



АО «ХИМИЧЕСКИЙ ЗАВОД им. Л. Я. КАРПОВА»

Промышленная площадка
муниципального уровня
«Промышленный парк «Менделеевский»»

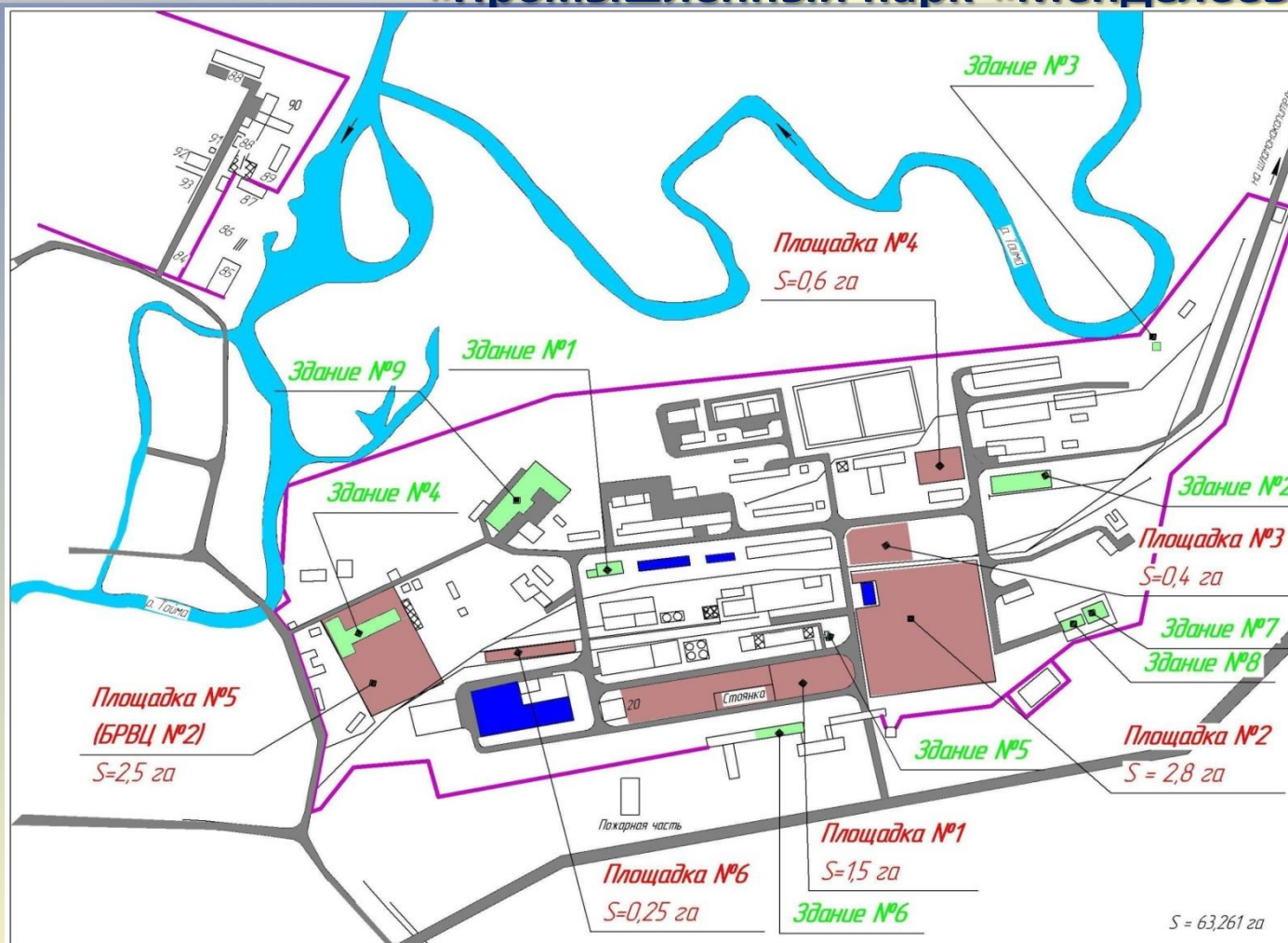


Россия, Республика Татарстан, г. Менделеевск



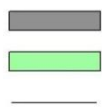
Мастер план проекта

План территории Промышленной площадки «Промышленный парк «Менделеевский»»



Площадка №1
 $S = 1,5$ га
Площадка №2
 $S = 2,8$ га
Площадка №3
 $S = 0,4$ га
Площадка №4
 $S = 0,6$ га
Площадка №5
 $S = 2,5$ га
Площадка №6
 $S = 0,25$ га
Итого $S = 8,05$ га

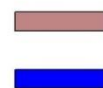
Общая площадь помещений –
 $S = 53514 \text{ м}^2$
в том числе:
размещены резиденты –
 $S = 11050 \text{ м}^2$
свободны для размещения
новых резидентов –
 $S = 13714,4 \text{ м}^2$



автодорога

свободные производственные и бытовые здания

железнодорожные пути



свободные земельные участки

существующие резиденты



Резиденты действующие, потенциальные и планируемые.

Действующие:	Описание деятельности
- ООО «ПП «Кама-Сакс»	Производство полипропиленовых мешков и биг-бегов
- ЗАО «Силикат»	Производство кремнезоли и силиказоли
- ООО «ЕлабугаУкупрПласт»	Производство резиновых прокладок для железных крышек консервирования
- ООО «НПК»Фарм-Кристалл»	Производство фармакопейных субстанций
Потенциальные:	
- ООО «Тиоком»	Производство серобетона, переработка щебня АО «Химзавод им. Л.Я.Карпова»
- ООО «Промотекс»	Производство катализатора «КДИ-М1»
Планируемые:	
- ООО «Силика»	Производство микронизированных силикагелей



Инфраструктура

Площадки для размещения новых производств расположены на основной площадке № 1 АО «Химзавод им. Л.Я.Карпова» общей площадью 63,261 га.

Общая площадь свободных от застройки земельных участков составляет 8,05 га. В последующем, площадь промышленной площадки может быть увеличена, как минимум, вдвое.

Территория площадки № 1 представляет собой застроенную территорию с собственными подъездными автодорогами и внутриплощадочными железнодорожными путями с выходом на подъездной ж/д путь на станцию Тойма Куйбышевской железной дороги протяженностью 10,2 км.

Внутриплощадочные автодороги имеют два выезда через контрольно-пропускные пункты в город.

Площадка расположена в центральной части города и имеет шаговую доступность.

На территории площадки имеется существующая развитая инженерная инфраструктура:

- Электроснабжение осуществляется от ПС Тойма-2 220/110 кВ по двухцепной ВЛ 110 кВ.

Мощность трансформаторов 50 МВт.

- Теплоснабжение осуществляется от собственной котельной.

Теплоноситель – пар, подается магистральными паропроводами, производительность 56160 Гкал в месяц.

- Водоснабжение (артезианская и камская)

Пропускная способность системы водоснабжения 20000 м³/сутки.

- Газоснабжение

Пропускная способность системы газопроводов 240 тыс. м³/сутки.

- Хозфекальные стоки - 250 м³/сутки

- Промышленные стоки - 1100 м³/сутки

- Пожаротушение. Общая протяженность - 5800 м. Количество гидрантов - 18 шт.



Информация об управляющей компании

Имущественный комплекс, на базе которого будет реализован проект, находится в собственности АО «Химзавод им.Л.Я.Карпова». Управляющей компанией на начальном этапе реализации проекта будет являться само АО «Химзавод им. Л.Я.Карпова».

АО «Химзавод им. Л.Я.Карпова» основанный в 1868 году, - одно из старейших предприятий химической промышленности России и Татарстана, в 2018 году будет отмечать свое 150-летие. Завод производит высококачественную продукцию находящую применение в самых различных отраслях промышленности России, стран СНГ и дальнего зарубежья.

Завод сегодня - это комплекс производств по выпуску более 40 наименований продукции неорганической химии технической, пищевой и реактивной квалификаций, лекарственных средств и субстанций, а также строительных материалов. Обширное применение продукция предприятия нашла в отраслях промышленности: автомобилестроительной, электротехнической, черной и цветной металлургии, целлюлозно-бумажной, химической, нефтяной, геологоразведке, газо- и нефтехимии, производстве стекла и стеклянной тары, производстве строительных материалов, пищевой, фармацевтической и сельском хозяйстве.

Производственный комплекс АО «Химический завод им. Л.Я.Карпова» состоит из 10 основных технологических производств. Имеются вспомогательные производства, занимающиеся обслуживанием основного производства.



КОНТАКТЫ

АО «Химический завод им.Л.Я.Карпова»

Россия, Республика Татарстан,
г. Менделеевск, ул. Пионерская 2

тел./факс: (85549) 2-76-55 - приемная генерального директора

e-mail: root@karpovchem.ru

URL: www.karpovchem.ru