 году и дальнейшему ведению в Республике Татарстан алгоритма действий инвестора на технологическое присоединение к объектам водоснабжения и водоотведения.
2. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра А.М.Фролова.

Министр



М.М.Айзатуллин

Утвержден  
распоряжением Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 11.03. 2022 № 11/р

План-график по внедрению в 2022 году и дальнейшему ведению в Республике Татарстан алгоритмов действий инвестора  
на технологическое присоединение к объектам водоснабжения и водоотведения

Согласно алгоритму, утвержденному приказом Минэкономразвития России от 30.09.2021 № 591											Согласно алгоритму, действующему в Республике Татарстан					
№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Ответственные исполнители	Срок фактический (рабочие дни)	Срок целевой (рабочие дни)	Кол-во доков	Входящие документы	Результрующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание	Соблюдение целевого срока (сравнение со столбцом «4») (да/нет)	Срок фактический в регионе (рабочие дни)*	Соответствие перечня необходимых входящих документов (столбец «6») ** (да/нет)	Мероприятия, направленные на достижение целевого срока (столбец «4»)* и приведение перечня запрашиваемых документов в соответствие со столбцом «6»	Сроки исполнения мероприятий с указанием целевых значений (не реже 1 раза в квартал)*	Результат мероприятия*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Подача инвестором заявки на выдачу технических требований для проектирования	Инвестор	7 рабочих дней	7 рабочих дней	3	1. Заявка на выдачу технических требований на проектирование; 2. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также	Зарегистрированная ресурсоснабжающей организацией (далее - РСО) заявка на выдачу технических условий подключения	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021г. № 2130	Все категории	-	да	-	да	-	-	-

						документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос; 3. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка).										
2.	Выдача РСО технических условий подключения	PCO	7 рабочих дней	7 рабочих дней	1	Зарегистрированная РСО заявка на выдачу технических условий подключения	Технические условия подключения, содержащие следующие данные: 1. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения; 2. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемый в том числе в зависимости от сроков реализации инвестиционных программ; 3. Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи и составляющий при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому	Постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021г. № 2130	Все категории	-	да	-	-	-	-	-



							развитию территории не менее 5 лет, а в остальных случаях не менее 3 лет. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.									
3.	Подача заявления на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Инвестор	10 рабочих дней	10 рабочих дней	10	1. Заявление о подключении; 2. Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление; 3. Нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок; 4. Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта; 5. Топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями),	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 (далее - Правила № 644)	Все категории	-	да	-	да	-	-	-



						канализационным выпускам (в процентах);											
						8. Сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения; 9. Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений; 10. Градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий.											
4.	Согласование PCO возможности	PCO	10 рабочих дней после получения	10 рабочих дней после получения	1	Зарегистрированное PCO заявление на	Письмо гарантирующей	Пункт 93 Правил № 644	Все категории	-	да	-	-	-	-	-	-

	подключения с гарантирующей организацией (требуется только в случае, если РСО не является гарантирующей организацией)		заявления о подключении	заявления о подключении		заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	организации о согласовании подключения (технологического присоединения) либо выдача гарантирующей организацией РСО заключения об отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения), а также об отсутствии мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе гарантирующей организации										
5.	Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) РСО	РСО	20 рабочих дней	20 рабочих дней	1	Зарегистрированное РСО заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	Пункт 94 Правил № 644	Все категории	-	да	-	-	-	-	-	-
6.	Подписание договора о подключении (технологическом	Инвестор	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный РСО проект договора о подключении (технологическом	Заклученный (подписанный РСО и инвестором) договор о	Пункт 99 Правил № 644	Все категории	-	да	-	-	-	-	-	-

	присоединении) инвестором					ческом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)	подключении (технологическом присоединении)									
7.	Предоставление инвестором документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения	Инвестор	30 календарных дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	30 календарных дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	3	1. План колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска; 2. Планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя;	Зарегистрированный РСО договор о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 105(1) Правил № 644	Все категории	-	да	-	Нет 1.Сводный план инженерных сетей	-	-	-



						3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.											
8	Исполнение договора о подключении (технологическом присоединении)	PCO	18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке инвестора, после направления инвестором уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения)	18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления инвестором уведомления о выполнении технических условий	1	Зарегистрированный PCO договор о подключении (технологическом присоединении)	Составленный PCO акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 106 Правил № 644	Все категории	-	да	-	-	-	-	-	-
9.	Подписание актов о подключении (технологическом присоединении)	PCO Инвестор	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке инвестором, после направления инвестором уведомления	Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления инвестором	1	Составленный PCO акт о подключении (технологическом присоединении)	Подписанный PCO и инвестором акт о подключении (технологическом присоединении)	Пункт 106 Правил № 644	Все категории	-	да	-	-	-	-	-	-

			ния выполне- нии условий подключе- ния (техноло- гического присоеди- нения)	ром уведомле- ния выполне- нии техниче- ских условий											
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

\* Заполняется при несоблюдении целевого срока

\*\* При несоответствии перечня необходимых входящих документов указать фактически требуемые от заявителя документы