

УТВЕРЖДАЮ  
Президент Республики Татарстан

\_\_\_\_\_ Р.Н. Минниханов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

ПРОТОКОЛ  
заседания Инвестиционного совета Республики Татарстан

г. Казань

31.03.2021

Список присутствующих прилагается.

Постановили:

1. По инвестиционному проекту «Создание гостинично-курортного комплекса «Жемчужина Дингеца» (ООО «Жемчужина Дингеца»):

1.1. определить куратором инвестиционного проекта председателя Государственного комитета Республики Татарстан по туризму С.Е. Иванова;

1.2. Государственному комитету Республики Татарстан по туризму совместно с Министерством экономики Республики Татарстан включить инвестиционный проект в перечень приоритетных инвестиционных проектов на 2021 год, соответствующих приоритетным направлениям инвестиционной политики Республики Татарстан, определенным Инвестиционным меморандумом Республики Татарстан на 2020–2022 годы.

Срок: 30.09.2021;

1.3. рекомендовать Исполнительному комитету Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан совместно с Министерством образования и науки Республики Татарстан, Министерством труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан, Государственным комитетом Республики Татарстан по туризму представить предложения по организации обучения основам гостеприимства для последующего комплектования создаваемых рабочих мест будущего персонала комплекса.

Срок: 15.05.2021.

2. По инвестиционному проекту «Создание современного сельскохозяйственного комплекса на территории Тукаевского муниципального района Республики Татарстан» (ООО «Агрофирма «Аняк»):

2.1. определить куратором инвестиционного проекта главу Тукаевского муниципального района Республики Татарстан Ф.М. Камаева;

2.2. рекомендовать Исполнительному комитету Тукаевского муниципального района Республики Татарстан совместно с ООО «Агрофирма «Аняк» организовать мероприятия:

2.2.1. по проведению необходимых кадастровых работ в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:39:000000:4126, 16:39:161301:1518 с целью уточнения местоположения их границ, формирования отдельных земельных участков (при необходимости) и устранения наложения границ участков.

Срок: 31.05.2021;

2.2.2. по внесению в документы территориального планирования и градостроительного зонирования Бетькинского и Биклянского сельских поселений изменений, предусматривающих возможность размещения на земельных участках с кадастровыми номерами 16:39:000000:4126, 16:39:161301:1518, 16:39:041001:100, 16:39:041001:164, 16:39:041001:115, 16:39:041501:255, 16:39:000000:5430, 16:39:000000:5457, 16:39:041002:169, 16:39:000000:5445, 16:39:000000:5524, 16:39:000000:5443, 16:39:000000:5465, 16:39:041101:952, 16:39:041101:953, 16:39:041002:168, 16:39:000000:5444, 16:39:041602:14, 16:39:041301:160, 16:39:000000:5458, 16:39:041101:447, 16:39:041101:448, 16:39:000000:4126, 16:39:041001:234, объектов капитального строительства, необходимых для реализации инвестиционного проекта.

Срок: 31.10.2021;

2.3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан внести в установленном порядке проект распоряжения Президента Республики Татарстан о предоставлении в аренду без проведения торгов земельных участков, указанных в подпункте 2.2.2 настоящего протокола.

Срок: 30.06.2021;

2.4. Министерству сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан представить предложения по оказанию отраслевых мер государственной поддержки инвестиционного проекта.

Срок: 14.05.2021.

3. По инвестиционному проекту «Строительство логистического промышленного парка в городе Агрызе Республики Татарстан» (ООО «ЗУР»):

3.1. определить куратором инвестиционного проекта главу Агрызского муниципального района Республики Татарстан А.Р. Валеева;

3.2. Министерству экономики Республики Татарстан совместно с Агентством инвестиционного развития Республики Татарстан рассмотреть возможность оказания федеральных мер поддержки проекту, в том числе:

согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 19 октября 2020 года № 1704 «Об утверждении Правил определения новых инвестиционных проектов, в целях реализации которых средства бюджета субъекта Российской Федерации, высвобождаемые в результате снижения объема погашения задолженности субъекта Российской Федерации перед Российской Федерацией по бюджетным кредитам, подлежат направлению на осуществление субъектом Российской Федерации бюджетных инвестиций в объекты инфраструктуры»;

согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30 октября 2014 года № 1119 «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме субсидий на возмещение затрат на создание инфраструктуры индустриальных парков и технопарков».

Срок: 30.05.2021;

3.3. Министерству транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан оказать содействие инвестору в согласовании основных условий реализации инвестиционного проекта с Министерством транспорта Российской Федерации и ОАО «РЖД».

Срок: 15.05.2021;

3.4. рекомендовать Исполнительному комитету Агрызского муниципального района Республики Татарстан совместно с Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан провести необходимые мероприятия по изменению целевого назначения земельного участка с кадастровым номером 16:01:020301:10, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Агрызский муниципальный район, Иж-Бобьинское сельское поселение, с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Срок: 31.05.2021.

4. По инвестиционному проекту «Создание индустриального (промышленного) парка «Свияжский межрегиональный мультимодальный логистический центр» (ООО Управляющая компания «Индустриальный парк Зеленодольск»):

4.1. определить куратором инвестиционного проекта главу Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан М.П. Афанасьева;

4.2. Агентству инвестиционного развития Республики Татарстан совместно с Министерством экономики Республики Татарстан, Исполнительным комитетом Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан заключить с ООО Управляющей компанией «Индустриальный парк Зеленодольск» соглашение о реализации проекта «Создание индустриального (промышленного) парка «Свияжский межрегиональный мультимодальный логистический центр», предусмотрев в нем условие подтверждения ООО Управляющей компанией «Индустриальный парк Зеленодольск» или потенциальными резидентами создаваемого индустриального парка наличия собственных средств в размере не менее 30 % от стоимости инвестиционного проекта.

Срок: 15.06.2021;

4.3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан:

4.3.1. провести работы по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования Государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» на земельные участки с кадастровыми номерами 16:20:000000:1101, 16:20:000000:1103, 16:20:223901:639.

Срок: 15.06.2021;

4.3.2. после заключения соглашения, указанного в подпункте 4.2 настоящего протокола, и проведения работ, указанных в подпункте 4.3.1 настоящего протокола, внести проект распоряжения Президента Республики Татарстан о предоставлении ООО Управляющей компании «Индустриальный парк Зеленодольск» в аренду без проведения торгов земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:223902:172, 16:20:000000:1131, 16:20:000000:1113, 16:20:000000:1102, 16:20:000000:1130, 16:20:000000:1111, 16:20:223901:852, 16:20:223901:858, 16:20:000000:1112, 16:20:000000:1104, 16:20:000000:1109, 16:20:000000:1108, 16:20:223901:882, 16:20:000000:1101, 16:20:000000:1103, 16:20:223901:639, 16:20:223901:894, 16:20:223901:892, 16:20:223901:878, 16:20:223901:883, расположенных по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, для реализации инвестиционного проекта.

Срок: 15.07.2021;

4.4. Министерству экономики Республики Татарстан совместно с ООО Управляющей компанией «Индустриальный парк Зеленодольск» представить предложения по оснащению создаваемого индустриального (промышленного) парка «Свияжский межрегиональный мультимодальный логистический центр» необходимой инфраструктурой, включая предложения по источникам финансирования.

Срок: 14.05.2021.

5. По инвестиционному проекту «Строительство жилого комплекса «Манзара» в г. Нижнекамске по ул. Шинников» (АО «ГК «Эталон»):

5.1. определить куратором инвестиционного проекта главу Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан А.Р. Метшина;

5.2. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан оказать содействие инвестору в участии в программе по стимулированию предоставления кредитов (займов) на цели строительства и приобретения жилья «Стимул».

Срок: 15.05.2021;

5.3. Министерству экономики Республики Татарстан направить АО «ГК «Эталон» разъяснения о возможности привлечения финансирования для реализации проекта по линии государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ», Министерства экономического развития Российской Федерации и иных органов исполнительной власти в связи с принятием распоряжения Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 3710-р.

Срок: 14.05.2021.

6. Внести изменения в пункт 11 протокола заседания Инвестиционного совета Республики Татарстан от 29.12.2020 № ПР-272, изложив его в следующей редакции:

«11. По инвестиционным проектам «Строительство элеватора в г. Чистополе» (ООО «Чистополь-Селект») и «Строительство зернового терминала в г. Чистополе» (ООО «Зерновой терминал «Крутая гора»):

11.1. определить куратором проектов главу Чистопольского муниципального района Республики Татарстан Д.А. Иванова;

11.2. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан внести в установленном порядке проекты распоряжений Президента Республики Татарстан о предоставлении в аренду без проведения торгов:

11.2.1. ООО «Чистополь-Селект» земельного участка с кадастровым номером 16:42:201103:402 площадью 50 003 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, город Чистополь, ул. Промышленная, з/у 18 А;

11.2.2. ООО «Зерновой терминал «Крутая гора» земельного участка с кадастровым номером 16:54:000000:869 площадью 26 458 кв. м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, город Чистополь, ул. М.Поликарповой, 2В».

Срок: 14.05.2021».

7. Контроль за исполнением настоящего протокола и информирование Президента Республики Татарстан Р.Н. Минниханова о его выполнении возложить на Кабинет Министров Республики Татарстан.

Подготовил:  
секретарь Инвестиционного совета  
Республики Татарстан,  
руководитель Агентства инвестиционного  
развития Республики Татарстан

Т.И. Минуллина

## СПИСОК

участников заседания Инвестиционного совета Республики Татарстан  
под председательством Президента Республики Татарстан Р.Н.Минниханова

31 марта 2021 года  
17:00 ч.

здание Кабинета Министров РТ,  
зал заседаний, 9 этаж

### *Члены Инвестиционного совета Республики Татарстан:*

1. ПЕСОШИН  
Алексей Валерьевич  
Премьер-министр Республики Татарстан,  
первый заместитель председателя  
Инвестиционного совета
2. МИНУЛЛИНА  
Талия Ильгизовна  
Руководитель Агентства инвестиционного  
развития Республики Татарстан, секретарь  
Инвестиционного совета
3. АБДУЛГАНИЕВ  
Фарид Султанович  
Уполномоченный при Президенте Республики  
Татарстан по защите прав предпринимателей –  
помощник Президента Республики Татарстан
4. МЕРЗАКРЕЕВ  
Рустэм Рауфович  
Помощник Президента Республики Татарстан
5. АГЛИУЛЛИН  
Фаниль Анварович  
Министр земельных и имущественных  
отношений Республики Татарстан
6. АЙЗАТУЛЛИН  
Марат Мансурович  
Министр строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального хозяйства Республики  
Татарстан
7. АФАНАСЬЕВ  
Михаил Павлович  
Глава Зеленодольского муниципального района  
Республики Татарстан
8. ШАРИФУЛЛИН  
Марат Дамирович  
Управляющий Отделением – Национальным  
банком по Республике Татарстан Волго-  
Вятского главного управления Центрального  
банка Российской Федерации
9. ЯРУЛЛИН  
Рафинат Саматович  
Генеральный директор  
ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг»
10. УСМАНОВ  
Рустем Ринатович  
Генеральный директор общества с ограниченной  
ответственностью «Газпром трансгаз Казань»

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| 11. ХАЛИЛОВ<br>Руслан Рафикович  | Управляющий партнер общества с ограниченной ответственностью «Фонд прямых инвестиций»           |
| 12. ШАГИВАЛЕЕВ<br>Тимур Наилевич | Генеральный директор АО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга» |

***Члены Инвестиционного совета дистанционно по зум:***

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 13. АГЕЕВ<br>Шамиль Рахимович | Председатель Торгово-промышленной палаты Республики Татарстан |
|-------------------------------|---|

***Приглашенные:***

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| 14. НИГМАТУЛЛИН<br>Рустам Камильевич  | Первый заместитель Премьер-министра Республики Татарстан  |
| 15. НАФИГИН<br>Альберт Ильдарович     | Помощник Президента Республики Татарстан  |
| 16. КАЛИНКИН<br>Денис Геннадьевич     | И.о. мэра города Казани   |
| 17. ХАНИФОВ<br>Фарит Мударисович      | Министр транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан   |
| 18. САЛИМГАРАЕВ<br>Айдар Саитгараевич | Руководитель Республиканского агентства по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа»   |
| 19. ГАЙНУТДИНОВ<br>Ренат Вагизович    | Начальник Управления экономики, финансов и распоряжения государственным имуществом Аппарата Кабинета Министров Республики Татарстан |
| 20. ФАЙЗРАХМАНОВ<br>Марат Джаудатович | Первый заместитель министра финансов Республики Татарстан-директор Департамента казначейства  |
| 21. ЗАЛАКОВ<br>Наиль Ринатович        | Первый заместитель министра сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан   |
| 22. СИБГАТУЛЛИН<br>Рустем Рафкатович  | Первый заместитель министра экономики Республики Татарстан  |



- 23 КОЛЧИН  
Иван Петрович  
Заместитель министра промышленности и торговли Республики Татарстан
- 24 МИННИХАНОВ  
Рифкат Нургалиевич  
Директор Государственного бюджетного учреждения «Безопасность дорожного движения»
- 25 ДАНИЛОВ  
Эдуард Юрьевич  
Директор ГКУ «Главтатдортранс»
- 26 ГАЛИМЗЯНОВ  
Рашат Хамматович  
и.о. генерального директора ОАО «Сетевая компания»
- 27 САЛЯХУТДИНОВ  
Радик Ильдусович  
Первый заместитель председателя правления ПАО «АК БАРС»
- 28 СОТОВА  
Светлана Викторовна  
Заместитель генерального директора по экономике и финансам АО «Холдинговая компания «Ак Барс»
- 29 ЮРЬЕВА  
Оксана Владимировна  
Председатель Общественного совета при Агентстве инвестиционного развития Республики Татарстан

***Представители компаний:***

- 30 ШАФИГУЛЛИН  
Марат Ринатович  
Директор ООО «ЗУР»
- 31 МАКАШИН  
Вячеслав Александрович  
Директор ООО «Жемчужина Дингеца»
- 32 ИОНЫЧЕВ  
Максим Александрович  
Руководитель филиала «Ворошиловский» ООО «Агрофирма «Аняк»
- 33 БОРОДИН  
Юрий Алексеевич  
Вице-президент по региональному развитию, член правления АО «ГК «Эталон»
- 34 ШАРАФЕЕВА  
Лейсан Ильдаровна  
Генеральный директор ООО Управляющая компания «Индустриальный парк Зеленодольск»

***Приглашенные по ВКС (видеоконференцсвязи):***

- 35 МАГДЕЕВ  
Наиль Гамбарович  
Мэр г. Набережные Челны Республики Татарстан

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| 36 ВАЛЕЕВ<br>Азат Рустемович          | Глава Агрызского муниципального района<br>Республики Татарстан       |
| 37 ГИЛМАНОВ<br>Камиль Камалович       | Глава Аксубаевского муниципального<br>района Республики Татарстан    |
| 38 ФАТТАХОВ<br>Энгель Навапович       | Глава Актанышского муниципального<br>района Республики Татарстан     |
| 39 ДЕМИДОВ<br>Сергей Анатольевич      | Глава Алексеевского муниципального<br>района Республики Татарстан    |
| 40 НИКОШИН<br>Александр Федорович     | Глава Алькеевского муниципального<br>района Республики Татарстан     |
| 41 НАГУМАНОВ<br>Тимур Дмитриевич      | Глава Альметьевского муниципального<br>района Республики Татарстан   |
| 42 ХИСАМУТДИНОВ<br>Равиль Фаритович   | Глава Апастовского муниципального<br>района Республики Татарстан     |
| 43 НУРИЕВ<br>Ильшат Габделфартович    | Глава Арского муниципального района<br>Республики Татарстан          |
| 44 ХАКИМОВ<br>Габдулахат Гилумханович | Глава Атнинского муниципального района<br>Республики Татарстан       |
| 45 ГАТИЯТУЛЛИН<br>Рамиль Хакимуллович | Глава Бавлинского муниципального района<br>Республики Татарстан      |
| 46 НАТФУЛЛИН<br>Рамиль Рашитович      | Глава Балтасинского муниципального<br>района Республики Татарстан    |
| 47 ЗАКИРОВ<br>Линар Рустамович        | Глава Бугульминского муниципального<br>района Республики Татарстан   |
| 48 КАМАРТДИНОВ<br>Ранис Рафисович     | Глава Буинского муниципального района<br>Республики Татарстан        |
| 49 ЗИАТДИНОВ<br>Марат Галимзянович    | Глава Верхнеуслонского муниципального<br>района Республики Татарстан |
| 50 КАЛИМУЛЛИН<br>Рустам Галиуллович   | Глава Высокогорского муниципального<br>района Республики Татарстан   |

- 51 ГАФАРОВ  
Марат Ринатович Глава Дрожжановского муниципального района Республики Татарстан
- 52 НУРИЕВ  
Рустем Мидхатович Глава Елабужского муниципального района Республики Татарстан
- 53 КАРИМОВ  
Разиф Галиевич Глава Заинского муниципального района Республики Татарстан
- 54 РАХМАТУЛЛИН  
Альберт Ильгизарович Глава Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан
- 55 ВАЗЫХОВ  
Наиль Альбертович Глава Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан
- 56 ДИМИТРИЕВ  
Сергей Дмитриевич Глава Кукморского муниципального района Республики Татарстан
- 57 ЗАРИПОВ  
Ильдус Фатихович Глава Лаишевского муниципального района Республики Татарстан
- 58 ХУСАИНОВ  
Рягат Галиагзамович Глава Лениногорского муниципального района Республики Татарстан
- 59 ИВАНОВ  
Анатолий Петрович Глава Мамадышского муниципального района Республики Татарстан
- 60 ЧЕРШИНЦЕВ  
Валерий Сергеевич Глава Менделеевского муниципального района Республики Татарстан
- 61 САЛАХОВ  
Айдар Фаслахович Глава Мензелинского муниципального района Республики Татарстан
- 62 МУЛЛИН  
Рамиль Хамзович Глава Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан
- 63 МЕТШИН  
Айдар Раисович Глава Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан
- 64 КОЗЛОВ  
Вячеслав Михайлович Глава Новошешминского муниципального района Республики Татарстан
- 65 АХМЕТШИН  
Алмаз Салимович Глава Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| 66 КАШАПОВ<br>Ильхам Миннеханович   | Глава Пестречинского муниципального района Республики Татарстан    |
| 67 ТАЗУТДИНОВ<br>Ильдар Рашитович   | Глава Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан |
| 68 МИННИХАНОВ<br>Раис Нургалиевич   | Глава Сабинского муниципального района Республики Татарстан        |
| 69 ХУСНУЛЛИН<br>Фарит Мунавирович   | Глава Сармановского муниципального района Республики Татарстан     |
| 70 МУХАМЕТОВ<br>Фаргат Вагизович    | Глава Спасского муниципального района Республики Татарстан         |
| 71 САФИУЛЛОВ<br>Рамис Хатыпович     | Глава Тетюшского муниципального района Республики Татарстан        |
| 72 КАМАЕВ<br>Фаил Мисбахович        | Глава Тукаевского муниципального района Республики Татарстан       |
| 73 ХАЗИПОВ<br>Назип Накипович       | Глава Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан      |
| 74 ДАВЛЕТШИН<br>Фердинат Мидхатович | Глава Черемшанского муниципального района Республики Татарстан     |
| 75 ИВАНОВ<br>Дмитрий Алексеевич     | Глава Чистопольского муниципального района Республики Татарстан    |
| 76 ШАФИГУЛЛИН<br>Аяз Адипович       | Глава Ютазинского муниципального района Республики Татарстан       |

## СПИСОК РАССЫЛКИ

### Протокол, выписка из протокола Не указано название документа

№ п/п	Кому направить	Примечание
1	Аппарат Кабинета Министров Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Песошин А.В.</li></ul>	
2	Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Аглиуллин Ф.А.</li></ul>	
3	Министерство образования и науки Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Хадиуллин И.Г.</li></ul>	
4	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Зяббаров М.А.</li></ul>	
5	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Ханифов Ф.М.</li></ul>	
6	Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Зарипова Э.А.</li></ul>	
7	Министерство экономики Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Шагиахметов М.Р.</li></ul>	
8	Государственный комитет Республики Татарстан по туризму <ul style="list-style-type: none"><li>• Иванов С.Е.</li></ul>	
9	Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Минуллина Т.И.</li></ul>	
10	Агрызский муниципальный район Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Валеев А.Р.</li></ul>	
11	Зеленодольский муниципальный район Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Афанасьев М.П.</li></ul>	
12	Тукаевский муниципальный район Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Камаев Ф.М.</li></ul>	
13	Аппарат Президента Республики Татарстан <ul style="list-style-type: none"><li>• Гарипов И.М.</li></ul>	

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Савельев И.Л.</li> <li>• Сафаров А.А.</li> <li>• Абдулганиев Ф.С.</li> <li>• Волков А.И.</li> <li>• Макаров Г.С.</li> <li>• Мерзакреев Р.Р.</li> <li>• Нафигин А.И.</li> <li>• Сабирова Р.Н.</li> </ul>	
14	<p>Камско-Устьинский муниципальный район Исполнительный комитет муниципального образования</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Загидуллин Р.М.</li> </ul>	
15	<p>УК"Индустриальный парк"Зеленодольск"</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Шарафеева Л.И.</li> </ul>	
Итого: 23 адресатов		

**Руководитель  
Аппарата Президента  
Республики Татарстан**

**А.А. Сафаров**