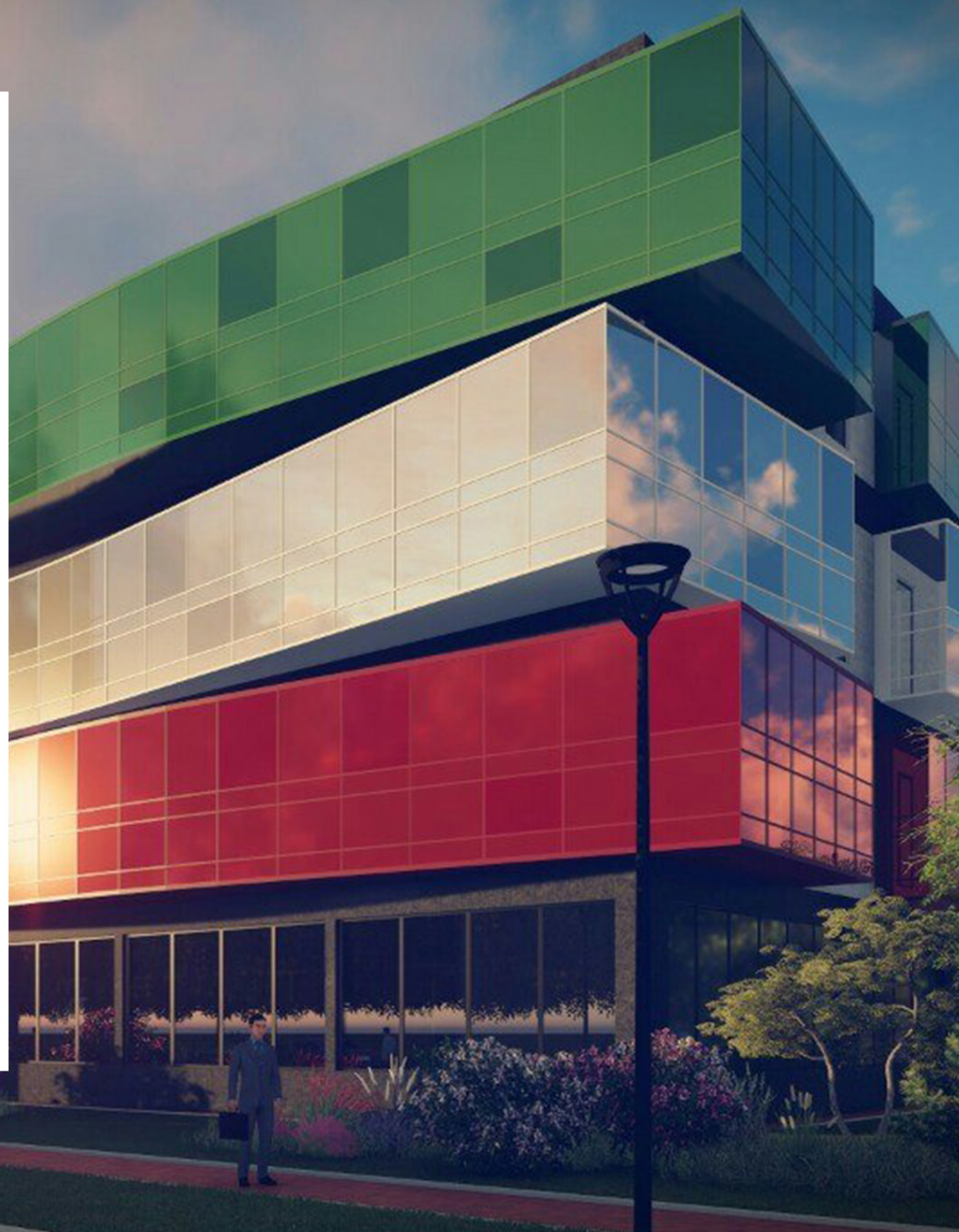




ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЗЕЛЕНОДОЛЬСК»

КОМФОРТНЫЙ ДОМ
ДЛЯ БОЛЬШОГО
БИЗНЕСА

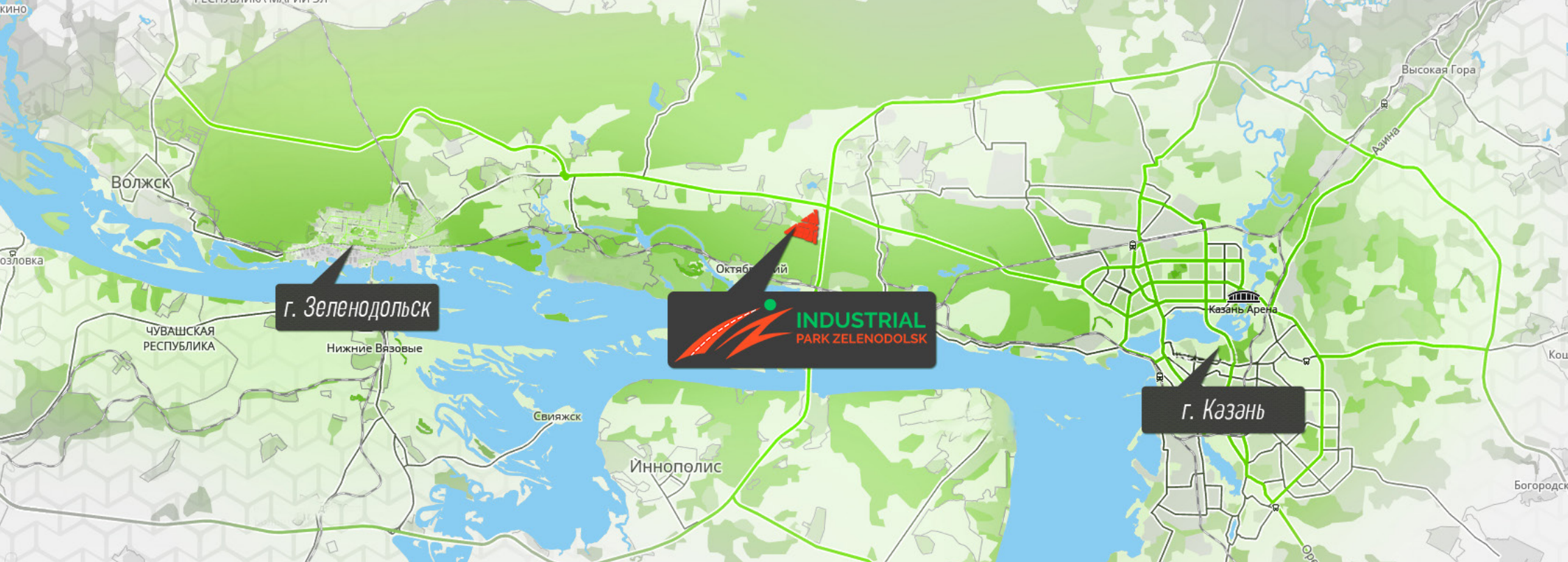




ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЗЕЛЕНОДОЛЬСК»

Индустриальный парк «Зеленодольск» - это одна из наиболее перспективных инвестиционных площадок России и Республики Татарстан, расположенная в очень удобном месте с точки зрения логистики и использования высококвалифицированного кадрового потенциала Казанской агломерации.

Развитие бизнеса в индустриальном парке «Зеленодольск» имеет весомые преимущества. Резидентам предоставляются земельные участки с подготовленной инфраструктурой, существенные налоговые преференции и полное сопровождение проекта от подачи заявки до полноценного функционирования предприятия.



ОПТИМАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Индустриальный парк «Зеленодольск» находится примерно на одинаковом расстоянии между центрами Казани и Зеленодольска рядом с местом пересечения связывающей их дороги и трассой федерального значения М7.

Через Казань также проходят другие федеральные трассы: Р-175 «Казань — Йошкар-Ола», Р-239 «Казань — Оренбург», Р-241 «Казань — Буинск — Ульяновск», Р-242 «Казань — Пермь — Екатеринбург». Является частью европейского транспортного маршрута Е-22 «Холихед, Великобритания — Ишим, Россия».

«Зеленодольск» - единственный индустриальный парк, в непосредственной близости от которого расположены два города. Зеленодольск и столица Татарстана Казань позволят обеспечить вашу компанию как дешевыми кадровыми ресурсами, так и высококвалифицированными профессионалами узкой специализации.

КОМФОРТНЫЙ ДОМ ДЛЯ БОЛЬШОГО БИЗНЕСА



Производство
пищевых
продуктов



Производство
безалкогольных
напитков



Производство
одежды



Производство
кожи и изделий
из кожи



Обработка
древесины и
производство
изделий из
дерева и пробки



Производство
лекарственных
средств и
материалов



Производство
резиновых и
пластмассовых
изделий



Производство
прочей
неметаллической
минеральной
продукции



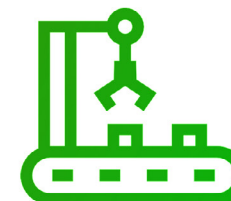
Производство
металлургическое



Производство
готовых
металлических
изделий



Производство
электрического
оборудования



Производство
машин и
оборудования



Производство
мебели



Производство
прочих готовых
изделий



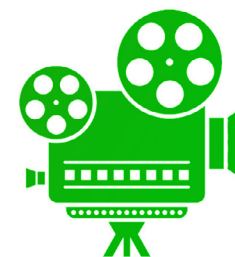
Ремонт и
монтаж машин и
оборудования



Деятельность по
складированию
и хранению



Транспортная
обработка
грузов



Производство
кинофильмов,
издание
звукозаписей и нот

НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

5%

первые 5 лет
(вместо 20%)

10%

вторые 5 лет
(вместо 20%)

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

0%

(вместо 2,2%)

для вновь созданного
или приобретенного
не ранее 1.01.2014

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

0 руб.

стоимость

0%

налог, аренда

Льготный займ от государства

0%

годовых,
от 10 до 250 млн. руб.

5%

годовых,
свыше 250 и до 1000 млн. руб.

СТРАХОВЫЕ ВЗНОСЫ

7,6%

(вместо 30%)
в том числе

6%

Пенсионный фонд

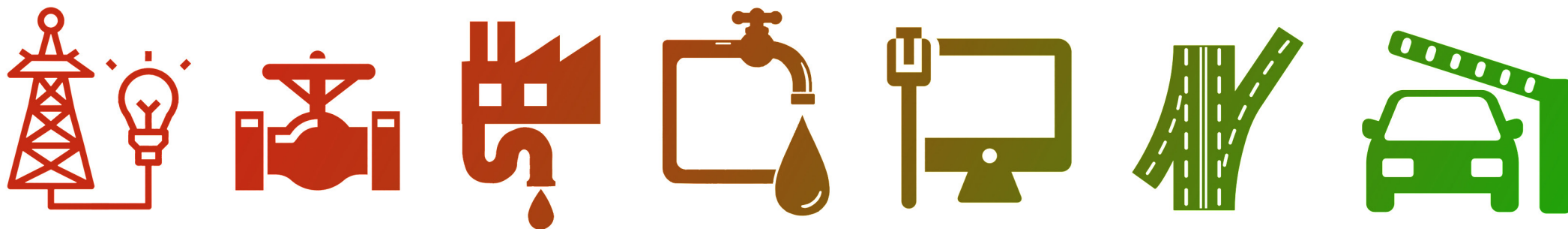
1,5%

Фонд социального
страхования

0,1%

Фонд обязательного
медицинского
страхования

ПОЛУЧЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ И РЕСПУБЛИКАНСКИХ МЕР ПОДДЕРЖКИ



ПОДГОТОВЛЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Участок резидента индустриального парка полностью подготовлен к началу строительства. К каждому участку подведено электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, интернет, дороги. Индустриальный парк находится под круглосуточной охраной с контрольно-пропускным пунктом.

- Свободный участок
- - - Возможно разделение



УЧАСТОК ПОД ВАШИ ПОТРЕБНОСТИ

Уч. 48. 2,9085 Га
 Уч. 70. 10,5103 Га
 Уч. 51. 5,0824 Га
 Уч. 52. 2 Га
 Уч. 52/1. 1,5 Га
 Уч. 53. 0,8581 Га
 Уч. 54. 1,834 Га
 Уч. 55. 4,4728 Га
 Уч. 56. 4,1032 Га
 Уч. 57. 1,9091 Га

Уч. 58. 4,0794 Га
 Уч. 59. 1 Га
 Уч. 59/1. 3 Га
 Уч. 60. 2,932 Га
 Уч. 61. 3,4545 Га
 Уч. 62. 4,0447 Га
 Уч. 65. 1,0128 Га
 Уч. 66. 10,84 Га
 Уч. 66/1. 4 Га
 Уч. 67. 0,805 Га



СОСРЕДОТОЧЬТЕСЬ НА ВАШЕМ ДЕЛЕ

Промышленный парк «Зеленодольск» ведет БЕСПЛАТНОЕ сопровождение проектов резидентов от заполнения заявки до полной реализации. Это помогает сокращать время и финансовые затраты на прохождение сложных бюрократических процедур, работы по проектированию и строительству объекта, а также ввода его в эксплуатацию. У вас не возникнет вопросов с предоставлением юридического адреса для новых компаний на инвестиционной стадии.



ОБСЛУЖИВАНИЕ РЕЗИДЕНТОВ ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

Приглашаем открыть филиал вашей компании для обслуживания резидентов промышленного парка «Зеленодольск» в административном здании, находящемся на его территории.

Великолепный вид здания и современное оснащение помещений идеально подойдут для кафе, ресторана, банка, аптеки, вашего офиса. Благодаря высокому трафику сотрудников и гостей предприятий промышленного парка, аша компания будет востребована.





INDUSTRIAL
PARK ZELENODOLSK

БОЛЬШЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ



Свяжитесь с нами
по телефону
+7 960 075 77 15



Следите за новостями
и задавайте вопросы
нашему боту в Telegram
@prompark_bot



Смотрите фото и видео
об индустриальном парке
«Зеленодольск» и его
резидентах в Instagram
@ipzelenodolsk



Напишите нам на
электронную почту
info@zelenodolsk.org



Посетите наш
сайт
www.zelenodolsk.org