

**Закон РТ от 25 ноября 1998 г. N 1872 "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан" (с изменениями и дополнениями)**

Информация об изменениях: Закон изменен с 19 ноября 2020 г. - [Закон Республики Татарстан от 19 ноября 2020 г. N 72-ЗРТ](#)  
[См. предыдущую редакцию](#)

**Закон Республики Татарстан от 25 ноября 1998 г. N 1872  
"Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан"**

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:

24 июня 2003 г., 18 июля 2005 г., 30 июля 2009 г., 17 мая 2012 г., 12 июня, 15 декабря 2014 г., 5 марта 2018 г., 19 ноября 2020 г., 11 декабря 2021 г., 4 октября 2022 г., 9 марта, 29 сентября 2023 г., 12 апреля 2024 г., 5 марта, 11 декабря 2025 г.

## Глава 1. Общие положения

### Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон регулирует отношения, возникающие при осуществлении на территории Республики Татарстан инвестиционной деятельности в форме инвестиций в основной капитал, и направлен на создание условий для формирования благоприятной инвестиционной среды, обеспечение защиты и поощрения капиталовложений, а также на обеспечение гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности.

### Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

1. Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

1) **субъект инвестиционной деятельности** - инвестор, заказчик, подрядчик, пользователь объектов инвестиционной деятельности и другие участники инвестиционной деятельности (в значении, определенном [статьей 4](#) Федерального закона от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляющей в форме капитальных вложений");

2) **инвестор** - российское физическое или юридическое лицо либо два лица или более, действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности), которые осуществляют инвестиционную и (или) хозяйственную деятельность, государственный орган, орган местного самоуправления, а также иностранный инвестор в значении, определенном [абзацем вторым статьи 2](#) Федерального закона от 9 июля 1999 года N 160-ФЗ "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации";

3) **инвестиционная деятельность** - вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

Информация об изменениях: Пункт 4 изменен с 5 октября 2022 г. - [Закон Республики Татарстан от 4 октября 2022 г. N 64-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4) **организация, реализующая инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений** (далее также - организация, реализующая проект), - российское юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект, в том числе проектная компания (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий);

5) **проектная компания** - организация, реализующая проект, специально созданная для реализации инвестиционного проекта, соответствующая совокупности следующих требований:

а) в уставе организации содержится положение о том, что предметом ее деятельности является реализация инвестиционного проекта;

Информация об изменениях: Подпункт "б" изменен с 13 декабря 2021 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2021 г. N 88-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

б) не менее 90 процентов ежегодной выручки организации составляет выручка, полученная ею от реализации инвестиционного проекта на стадии эксплуатации созданных (построенных) либо

реконструированных и (или) модернизированных объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) использования созданных результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

6) **регулируемая организация** - субъект естественных монополий и (или) иная организация, в отношении которой в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется государственное регулирование цен (тарифов);

7) **договор о реализации инвестиционного проекта** - соглашение между субъектом инвестиционной деятельности и уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан об условиях реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан;

8) **Инвестиционный меморандум Республики Татарстан** - утверждаемый Кабинетом Министров Республики Татарстан документ, устанавливающий основные приоритеты развития инвестиционной деятельности в Республике Татарстан;

9) **принцип "одного окна"** - процедура сопровождения инвестиционной деятельности с целью оказания содействия инвестору, а также организация взаимодействия органов исполнительной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления для успешной реализации инвестиционных проектов.

2. Иные понятия, используемые в настоящем Законе, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

**Статья 3.** Полномочия органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности

1. К полномочиям Кабинета Министров Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относятся:

1) утверждение **формы** договора о реализации инвестиционного проекта, **порядка** его заключения и расторжения;

2) утверждение порядка заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых не является Российская Федерация, в том числе порядка проведения конкурсного отбора в рамках публичной проектной инициативы с учетом требований **статьи 8** Федерального закона от 1 апреля 2020 года N 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации"), изменения и прекращения действия таких соглашений, особенностей раскрытия информации о бенефициарных владельцах организаций, реализующей проект, в соответствии с общими требованиями, установленными Правительством Российской Федерации;

**ГАРАНТ:** См. **Правила** заключения, изменения, прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений, стороной которых является Республика Татарстан и не является Российская Федерация, утв. **постановлением** Кабинета Министров Республики Татарстан от 7 октября 2022 г. N 1086

**Информация об изменениях:** Часть 1 дополнена пунктом 2.1 с 13 декабря 2021 г. - **Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2021 г. N 88-ЗРТ**

2.1) утверждение порядка возврата российскому юридическому лицу, отвечающему признакам организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, заявления о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, прилагаемых к нему документов и материалов в случаях, указанных в **части 22 статьи 16** Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации";

**Информация об изменениях:** Пункт 3 изменен с 13 декабря 2021 г. - **Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2021 г. N 88-ЗРТ**  
**См. предыдущую редакцию**

3) утверждение **порядка** осуществления мониторинга исполнения условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений и условий реализации инвестиционного проекта, в отношении которого заключено такое соглашение, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, в соответствии с общими требованиями, установленными Правительством Российской Федерации;

**Информация об изменениях:** Пункт 4 изменен с 5 октября 2022 г. - **Закон Республики Татарстан от 4 октября 2022 г. N 64-ЗРТ**

[См. предыдущую редакцию](#)

4) утверждение **формы** декларации о реализации инвестиционного проекта, осуществляемого в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, при формировании публичной проектной инициативы уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан, соответствующей общим требованиям, утвержденным Правительством Российской Федерации;

**Информация об изменениях:** Пункт 5 изменен с 13 декабря 2021 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2021 г. N 88-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

5) утверждение порядка возмещения затрат, предусмотренных **частью 1 статьи 9** настоящего Закона, понесенных организацией, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в соответствии с общими требованиями, утвержденными Правительством Российской Федерации;

6) определение органов исполнительной власти Республики Татарстан, осуществляющих полномочия в сфере инвестиционной деятельности;

7) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

2. К полномочиям органов исполнительной власти Республики Татарстан в сфере инвестиционной деятельности относятся:

1) подписание от имени Республики Татарстан в установленных **Федеральным законом** "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" случаях и порядке соглашений о защите и поощрении капиталовложений и дополнительных соглашений к ним, а также принятие решений о расторжении соглашений о защите и поощрении капиталовложений и об урегулировании вытекающих из них споров;

2) утратил силу с 13 декабря 2021 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2021 г. N 88-ЗРТ](#)

**Информация об изменениях:** [См. предыдущую редакцию](#)

**Информация об изменениях:** Часть 2 дополнена пунктом 2.1 с 5 октября 2022 г. - [Закон Республики Татарстан от 4 октября 2022 г. N 64-ЗРТ](#)

2.1) рассмотрение инвестиционного проекта и подготовка на него заключения, содержащего вывод о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта критериям эффективного использования средств соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации в целях применения мер государственной (муниципальной) поддержки. Уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан не позднее следующего рабочего дня после дня поступления заявления о рассмотрении инвестиционного проекта организации, реализующей проект, уведомляет о поступлении такого заявления федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан не позднее 30 рабочих дней со дня поступления такого заявления организации, реализующей проект, рассматривает инвестиционный проект и уведомляет о результатах его рассмотрения организацию, реализующую проект, и федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития. К указанным уведомлениям прилагается копия заключения на инвестиционный проект, подготовленного по результатам его рассмотрения. Если в установленные сроки уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан не направил указанное уведомление организации, реализующей проект, и в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере анализа и прогнозирования социально-экономического развития, либо не приложил к указанному уведомлению копию заключения на инвестиционный проект, инвестиционный проект считается получившим положительное заключение;

**ГАРАНТ:** См. [Порядок](#) оценки инвестиционного проекта, в отношении которого планируется заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на предмет эффективного

использования средств бюджета Республики Татарстан, утв. [постановлением](#) Кабинета Министров Республики Татарстан от 7 октября 2022 г. N 1084

3) осуществление иных полномочий в сфере инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

## Глава 2. Осуществление инвестиционной деятельности в Республике Татарстан

### Статья 4. Права и обязанности субъектов инвестиционной деятельности

1. Инвесторы имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан путем:

1) инвестирования денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, в том числе имущественных и иных прав, имеющих денежную оценку, вкладываемых в объекты инвестиционной деятельности;

2) самостоятельного определения объемов и направлений инвестиций, заключения договоров с другими субъектами инвестиционной деятельности в соответствии с [Гражданским кодексом](#) Российской Федерации;

3) осуществления контроля над целевым использованием средств, направляемых на инвестиции;

4) объединения собственных и привлеченных средств со средствами других инвесторов в целях осуществления совместного инвестирования на договорных условиях и в соответствии с законодательством;

5) владения, пользования и распоряжения объектами капитальных вложений и результатами осуществленных капитальных вложений;

6) использования иных способов, предусмотренных договором о реализации инвестиционного проекта и (или) государственным контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Субъекты инвестиционной деятельности обязаны:

1) осуществлять инвестиционную деятельность в соответствии с международными договорами Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными нормативными правовыми актами;

2) выполнять требования государственных органов и должностных лиц, предъявляемые в пределах их компетенции;

3) использовать инвестиции по целевому назначению;

4) осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

### Статья 5. Источники финансирования инвестиционной деятельности

Инвестиционная деятельность в Республике Татарстан осуществляется инвесторами за счет собственных и (или) привлеченных средств.

## Глава 3. Государственное регулирование и меры стимулирования инвестиционной деятельности

### Статья 6. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности

1. Для регулирования инвестиционной деятельности, осуществляющей субъектами инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан, органами государственной власти Республики Татарстан используются следующие формы и методы:

1) предоставление льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в государственной собственности Республики Татарстан, в соответствии с законодательством;

2) развитие финансовой аренды (лизинга);

*Информация об изменениях: Пункт 3 изменен с 12 апреля 2024 г. - [Закон Республики Татарстан от 12 апреля 2024 г. N 12-ЗРТ](#)*

[См. предыдущую редакцию](#)

3) разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и иных инвестиционных проектов, финансируемых за счет средств бюджета Республики Татарстан;

4) проведение государственной экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с

законодательством;

5) предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке, определенном законами Республики Татарстан;

6) предоставление льгот по региональным налогам и сборам, понижение ставок налога на прибыль организаций в соответствии с законодательством, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено законодательством к компетенции Республики Татарстан;

7) вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в государственной собственности Республики Татарстан;

8) создание возможностей для формирования собственных инвестиционных фондов;

9) создание и развитие сети информационно-аналитических центров, осуществляющих регулярное проведение рейтингов и публикацию рейтинговых оценок субъектов инвестиционной деятельности;

10) установление льготных тарифов на электрическую и тепловую энергию в случаях, предусмотренных законодательством;

11) создание благоприятных условий для доступа на зарубежные рынки субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим экспорт товаров (работ, услуг);

12) осуществление государственных капитальных вложений в создание инфраструктуры технопарков или индустриальных (промышленных) парков.

**Информация об изменениях:** Часть 2 изменена с 12 апреля 2024 г. - **Закон Республики Татарстан от 12 апреля 2024 г. N 12-ЗРТ**

[См. предыдущую редакцию](#)

2. Государственное регулирование инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан может осуществляться с использованием иных форм и методов в соответствии с **законодательством** Российской Федерации.

**Статья 7.** Меры государственной поддержки инвесторов по организации инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан

1. В целях эффективной реализации инвестиционного проекта инвесторам предоставляются следующие меры государственной поддержки по организации инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан:

1) обеспечение информацией о структуре и емкости республиканского и российского рынков, концентрации трудовых, производственных и инфраструктурных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

2) содействие инфраструктурному и кадровому обеспечению в пределах территорий, на которых реализуется инвестиционный проект (инвестиционных площадок);

3) иные меры государственной поддержки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

2. Меры государственной поддержки, предусмотренные **частью 1** настоящей статьи, предоставляются по письменному заявлению инвестора в уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан, осуществляющий свои полномочия в порядке универсальной процедуры (по принципу "одного окна") в соответствии с регламентом, утверждаемым Кабинетом Министров Республики Татарстан.

**ГАРАНТ:** См. [Положение](#) о порядке предоставления государственной поддержки организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан, утвержденное [постановлением](#) КМ РТ от 7 мая 1999 г. N 284

**Статья 8.** Меры государственной поддержки субъектов инвестиционной деятельности, осуществляющих экспорт товаров (работ, услуг)

Кабинет Министров Республики Татарстан в рамках своей компетенции осуществляет в соответствии с международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации мероприятия (включая необходимое их финансирование), содействующие развитию экспорта, в том числе обеспечивает:

1) организацию торговых выставок и ярмарок, специализированных симпозиумов, конференций и участие в них субъектов инвестиционной деятельности, осуществляющих экспорт товаров (работ, услуг);

2) проведение кампаний (в том числе рекламных) по продвижению на зарубежные рынки

российских товаров (работ, услуг), объектов интеллектуальной собственности;

3) информационно-консультационное содействие, в том числе в получении информации о зарубежных рынках сбыта, потенциальных партнерах;

4) содействие производству продукции (товаров, работ, услуг), конкурентоспособных на международных рынках.

**Информация об изменениях:** Статья 9 изменена с 13 декабря 2021 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2021 г. N 88-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

**Статья 9.** Меры государственной поддержки инвестиционных проектов, осуществляемых в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений

**Информация об изменениях:** Часть 1 изменена с 11 декабря 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2025 г. N 85-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ: Действие положений части 1 [распространяется](#) на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня [вступления в силу Закона](#) Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

1. Организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, может быть предоставлена мера государственной поддержки, предусматривающая возмещение затрат в форме субсидии в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и (или) в форме налогового вычета в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (если стороной соглашения о защите и поощрении капиталовложений является Российской Федерации):

1) на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности или собственности регулируемых организаций (включая затраты на технологическое присоединение (примыкание) к инженерным и транспортным сетям);

2) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для реализации инвестиционного проекта, в том числе на реконструкцию объектов инфраструктуры, находящихся в государственной (муниципальной) собственности, если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

3) на уплату процентов по кредитам и займам, купонного дохода по облигационным займам, привлеченным для реализации инвестиционного проекта в части создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации основного объекта инвестиционного проекта (основных объектов инвестиционного проекта), если уплата таких процентов была осуществлена на инвестиционной стадии, при условии, что в отношении таких кредитов и займов, включая облигационные займы, не предоставляются меры прямой государственной поддержки;

4) утратил силу с 5 октября 2022 г. - [Закон Республики Татарстан от 4 октября 2022 г. N 64-ЗРТ](#)

**Информация об изменениях:** [См. предыдущую редакцию](#)

5) на демонтаж объектов, расположенных на территориях военных городков (в части жилищного строительства), при одновременном выполнении следующих условий:

а) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся указанные объекты, принято решение об их передислокации;

б) за счет средств организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, осуществлены мероприятия по передислокации указанных объектов, в том числе при необходимости выполнен демонтаж таких объектов;

в) новые объекты на территориях военных городков оформлены в собственность Российской Федерации;

г) объем капитальных вложений по инвестиционному проекту составляет не менее 10 миллиардов рублей.

**Информация об изменениях:** Часть 1.1 изменена с 1 января 2026 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2025 г. N 85-ЗРТ](#)

[См. будущую редакцию](#)

Часть 1.1 изменена с 11 декабря 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2025 г. N 85-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

1.1. Меры государственной поддержки, указанные в **части 1** настоящей статьи, не предоставляются российским юридическим лицам, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (оффшорного) владения активами в Российской Федерации (оффшорных компаний), в совокупности превышает 25 процентов.

**Информация об изменениях:** Часть 2 изменена с 11 декабря 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2025 г. N 85-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

2. Организация, реализующая инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, выбирает форму (формы) предоставления меры государственной поддержки, указанной в **части 1** настоящей статьи, и указывает ее (их) в расчете объема возмещения затрат, предусмотренном **пунктом 5 части 5** настоящей статьи.

**Информация об изменениях:** Статья 9 дополнена частью 2.1 с 5 октября 2022 г. - [Закон Республики Татарстан от 4 октября 2022 г. N 64-ЗРТ](#)

2.1. Меры государственной поддержки, указанные в **пункте 1 части 1** настоящей статьи, не предоставляются организациям, заключившим соглашение о защите и поощрении капиталовложений, реализующей проект в сфере добычи руд цветных металлов (золота), объем капитальных вложений в который составляет не менее 300 миллиардов рублей, и включенной в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

**Информация об изменениях:** Часть 3 изменена с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

**ГАРАНТ:** Действие положений части 3 **распространяется** на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня **вступления в силу Закона Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ**

3. Если инвестиционный проект предусматривает создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объекта транспортной, энергетической, коммунальной, социальной или цифровой инфраструктуры в качестве основного объекта инвестиционного проекта (основных объектов инвестиционного проекта), то в отношении такого инвестиционного проекта при условии, что ежегодная выручка от его эксплуатации в виде предоставления возмездного доступа к этому объекту физическим или юридическим лицам должна составлять не менее 80 процентов общей выручки, полученной организацией, реализующей проект, в связи с осуществлением инвестиционного проекта в течение срока возмещения затрат, определяемого в соответствии с **частями 6 и 7 статьи 15** Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", возмещаются следующие затраты:

1) затраты, предусмотренные **пунктами 3-5 части 1** настоящей статьи;

2) затраты, предусмотренные **пунктами 1 и 2 части 1** настоящей статьи, в отношении объектов инфраструктуры, которые не относятся к основному объекту инвестиционного проекта и которые для целей возмещения затрат, предусмотренных пунктами 1 и 2 части 1 настоящей статьи, считаются объектами обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур.

4. Предельный объем возмещаемых затрат, указанных в **части 1** настоящей статьи, и предельный срок, в течение которого возмещаются указанные затраты, не могут превышать объемы и сроки, предусмотренные **частями 4-7 статьи 15** Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

**Информация об изменениях:** Часть 4.1 изменена с 11 декабря 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2025 г. N 85-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

4.1. Субсидия и налоговый вычет, указанные в [части 1](#) настоящей статьи, предоставляются в соответствии с [частями 8.1 и 8.2 статьи 15](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

5. Возмещение затрат, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, осуществляется при одновременном соблюдении следующих условий:

**Информация об изменениях:** Пункт 1 изменен с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

**ГАРАНТ:** Действие положений пункта 1 части 5 **распространяется** на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня **вступления в силу Закона** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

1) все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), и все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы, если инвестиционным проектом, в том числе отдельным этапом реализации инвестиционного проекта, предполагается создание (строительство) либо реконструкция объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации в сроки, определяемые в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений;

**Информация об изменениях:** Пункт 2 изменен с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

**ГАРАНТ:** Действие положений пункта 2 части 5 **распространяется** на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня **вступления в силу Закона** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

2) у организации, реализующей проект, отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, ввозных таможенных пошлин;

3) соблюдены нормативы возмещения затрат, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, которые предусмотрены порядком возмещения затрат, утверждаемым в соответствии с [пунктом 7 части 1 статьи 4](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации";

4) утратил силу с 5 октября 2022 г. - [Закон Республики Татарстан от 4 октября 2022 г. N 64-ЗРТ](#)

**Информация об изменениях:** [См. предыдущую редакцию](#)

5) организацией, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, представлен расчет объема возмещения затрат, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, в соответствии с установленной Правительством Российской Федерации формой такого расчета, который в том числе предусматривает условия, указанные в [пункте 5 части 9 статьи 15](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации";

**Информация об изменениях:** Пункт 6 изменен с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

**ГАРАНТ:** Действие положений пункта 6 части 5 **распространяется** на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня **вступления в силу Закона** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

6) представлено положительное заключение о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов недвижимости (капитального строительства) и линейных объектов, подлежащих созданию (строительству) либо реконструкции в рамках инвестиционного проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с настоящей статьей;

**Информация об изменениях:** Пункт 7 изменен с 11 декабря 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2025 г. N 85-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ: Действие положений пункта 7 части 5 **распространяется** на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня **вступления в силу Закона** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

7) представлено положительное заключение о проведении технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках инвестиционного проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с **пунктами 1-3 части 1** настоящей статьи, выданное государственным (бюджетным или автономным) учреждением, подведомственным федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. Порядок проведения технологического аудита объектов недвижимости и линейных объектов, созданных (построенных) либо реконструированных в рамках инвестиционного проекта, затраты в отношении которых планируется возместить в соответствии с **пунктами 1-3 части 1** настоящей статьи, размер платы за проведение указанного аудита, порядок взимания этой платы в соответствии с **Федеральным законом** "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" устанавливаются Правительством Российской Федерации;

**Информация об изменениях:** Часть 5 дополнена пунктом 7.1 с 5 октября 2022 г. - **Закон** Республики Татарстан от 4 октября 2022 г. N 64-ЗРТ

ГАРАНТ: Положения, предусмотренные настоящим пунктом **не применяются** в отношении организаций, реализующих проекты в соответствии с соглашениями о защите и поощрении капиталовложений, заключенными по 1 апреля 2021 г. включительно, и возмещающих затраты в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации

7.1) представлено заключение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору в области налогов и сборов, о не выявленных (выявленных) при проведении налогового контроля фактах искажения организацией, реализующей проект, размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных **частью 1** настоящей статьи, а также об отсутствии (о наличии) неисполненных мотивированных мнений, вынесенных в отношении организации, реализующей проект, в рамках налогового мониторинга по вопросам правильности определения размеров фактически понесенных затрат, предусмотренных **частью 1** настоящей статьи;

**Информация об изменениях:** Часть 5 дополнена пунктом 7.2 с 1 июля 2025 г. - **Закон** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

ГАРАНТ: Действие положений пункта 7.2 части 5 **распространяется** на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня **вступления в силу Закона** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

7.2) представлено заключение Федерального казначейства о фактически понесенных затратах, указанных в **части 1** настоящей статьи, предусмотренное порядком возмещения затрат, утверждаемым в соответствии с **пунктом 7 части 1 статьи 4** Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации";

8) представлены документы, подтверждающие соблюдение организацией, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, условий, предусмотренных **пунктом 5 части 1** настоящей статьи (если применимо);

**Информация об изменениях:** Пункт 9 изменен с 1 июля 2025 г. - **Закон** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

[См. предыдущую редакцию](#)

ГАРАНТ: Действие положений пункта 9 части 5 **распространяется** на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня **вступления в силу Закона** Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

9) в случае предоставления мер прямой государственной поддержки в отношении инвестиционного проекта возмещение затрат, предусмотренных **частью 1** настоящей статьи, может осуществляться в размере, не превышающем предельный объем таких затрат, определенный в соответствии с **частью 4 статьи 15** Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в

Российской Федерации", за вычетом предоставленных мер прямой государственной поддержки;

**Информация об изменениях:** Пункт 10 изменен с 9 марта 2023 г. - [Закон Республики Татарстан от 9 марта 2023 г. N 11-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

10) организацией, реализующей проект, принято решение, предусмотренное **подпунктами "а"** и (или) **"б"** **пункта 6 части 1 статьи 2** Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации";

**Информация об изменениях:** Часть 5 дополнена пунктом 11 с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

11) организация, реализующая проект, осуществила капиталовложения в объеме и сроки, которые определяются в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений;

**Информация об изменениях:** Часть 5 дополнена пунктом 12 с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

12) все мероприятия по реализации инвестиционного проекта, в том числе отдельных этапов реализации инвестиционного проекта, предусмотренные соглашением о защите и поощрении капиталовложений, осуществлены (юридические факты в рамках реализации инвестиционного проекта, в том числе отдельных этапов, наступили) в сроки, которые определяются в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений.

**Информация об изменениях:** Часть 6 изменена с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

6. Возмещение затрат, указанных в **пунктах 1 и 2 части 1** настоящей статьи, может осуществляться в том числе по завершении отдельных этапов реализации инвестиционного проекта, предусмотренных соглашением о защите и поощрении капиталовложений, если все мероприятия таких этапов осуществлены (юридические факты в рамках таких этапов наступили) в сроки, которые определяются в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений. Отдельный этап реализации инвестиционного проекта считается завершенным, если такое соглашение предусматривает несколько этапов реализации инвестиционного проекта и при этом:

1) завершено создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация объекта (объектов) недвижимого имущества по отдельному этапу, такие объекты введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации и в отношении данных объектов зарегистрировано право собственности организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, либо такой объект передан (такие объекты переданы) в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации;

2) после создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объекта (объектов) недвижимого имущества такой объект может (такие объекты могут) эксплуатироваться независимо от иных объектов недвижимого имущества, создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация которых предусмотрены соглашением о защите и поощрении капиталовложений, для производства товаров, выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных указанным соглашением.

**Информация об изменениях:** Часть 7 изменена с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

7. Возмещение затрат, указанных в **пунктах 1 и 2 части 1** настоящей статьи, по завершении отдельного этапа реализации инвестиционного проекта в соответствии с **частью 6** настоящей статьи осуществляется в отношении объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для эксплуатации построенного, реконструированного и (или) модернизированного на отдельном этапе объекта недвижимого имущества, в случае соблюдения условий, предусмотренных **пунктами 2, 3, 5-8 части 5** настоящей статьи, а также соблюдения объема и сроков капиталовложений, которые определяются в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений. Сроки, указанные в **частях 6 и 7 статьи 15** Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", исчисляются со дня начала возмещения затрат, указанных в **пунктах 1 и 2 части 1** настоящей статьи, в отношении всех объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, необходимых для эксплуатации построенного, реконструированного и (или)

модернизированного на отдельном этапе объекта (объектов) недвижимого имущества.

8. Организация, реализующая инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, может воспользоваться правом на возмещение затрат, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, в срок, не превышающий трех лет со дня, когда все имущественные права, возникшие в рамках реализации инвестиционного проекта и подлежащие государственной регистрации, зарегистрированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществлена государственная регистрация результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации (если применимо), а также все объекты недвижимого имущества созданы (построены) либо реконструированы и (или) модернизированы, если инвестиционным проектом предполагается создание (строительство) либо реконструкция и (или) модернизация объектов недвижимого имущества, и введены в эксплуатацию в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация, реализующая инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, может воспользоваться правом на возмещение затрат, указанных в части 1 настоящей статьи, по завершении отдельных этапов реализации инвестиционного проекта в срок, не превышающий трех лет со дня государственной регистрации прав на объекты недвижимости, созданные (построенные) либо реконструированные и (или) модернизированные на соответствующем этапе, при соблюдении условий, предусмотренных [частями 6 и 7](#) настоящей статьи.

9. Организации, реализующие инвестиционный проект и заключившие соглашение о защите и поощрении капиталовложений в порядке частной проектной инициативы, могут заключить между собой договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры. В случае если организации, реализующие инвестиционный проект, заключили между собой такой договор, они прикладывают копию такого договора к заявлению о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений, предусмотренному [статьей 7](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", или направляют копию такого договора для изменения уже заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном [статьей 11](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации". Организации, реализующие инвестиционный проект, могут направить копию договора о распределении затрат на объекты инфраструктуры для изменения уже заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений не позднее даты возмещения затрат, указанных в [части 1](#) настоящей статьи. Предусмотренный настоящей частью договор должен включать в себя информацию о затратах на создание (строительство) либо реконструкцию и (или) модернизацию объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктурой каждой из организаций, реализующих инвестиционный проект. Затраты, указанные в [части 1](#) настоящей статьи, возмещаются каждой организацией, реализующей инвестиционный проект и заключившей договор о распределении затрат на объекты инфраструктуры, отдельно в размере понесенных такой организацией затрат, факт осуществления которых подтвержден в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

*Информация об изменениях: Часть 10 изменена с 1 июля 2025 г. - [Закон Республики Татарстан от](#)*

*5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

**ГАРАНТ:** Действие положений части 10 [распространяется](#) на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня [вступления в силу](#) [Закона](#) Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

10. В целях возмещения затрат организация, реализующая проект, направляет в уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан расчет объема возмещения затрат, положительное заключение о проведении государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объектов недвижимости (капитального строительства) и линейных объектов, подлежащих созданию (строительству) либо реконструкции в рамках инвестиционного проекта, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с настоящей статьей, положительное заключение о проведении технологического аудита, предусмотренные [пунктами 5-7 части 5](#) настоящей статьи, а также иные документы, перечень и состав которых устанавливаются порядком возмещения затрат, утверждаемым в соответствии с [пунктом 7 части 1 статьи 4](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

11. Уполномоченный Кабинетом Министров Республики Татарстан орган исполнительной власти Республики Татарстан осуществляет проверку документов, предусмотренных [частью 10](#) настоящей статьи, на предмет их комплектности в соответствии с порядком возмещения затрат,

утверждаемым в соответствии с [пунктом 7 части 1 статьи 4](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

12. Возмещение указанных в [пунктах 1 и 2 части 1](#) настоящей статьи затрат на объекты сопутствующей инфраструктуры осуществляется в случае, если объекты сопутствующей инфраструктуры соответствуют критериям, предусмотренным [пунктом 13 части 1 статьи 2](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

13. При принятии решения о возмещении затрат, указанных в [пунктах 1 и 2 части 1](#) настоящей статьи, должны быть определены источники финансового обеспечения затрат Республики Татарстан (муниципального образования) на обслуживание, содержание, эксплуатацию (с возможностью ликвидации) объектов сопутствующей инфраструктуры, создаваемой в рамках реализации инвестиционного проекта, передаваемых в государственную (муниципальную) собственность или поступающих в собственность регулируемой организации. При возмещении затрат, понесенных в целях создания (строительства) либо реконструкции и (или) модернизации объектов сопутствующей инфраструктуры, должно быть определено лицо, в собственность которого поступает объект сопутствующей инфраструктуры. На передачу указанного объекта в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации требуется согласие Республики Татарстан (муниципального образования) либо регулируемой организации. Такое согласие может быть выражено в договоре (соглашении), предусмотренном [частью 14](#) настоящей статьи.

14. Особенности эксплуатации и (или) передачи объектов сопутствующей инфраструктуры в государственную (муниципальную) собственность или в собственность регулируемой организации, затраты в отношении которых подлежат возмещению в соответствии с [Федеральным законом](#) "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" и настоящим Законом, устанавливаются договором (соглашением) между организацией, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, и Республикой Татарстан (муниципальным образованием) или регулируемой организацией, в собственность которых передается (поступает) созданный объект сопутствующей инфраструктуры для дальнейшей эксплуатации. Передача объектов сопутствующей инфраструктуры в государственную (муниципальную) собственность осуществляется на основании подписываемого сторонами акта приема-передачи.

15. Допускается предоставление меры государственной поддержки, указанной в [части 1](#) настоящей статьи, в отношении объектов инфраструктуры, включенных в инвестиционные программы регулируемых организаций, финансовое обеспечение которых полностью или частично осуществляется за счет средств организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений. В таком случае объем возмещаемых затрат, указанных в [части 1](#) настоящей статьи, не может превышать 50 процентов фактически понесенных затрат организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на финансовое обеспечение инвестиционной программы для объектов обеспечивающей инфраструктуры и 100 процентов фактически понесенных затрат организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, на финансовое обеспечение инвестиционной программы для объектов сопутствующей инфраструктуры.

**Информация об изменениях:** [Часть 16 изменена с 1 июля 2025 г. - Закон Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ](#)

[См. предыдущую редакцию](#)

**ГАРАНТ:** Действие положений части 16 [распространяется](#) на правоотношения, возникшие из соглашений о защите и поощрении капиталовложений, заключенных до дня [вступления в силу](#) [Закона](#) Республики Татарстан от 5 марта 2025 г. N 13-ЗРТ

16. Организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, могут быть предоставлены меры поддержки (в том числе меры государственной поддержки), не предусмотренные настоящей статьей. При этом объем мер государственной поддержки, включая объем меры государственной поддержки, указанной в [части 1](#) настоящей статьи, не должен превышать объем капитальных вложений, направляемых на реализацию нового инвестиционного проекта, в отношении которого заключено соглашение о защите и поощрении капиталовложений.

**Статья 10.** Оказание мер поддержки инвестиционной деятельности органами местного самоуправления

Органы местного самоуправления самостоятельно определяют формы, порядок и условия предоставления мер поддержки инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

### **Статья 11. Инвестиционный совет Республики Татарстан**

1. В целях создания благоприятного инвестиционного климата, выработки мер по улучшению инвестиционного климата, обеспечению стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности и реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан образуется Инвестиционный совет Республики Татарстан.

2. Инвестиционный совет Республики Татарстан является постоянно действующим совещательным органом, в состав которого входят представители органов исполнительной власти Республики Татарстан, иных государственных органов Республики Татарстан, организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Татарстан, а также могут входить представители территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по Республике Татарстан, органов местного самоуправления в Республике Татарстан, общественных объединений предпринимателей, инвесторы и эксперты.

*Информация об изменениях: Часть 3 изменена с 9 марта 2023 г. - Закон Республики Татарстан от 9 марта 2023 г. N 11-ЗРТ*

[См. предыдущую редакцию](#)

3. Состав и порядок деятельности Инвестиционного совета Республики Татарстан определяются Главой (Раисом) Республики Татарстан.

## **Глава 4. Льготное налогообложение субъектов инвестиционной деятельности на территории Республики Татарстан**

### **Статья 12. Налоговые льготы**

1. Субъектам инвестиционной деятельности, заключившим договор о реализации инвестиционного проекта, предоставляются налоговые льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан. Налоговые льготы предоставляются исключительно в части деятельности, направленной на реализацию инвестиционных проектов.

2. Размеры предоставляемых субъектам инвестиционной деятельности налоговых льгот по видам налогов, зачисляемых в бюджет Республики Татарстан, указываются в договоре о реализации инвестиционного проекта.

3. Договор о реализации инвестиционного проекта заключается с субъектами инвестиционной деятельности, реализующими инвестиционные проекты в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционной политики Республики Татарстан, определяемыми документами стратегического планирования Республики Татарстан и Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан.

4. В случае реализации субъектами инвестиционной деятельности нескольких инвестиционных проектов договор о реализации инвестиционного проекта заключается отдельно по каждому инвестиционному проекту.

5. Субъекты инвестиционной деятельности, заключившие договор о реализации инвестиционного проекта, обязаны обеспечить раздельное ведение бухгалтерского учета в части отражения хозяйственных операций, направленных на реализацию инвестиционного проекта.

6. Налоговые льготы предоставляются в случае отсутствия у субъектов инвестиционной деятельности недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с [законодательством](#) о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством о налогах и сборах).

*Информация об изменениях: Статья 13 изменена с 13 декабря 2021 г. - Закон Республики Татарстан от 11 декабря 2021 г. N 88-ЗРТ*

[См. предыдущую редакцию](#)

### **Статья 13. Сроки предоставления налоговых льгот**

*Информация об изменениях: Часть I изменена с 29 сентября 2023 г. - Закон Республики Татарстан от 29 сентября 2023 г. N 89-ЗРТ*

[См. предыдущую редакцию](#)

1. Налоговые льготы субъектам инвестиционной деятельности, заключившим договор о реализации инвестиционного проекта, могут предоставляться на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не могут превышать семи лет с момента начала инвестиций, если иное не установлено настоящей статьей.

*Информация об изменениях: Статья 13 дополнена частью 1.1 с 29 сентября 2023 г. - Закон Республики Татарстан от 29 сентября 2023 г. N 89-ЗРТ*

1.1. Субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты в отрасли машиностроения, налоговые льготы могут предоставляться на срок до 13 лет с момента начала инвестиций.

2. Субъектам инвестиционной деятельности, реализующим инвестиционные проекты по строительству (реконструкции, модернизации) генерирующих объектов, функционирующих на основе использования отходов производства и потребления, отобранные по результатам конкурса, проведенного в соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2010 года N 1172 "Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности", налоговые льготы могут предоставляться на срок до 15 лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

*Информация об изменениях: Статья 13 дополнена частью 3 с 29 сентября 2023 г. - Закон Республики Татарстан от 29 сентября 2023 г. N 89-ЗРТ*

[Изменения распространяются](#) на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 г.

3. Субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим на территории Республики Татарстан производство этилена методом пиролиза на производственных мощностях проектной мощностью не менее 500 тысяч тонн этилена в год, реализующим инвестиционные проекты с объемом капитальных вложений не менее 10 миллиардов рублей, налоговые льготы могут предоставляться на срок до семи лет.

## **Глава 5. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности и защита инвестиций**

### **Статья 14. Государственные гарантии стабильности осуществления инвестиционной деятельности**

1. В Республике Татарстан в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности предоставляются следующие гарантии:

1) обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;

2) гласность в обсуждении инвестиционных проектов;

3) право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти, органов местного самоуправления и их должностных лиц;

4) защита капитальных вложений.

2. Государственные гарантии стабильности деятельности организации, реализующей инвестиционный проект, осуществляемый в рамках соглашения о защите и поощрении капиталовложений, предоставляются в соответствии со [статьей 9](#) Федерального закона "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации".

### **Статья 15. Разрешение споров, возникающих в связи с применением настоящего Закона**

Споры, возникающие в связи с применением настоящего Закона, разрешаются в порядке, установленном международными договорами Российской Федерации, законодательством Российской Федерации.

### **Статья 16. Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности**

Прекращение или приостановление инвестиционной деятельности осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Закон РТ от 25 ноября 1998 г. N 1872 "Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан" (с

Президент Республики Татарстан

М.Ш.Шаймиев

г.Казань, 25 ноября 1998 года, N 1872