



Инвестиционный паспорт Чистопольского муниципального района

Уважаемые друзья и коллеги!



Могу заверить Вас, что Чистопольский муниципальный район Республики Татарстан будет делать все возможное для обеспечения условий для ведения предпринимательской деятельности на территории района. Каждый предприниматель найдет поддержку и всевозможное сопровождение на всех этапах развития своего проекта. У нас есть все условия для развития производственного бизнеса. Это и квалифицированные кадры, и система подготовки и переподготовки персонала, развивающаяся инженерная и транспортная инфраструктура.

С уважением,

Глава Чистопольского муниципального района Республики
Татарстан

Иванов Дмитрий Алексеевич

0 районе в цифрах

Площадь района

1 823,3 км²

Численность населения

79 204 чел.

Трудовые ресурсы

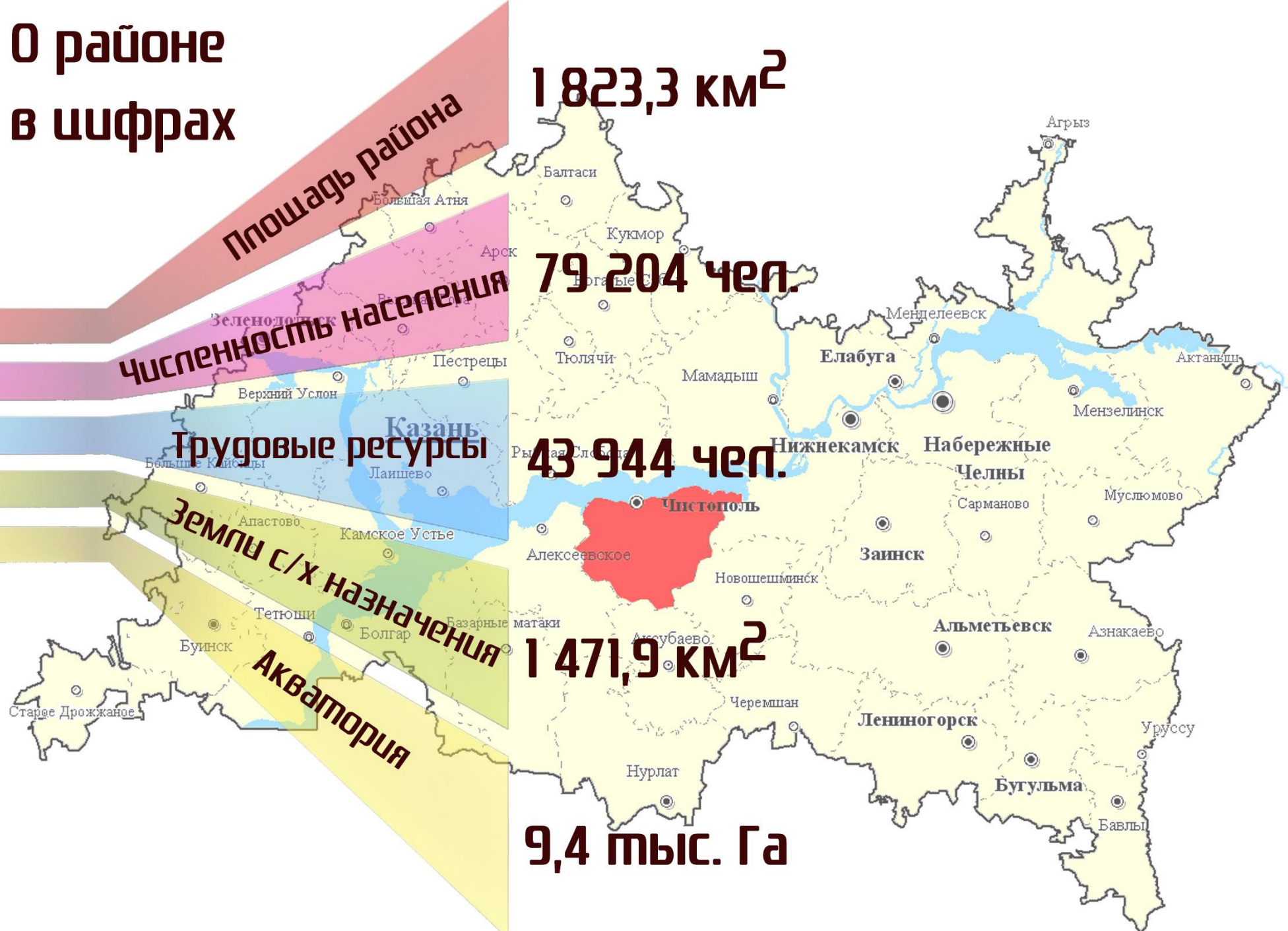
43 944 чел.

Земли с/х назначения

1 471,9 км²

Акватория

9,4 тыс. Га



Транспортная доступность



Собственный порт

- "Пассажирский"

- "Грузовой"

Планируется строительство
скоростных автомагистралей

- "Шепковий путь"

- "Чистый путь"



Международные аэропорты:

- "Казань" - 115км

- "Бегишево" - 146км



Ж/д станции:

- Н.Чепны - 141км

- Нурлат - 123км

- Казань - 130км



Писатели о Чистополе:

«Был здесь, видел все это
и подивился искренне, что
есть люди в Чистополе,
которым дорого прошлое и
настоящее города сего.

Мало знать его, надо и
любить его...»

Писатель Леонид Леонов

Город Чистополь на Каме...

Нас дарил ты чем богат.

Золотыми облаками

Рдеи за Камою закат....

Мария Петровых, 1943 год

Когда в своих воспоминаньях

Я к Чистополю подойду,

Я вспомню городок в геранях

И домик с подками в саду.

Я вспомню отмели под сплавом,

И огоньки, и капанчу

И осенью пред рекоставом

Перенестись к Вам захочу....

Борис Пастернак, 1 июля 1942г.

Историческая справка.

В 1781 году Указом Екатерины II поселение Чистое поле получило статус уездного города, и к концу XIX века Чистополь стал **крупным центром торговли зерна и вторым по значимости городом** Казанской губернии.

Первый виток бурного экономического развития Чистополь пережил в так называемый купеческий период, наиболее яркими представителями, которого являются Василий Челышев и Мухаметзакир Камалов. Ими была застроена центральная часть города заводами и фабриками, больницами, школами, магазинами, храмами и мечетями.

Второй период экономического роста произошел в 50-70-ые годы, когда к существовавшим предприятиям в полную мощь развернулись и те, которые были эвакуированы в годы Великой Отечественной войны. Один из них - часовой завод - долгое время являлся градообразующим предприятием. На площадках данного завода сегодня размещены малые предприятия. Легендарные - высокоточные, противоударные, водонепроницаемые часы по сей день производятся в Чистополе.

Город Чистополь является
уникальным историческим
поселением России федерального
значения.

Достопримечательное место
«Исторический центр
Чистополя» включено в единый
государственный реестр
объектов культурного наследия
(памятников истории и
культуры) народов
Российской Федерации

В 2014 году город Чистополь
вошел в проект «Сохранение
и развитие малых
исторических городов и
поселений». Инвестором
проекта выступает
Всемирный банк.

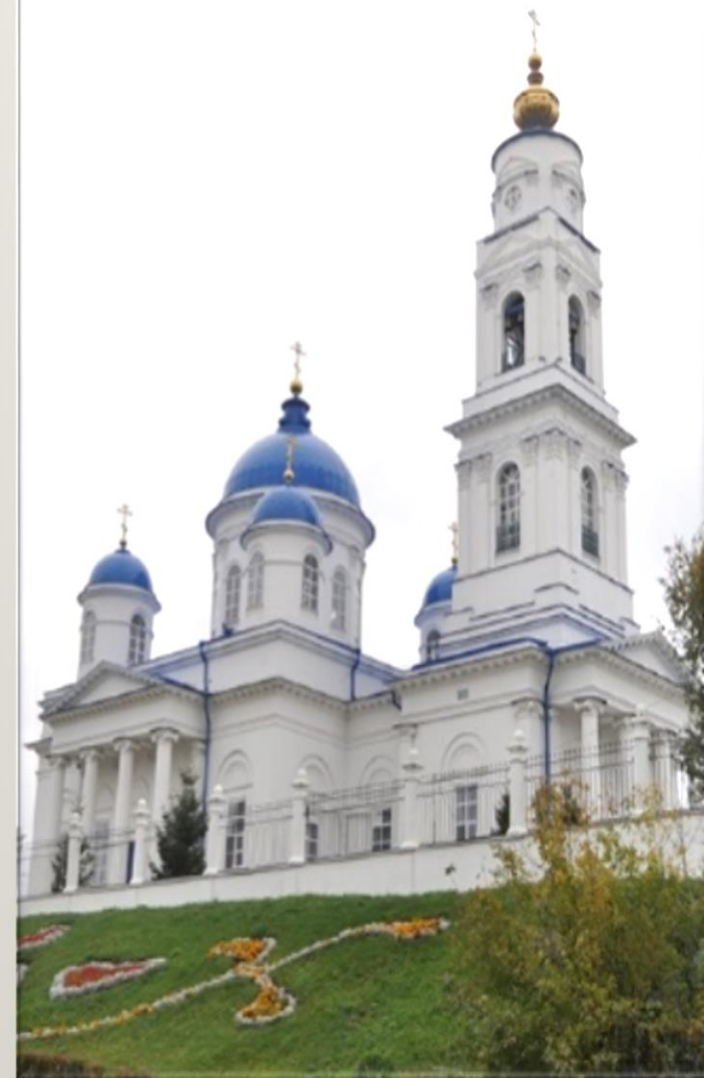
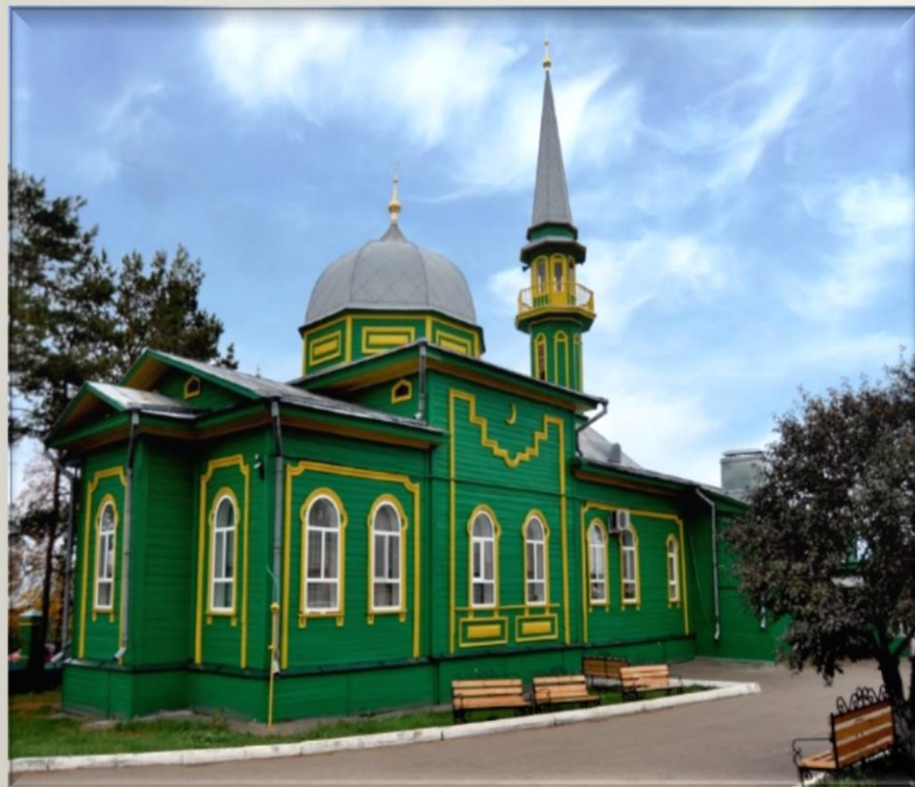


В Чистополе 144 объекта культурного наследия,
из которых:

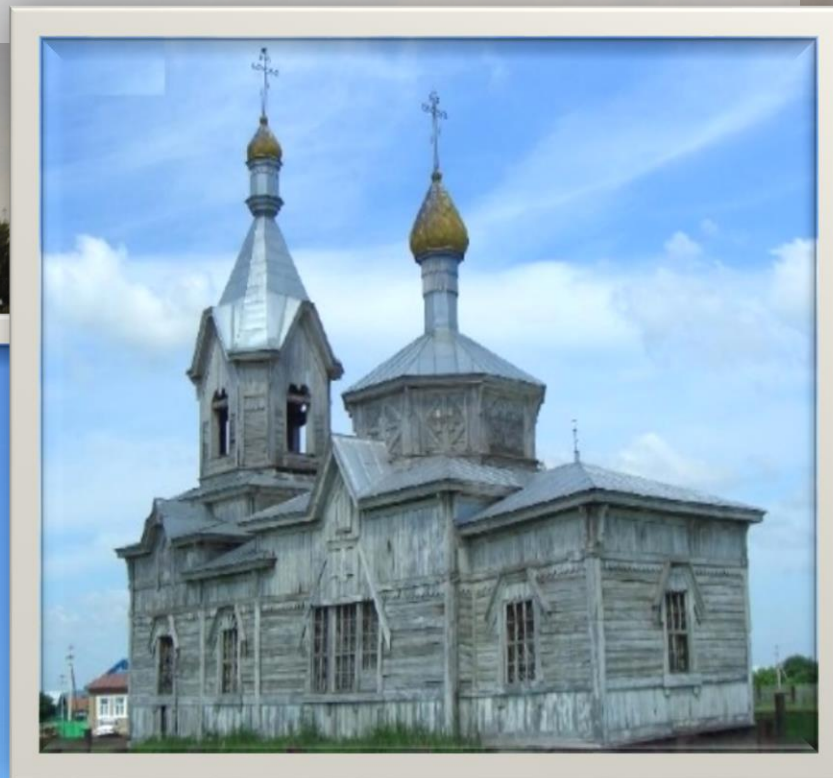
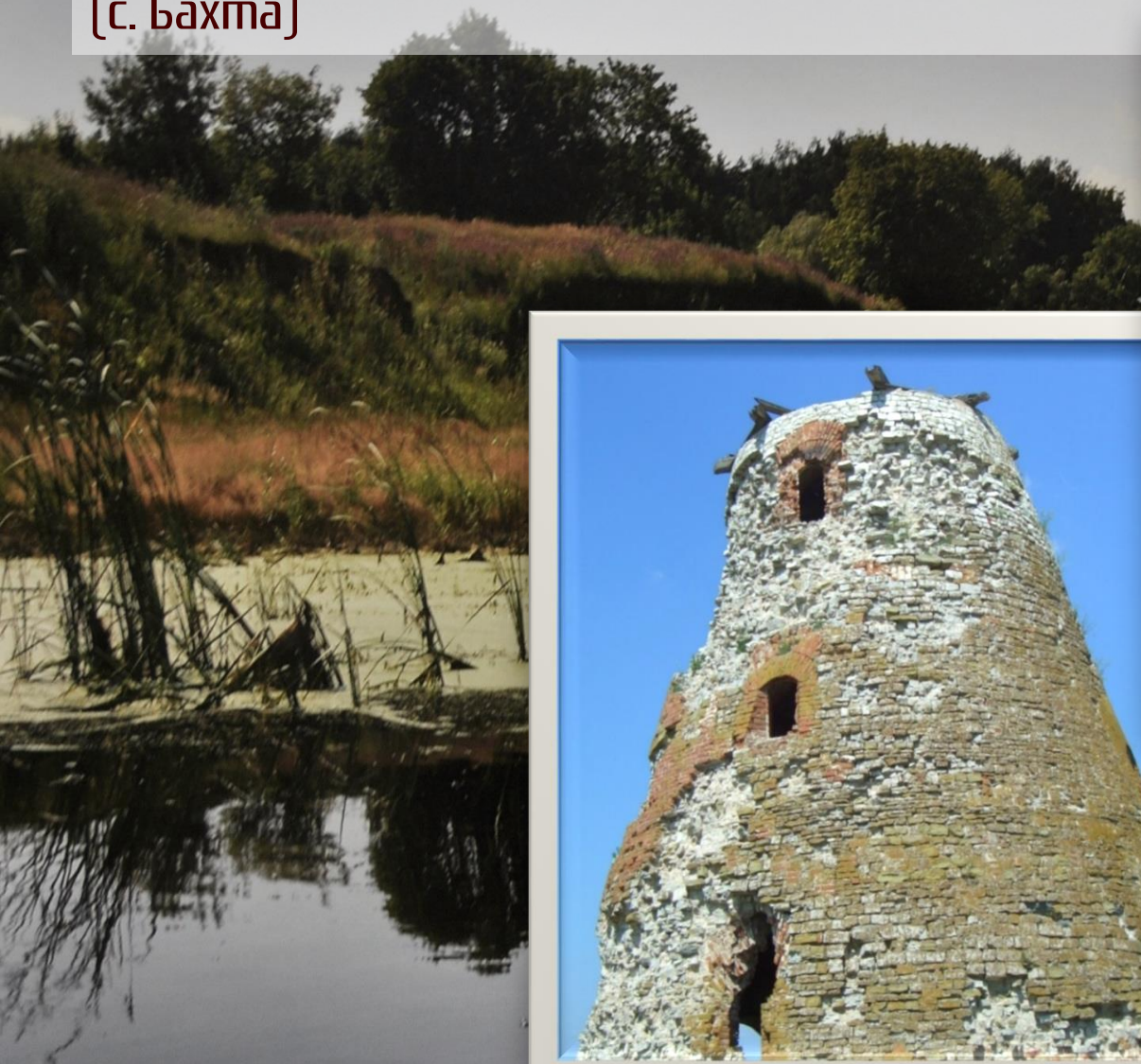
- 2 федерального значения,
- 37 республиканского значения,
- 105 местного значения

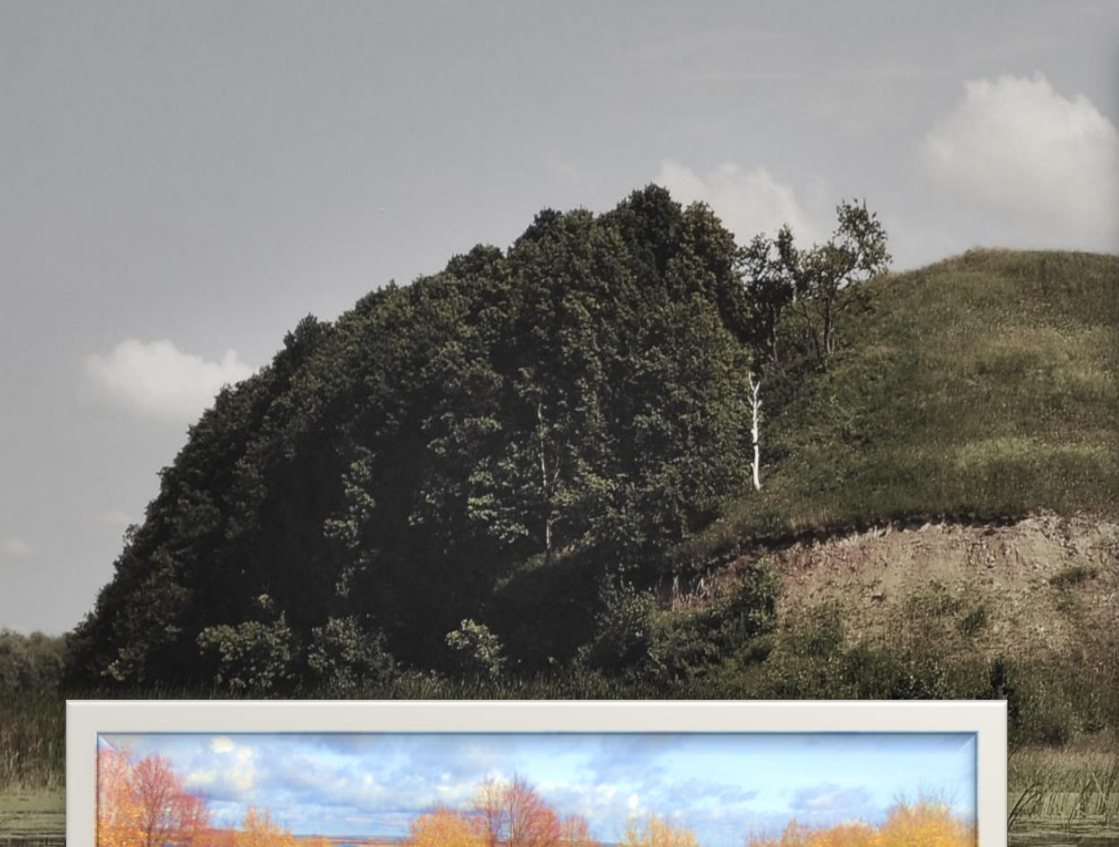


В Чистополе сохранились культовые постройки Никольский собор (1832 г.) и
Соборная мечеть (1-я половина XIX в.)



В Чистопольском районе находятся уникальные объекты культурного наследия:
Сторожевая башня (с. Фигов Колок) и деревянная церковь
(с. Бахта)





В Чистопольском районе находится более 250 археологических памятников. Один из крупных - Городище Джукетау. Археологические исследования Джукетау позволили определить, что территория использовалась в X-XV веках.

Памятник археологии «Старо-Ромашкинское городище» расположен в Чистопольском районе. По данным исследований, ранее здесь находилось булгарское поселение, прекратившее существование в начале XIII века.



В составе музея-заповедника действуют:

- Музей истории города,
- Мемориальный музей Б.Пастернака,
- Литературно-мемориальный музей «Дом учителя»,
- Историко-мемориальный и этнографический комплекс Г. Исхаки,
- Музейный сувенирный салон



Музей истории города основан в 1921 году, в его
фондах хранятся уникальные коллекции



Уникальный
велосипед
изготовленный
в начале 20 века

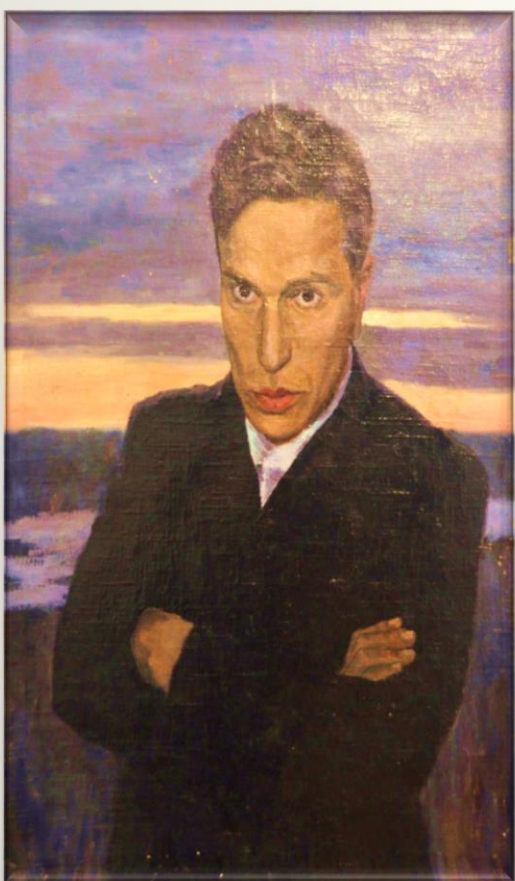




«Чистополь - уникальный город. Здесь в годы Великой Отечественной войны жили и работали лучшие советские писатели, были написаны произведения, которые стали классикой нашей литературы. Такой концентрации литературных гениев на гектар площади мировая культура не знает. Наверное, можно сравнить это с писательским поселком Переделкино в Москве и писательским домом в Паврушинском переулке. И в этом изюминка Чистополя».

Министр культуры Российской Федерации Владимир Мединский

Мемориальный музей Б. Пастернака

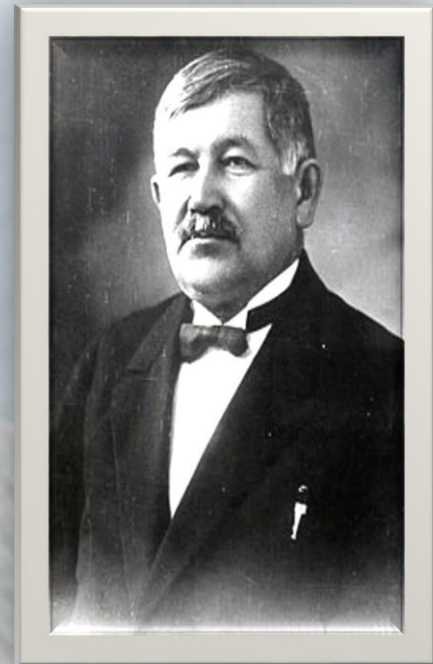


«...живо и непосредственно и
всей душой мне собственно
только хочется в Чистополь и в
Оксфорд...»

Б. Пастернак, 1943 г.

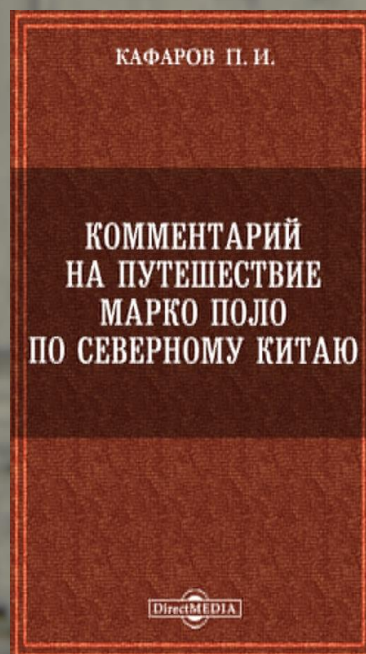


Историко-мемориальный и этнографический комплекс Г. Исхаки открыт на родине татарского писателя в с.Кутлушкино Чистопольского района. Единственный в мире музей, рассказывающий о жизни и творчестве просветителя, известного в тюркском мире.

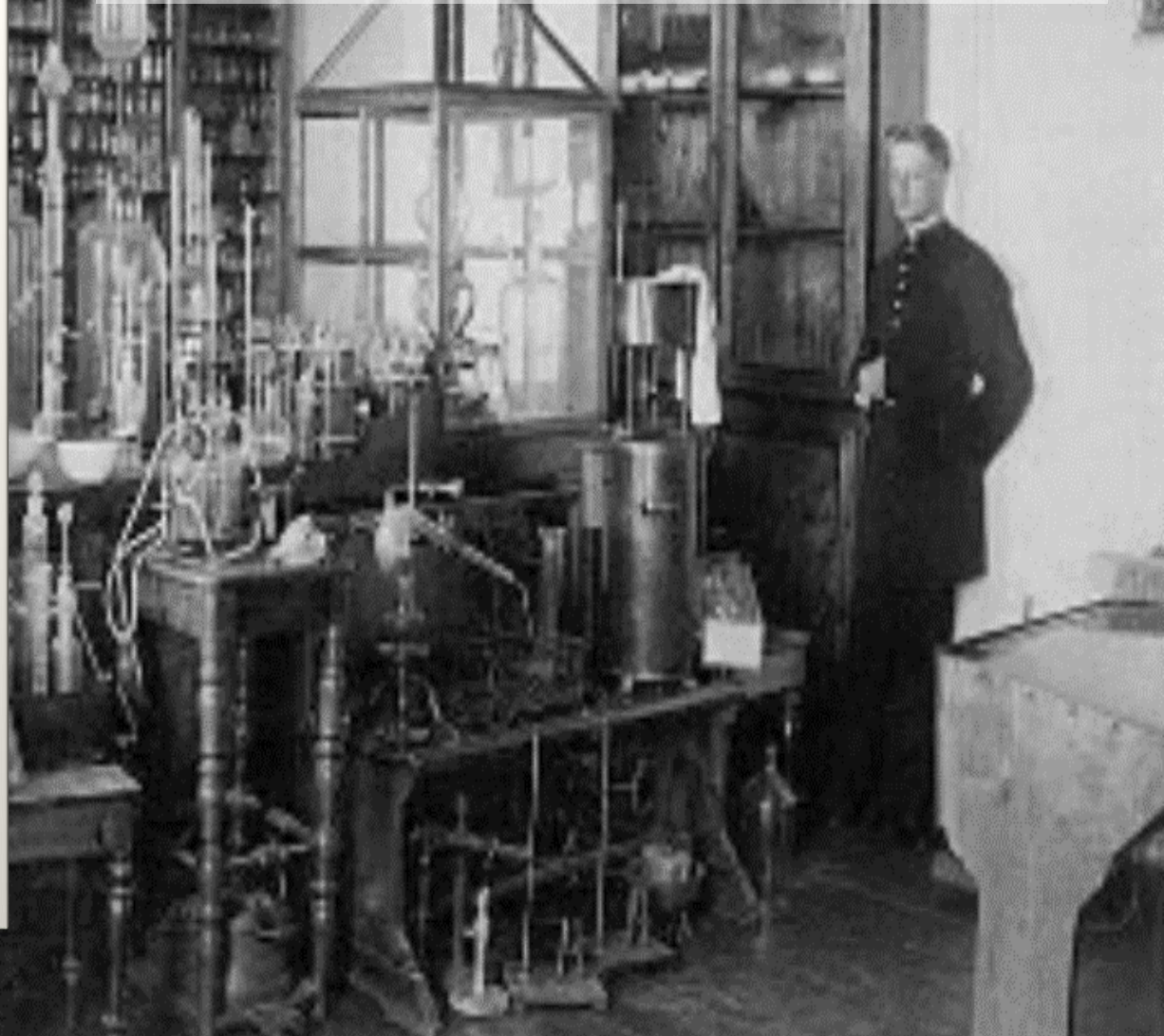




В 1817 году в Чистополе родился учёный, создатель китайско-русского словаря, начальник 13-й Миссии в Пекине Пётр Иванович Кафаров (Архимандрит Палладий)



В 1828 году в Чистополе родился ученый
мирового масштаба, создатель теории
химического строения органических
веществ Александр Михайлович Бутлеров



В 1862 году в Чистополе родился историк,
специалист в области источниковедения и
дипломати, академик АН СССР Николай
Петрович Лихачев



В 1879 году в Чистополе родился один из первых авиаторов России, главный конструктор школы Императорского Всероссийского аэроклуба Николай Дмитриевич Костин



В 1895 году в Чистополе родился гидрограф,
исследователь Арктики, доктор
географических наук Сергей Дмитриевич Лаппо

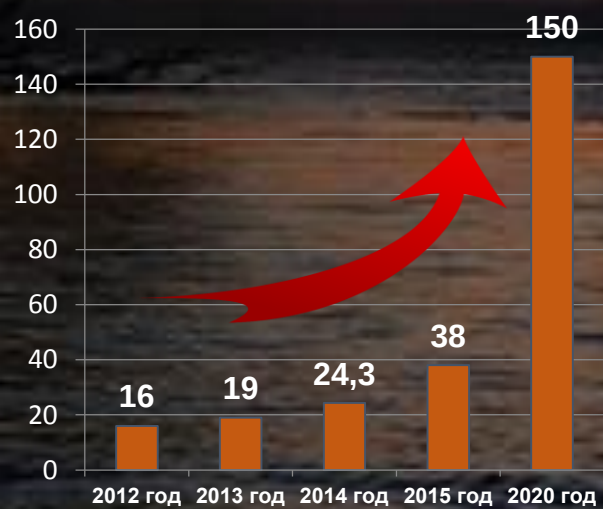




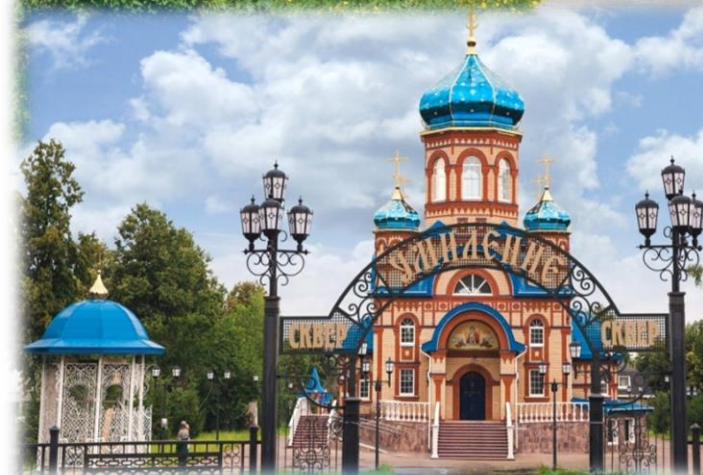
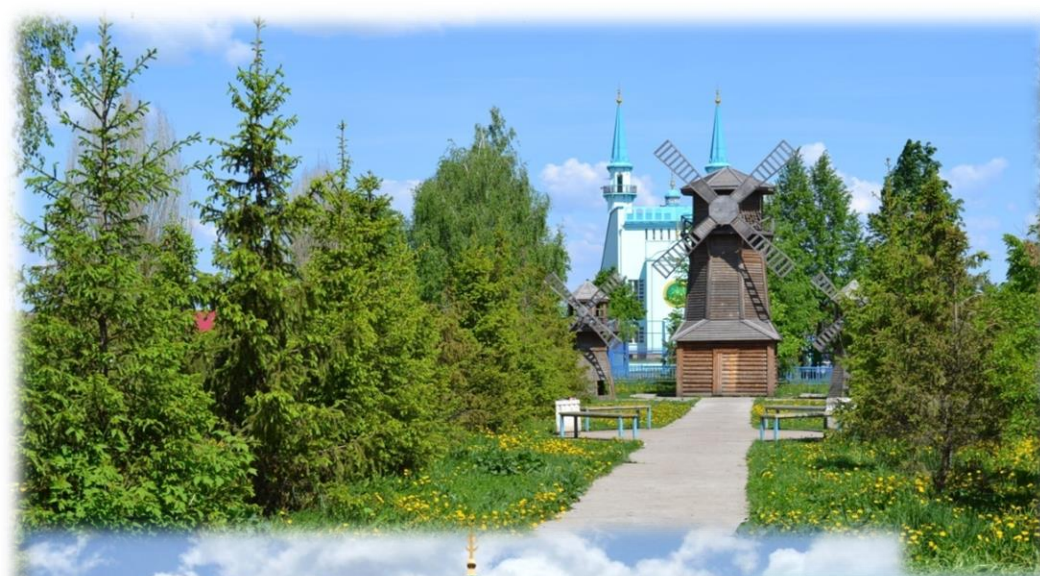
В 1931 году в Чистополе родилась композитор, заслуженный деятель искусств РСФСР, член Академии искусств Королевства Швеция София Асгатовна Губайдулина



Чистополь привлекателен для туристов своими достопримечательностями



Ежегодно
Чистополь
принимает более
70 туристических
теплоходов



У нас свои «Биг-Бены»



Монуменальные часы появились в парке «Набережная Кама» в честь часовщиков часового завода «Восток».

Катер «Чистополец» установлен в честь чистопольских речников, а золотые колосья - благодарность за труд сельчан.



Об экономике района

Предприятия-флагманы экономики района

Машиностроение:

ООО ПКФ «Бетар»

ПФ ООО «Континентал Аутомотив РУС»

ООО «Восток-Амфибия»

ООО «Восток-Монолит»

ООО «Новые технологии»

ООО НТЦ «Восток»

Пищевая и перерабатывающая промышленность

ОАО «Чистопольский хлебозавод»

Филиал ОАО «Татспиртпром»

«Чистопольский ликероводочный завод»

Чистопольский филиал АО «ЗМК»

Строительство

ООО «ЭнергоСтройСервис»

ООО «Блок-Мастер»

Связь

АО «Радиокомпания «Вектор»

14329,8

млн.рублей

объем валового
территориального продукта
Чистопольского
муниципального района
за 2014 год

1165,5

млн.рублей

прибыль прибыльно
работающих
предприятий

за 2014 год

526

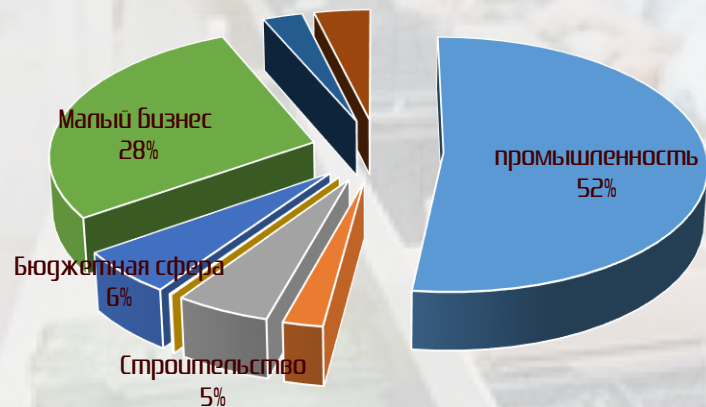
малых предприятий

осуществляли свою
деятельность в 2015 году

Промышленность

Промышленное производство занимает ведущую позицию в экономике района

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг промышленном производстве за 2015 год составил 8589,2 млн.рублей



- промышленность
- транспорт и связь
- строительство
- торговля
- бюджетная сфера
- малый бизнес
- предприятия АПК
- прочие отрасли

52%

составляет долю промышленности в валовом территориальном продукте

Инвестиционный потенциал



3492

млн.рублей

составил суммарный
объем инвестиций
в основной капитал
за счет всех источников
финансирования за 2015 год

Чистопольский муниципальный район характеризуется устойчивой инвестиционной активностью, эффективному развитию которого способствует выгодное географическое положение, богатый ресурсный потенциал, а также высокий уровень содействия развитию инвестиционной деятельности органов власти республики и района.



Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма "БЕТАР" (ООО ПКФ "БЕТАР") создано в 1996 году.

Перспективное направление деятельности предприятия производство приборов учета энергоресурсов: счетчики воды и газа - более 50 раз становились лауреатами и дипломантами престижных российских и зарубежных выставок и конкурсов.

Производство ЗАО «Чистопольский часовой завод «Восток», действующее с 1942 года, является в настоящее время единственным в России производством с полным замкнутым технологическим циклом по выпуску механических наручных часов и часовых механизмов, которое использует только отечественные комплектующие.

Сохраненный производственный потенциал предприятия и его уникальность позволяют осуществить обработку и сборку деталей с точностью 0,005 мм, а также спроектировать и изготовить на базе изготавливаемых часовых механизмов различные приборы специального назначения для нужд Министерства обороны Российской Федерации.



В 1997 году на базе отделов главного конструктора и главного технолога, а также конструкторско-технологического отдела спецтехники Чистопольского часового завода был создан Научно-технический центр "Восток" (ООО НТЦ «Восток»), объединивший сильнейших специалистов в области конструирования и разработок наручных и других часов, изделий бытового, общепромышленного и специального назначения.

Предприятие имеет богатый опыт в плане разработок большой номенклатуры часов, различных приборов и изделий спецтехники, отвечающих всем современным требованиям и пользующихся стабильным спросом на рынке сбыта и постоянных заказчиков.



Производственный филиал общества с ограниченной ответственностью «Континентал Аутомотив РУС» создано как совместное российско-германское предприятие в 1996 году.

Компания ПФ ООО «Континентал Аутомотив РУС» специализируется на разработке, производстве и поставке комбинации приборов, тахографов и спидометров.



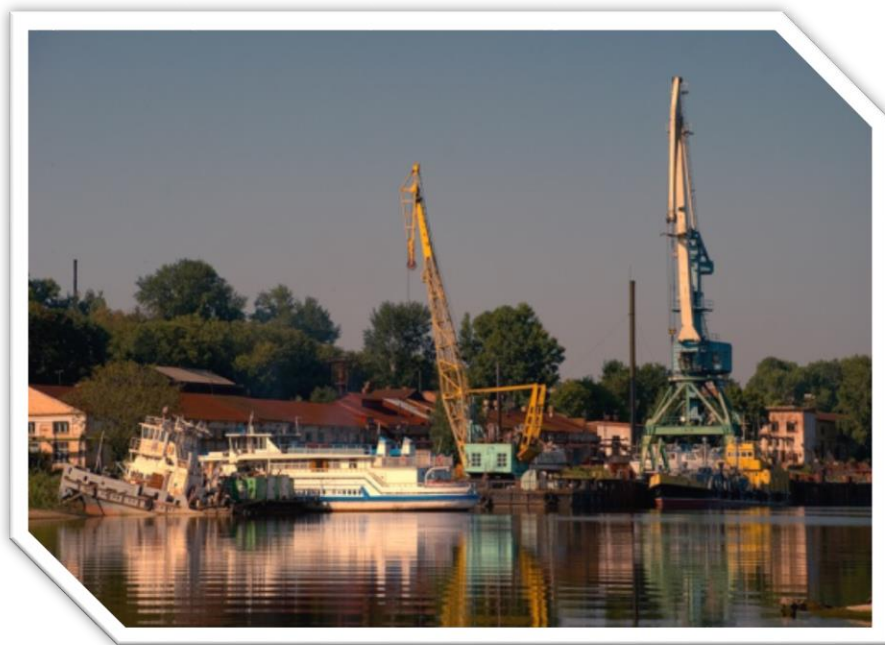
Общество с ограниченной ответственностью «Восток-Амфибия» было организовано в 1997 году на базе ОАО «Чистопольский часовой завод «Восток» как предприятие по производству часов, счетных механизмов военной и автомобильной тематики.

За свой двадцатилетний период существования предприятие накопило уникальный опыт по производству широкого спектра изделий, стало одним из ведущих производителей автокомпонентов в России и поставщиком большинства отечественных автосборочных заводов - АВТОВАЗ, ГАЗ, УАЗ. В настоящее время предприятие выпускает более сотни пластмассовых деталей - как компонентов для сборки так и окончательных изделий.

ООО «Чистопольский судостроительно - судоремонтный завод» (ООО «ЧССЗ») основан в конце 18 столетия и назывался тогда Чистопольский затон. До революции затон принадлежал купцу Стахееву. Занимался он в то время ремонтом судов и перевозкой продуктов.

После революции в 1919 году приказом Наркома водного транспорта г. Похомова судоремонтному затону по мощности и по значению был присвоен второй разряд.

Основные виды деятельности завода: переоборудование, модернизация и ремонт судов класса РРР; изготовление деталей судовых ДВС; спливание судов и др.



АО «Радиокомпания «Вектор»



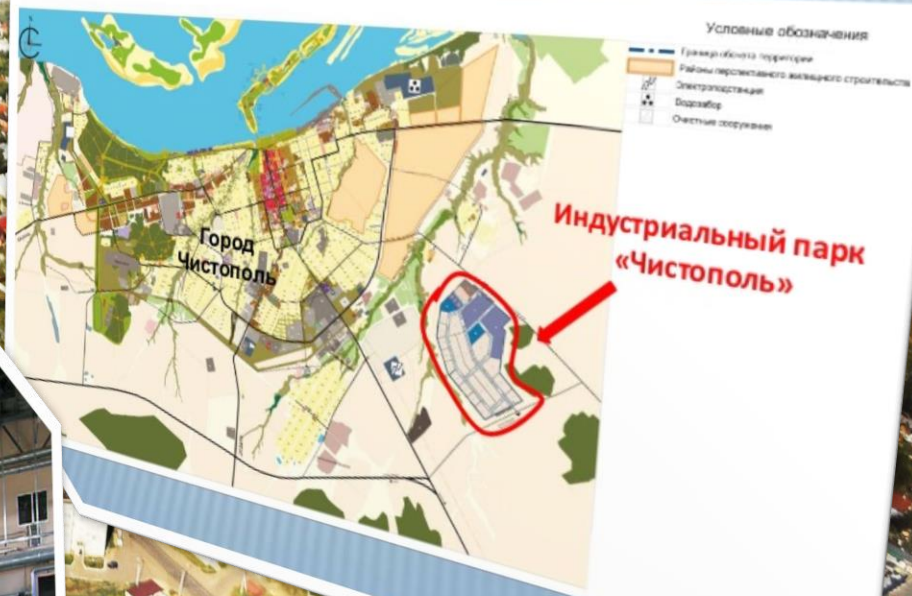
ТОТАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ™



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ЧИСТОПОЛЬ»



МЕСТО РАСПОЛОЖЕНИЯ



Инженерная инфраструктура

1. Электроэнергия 8 МВт/ч
2. Водоснабжение 94.6 м³/ч
3. Водоотведение 92.3 м³/ч
4. Газоснабжение 30 000 м³/ч

Наши предпочтения

1. Налог на прибыль 15.5%
2. Налог на имущество 0.1%
3. Освобождение от налога на землю

Пльготы на техническое присоединение:

	вне площадки (руб)	ИП "Чистополь"
1. Электроснабжение (МВт)	216 000	Бесплатно
2. Водоснабжение (м ³ /ч)	6 135	Бесплатно
3. Водоотведение (м ³ /ч)	4 407	Бесплатно



Среди наших резидентов:

Газпром газомоторное топливо



Дельрус



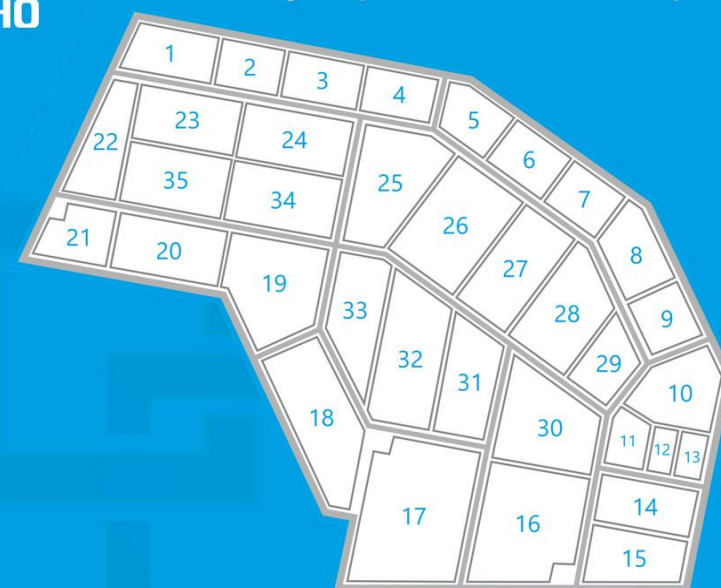
Татремстрой



Новые технологии



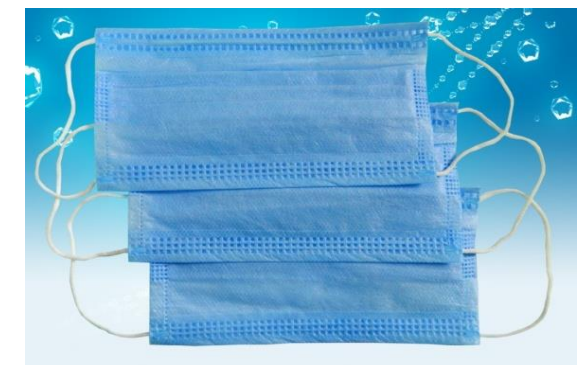
ЧИСТОПОЛЬ
индустриальный парк



Дельрус-Чистополь»

Первый резидент индустриального парка «Чистополь»

Первый этап инвестиционного проекта компании ООО ПО «Дельрус Чистополь» - «Предприятие по производству дезинфицирующих средств и медицинских изделий» - запущен 15 ноября 2013 года. На данный момент объем инвестиций составил 77,0 млн.рублей.



В настоящее время компания приступает к реализации второго этапа проекта - «Чистопольский завод инфузионных растворов» с объемом инвестиций в размере 1 300,0 млн.рублей. На данный момент завод производит в среднем 300000 медицинских шапочек, 100000 медицинских масок, 30 тонн дезинфицирующих средств, упаковано 200000 медицинских перчаток.



Производственная компания «Новые технологии» специализируется в сфере разработки, производства, реализации и сервисного обслуживания погружного оборудования для добычи нефти.

В состав компании «Новые технологии» входят две производственные площадки (г. Чистополь, г. Альметьевск) и сервисная база (г. Нефтеюганск)

В 2007г были проведены промысловые испытания ЭЦН в ООО «РН-Пурнефтегаз», в 2008 г. в ООО «РН-Юганскнефтегаз», ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз», в 2011 г. в ООО «ПУКОЙП-Западная Сибирь». Результаты всех промысловых испытаний положительные, наработка превышает среднюю по мех. фонду.



ООО ПК «Новые технологии» - целью проекта является перенос и увеличение производственных мощностей литейного цеха ООО ПК «Новые Технологии» на территорию Индустриального парка «Чистополь». Специфика работы производства литейного цеха заключается в изготовлении рабочих органов (аппараты направляющие, колеса рабочие) для ЭЦН.

Мощность литейного цеха - 1000 тонн в год, после внедрения проекта планируется увеличение до 1800 тонн в год.

Объем инвестиций - 100,0 млн.рублей, рабочих мест - 40 человек.



Миссия компании заключается в комплексном развитии рынка газомоторного топлива Российской Федерации.

Стратегической целью ООО «Газпром газомоторное топливо» является закрепление Общества в качестве отраслевого лидера на рынке газомоторного топлива России и обеспечение значительного и стабильного роста продаж компримированного и сжиженного природного газа на рынке моторного топлива в России и за рубежом.

ООО «Газпром газомоторное топливо» - реализация инвестиционного проекта «Строительство комплекса по сжижению природного газа и сети криогенных автозаправочных станций в Республике Татарстан».

Начало реализации проекта 2016 год.

На первом этапе реализации Проекта, в период 2016 - 2022 годов, обеспечивает:

временное размещение в 2016-2017 годах размещение блочной установки по производству сжиженного природного газа производительностью до 1 тонны в час;

в 2016-2019 годах размещение блочной установки по производству сжиженного природного газа суммарной мощностью 10 тонн в час.

На втором этапе, в период 2023-2025 годов, обеспечивает расширение площадки с вводом второй линии комплекса по сжижению природного газа производительностью 7 тонн в час.

На третьем этапе, в период 2026 - 2030 годов, обеспечивает строительство дополнительных производственных мощностей производительностью 7 тонн в час.





ООО «Татремстрой» входит в производственное объединение «Таттеплотруба», основанное в 2012г. С момента основания

■ специализируется в области изготовления изолированных труб в ППУ оболочке. Готовый продукт применяется в системах тепло и водоснабжений.

■ Главная задача проекта - это внедрение передовых технологий на территории инновационного развития Индустриального парка Чистополь - одной из точек роста казанской экономической зоны.



«ЗАВОД по производству теплоизолированных ППУ труб»

Общая стоимость инвестиций - 350 млн.рублей

Создание рабочих мест - 80 специалистов

Объем отгружаемой продукции на 2016 год: 450-500 млн.руб.

Цель проекта:

Создать замкнутый цикл производства изолированных труб на площадке, обеспеченной резервными энергетическими мощностями, необходимыми для дальнейшего развития



Меры поддержки предпринимательства

- ❖ Две аккредитованные в Министерстве экономике РТ частные промышленные площадки, освобожденные от налогов на землю и имущество местным постановлением
- ❖ Информационно-консультационная поддержка через Центр поддержки предпринимательства СМСП
- ❖ Субсидирование затрат на приобретение оборудования (50/50)
- ❖ Субсидирование процентов по кредитам
- ❖ Выдача поручительств Гарантийного фонда РТ
- ❖ Выдача микрозаймов
- ❖ Лизинг грант
- ❖ Бизнес инкубатор



Сельское хозяйство

Численность населения Чистопольского муниципального района составляет 18425 человек. Площадь сельскохозяйственных угодий в Чистопольском районе составляет 134,5 тыс.га, в том числе пашни 110,3 тыс.га.

В районе работают крупные агрофирмы, 72 фермерских хозяйства, 30 семейных ферм, поголовье крупного рогатого скота всего по району более 28 тыс.голов.

Есть «Чистопольский комбикормовый завод» производительностью 30 тонн комбикормов в час.

В режиме полной загрузки работает элеватор, с общей емкостью зерна 120 тыс.тонн.

Предприятие ООО «Раппол» по производству масла.

ООО «Птицеводческий комплекс «Ак Барс».

ООО «ТрансАгро», специализирующийся на выращивании высокомаржинальных и масличных культур.



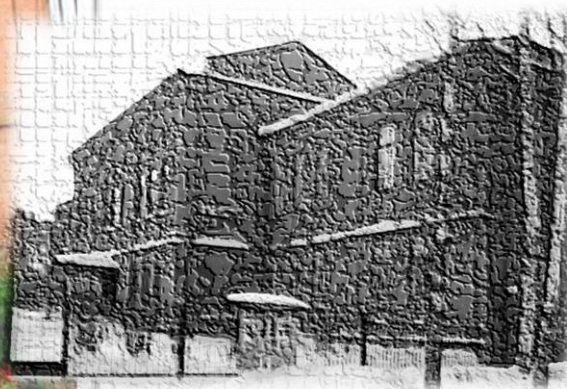
Человеческий капитал - за основу!

Образование

История школы начинается с 1907 года. Вначале это прогимназия, в 1909 году она стала мужской гимназией



Здание мужской гимназии - памятник архитектуры областного значения



В 1862 году в Чистополе, единственном из уездных городов Казанской губернии, открылось женское училище второго разряда, а затем открылась и женская прогимназия.

Образование

46-дошкольных учреждений, где воспитываются 4143 ребенка в возрасте от 2 до 6 (7) лет.
Функционируют 30 общеобразовательных организаций, в которых обучаются 7702 учащихся.

Высшие и средние профессиональные учебные заведения города:

Чистопольский филиал ФБОУ ВПО «КНИТУ-КАИ», численность студентов - 492 чел.

Чистопольский филиал ЧОУ ВПО «Институт экономики, управления и права (г. Казань)»,
численность студентов - 591 чел.

ГАОУ СПО «Чистопольский сельскохозяйственный техникум им.Усманова Г.И.», численность
студентов - 754 чел.

ГАОУ СПО РТ «Чистопольское медицинское училище», численность студентов - 293 чел.

ГАОУ СПО «Чистопольский многопрофильный колледж», численность студентов - 916 чел.

Данные учебные заведения готовят выпускников следующих специальностей: инженеров, экономистов, юристов, механиков, бухгалтеров, землеустроителей, швей, фельдшеров и медсестер, воспитателей дошкольных учреждений.





Сюда приходят за счастьем!



В сфере здравоохранения района
работают 1364 сотрудника.



Будущее за молодыми патриотами

«Ватан» - Центр, где можно пройти серьезную военно-прикладную и спортивную подготовку, принять участие в спартакиадах, турнирах и слетах.

Военно-патриотический поисковый отряд «Выстрел», под руководством Д.В.Юдина направлена на поиск, сохранение и увековечение памяти о погибших защитниках Отечества.



Центр оснащен самыми современными универсальными компьютерно-управляемыми машинами для изготовления деталей разных размеров и из различных материалов, с использованием производственных технологий, ранее доступных только в дорогостоящем массовом производстве.

- ✓ 3D-сканер
- ✓ лазерные гравер
- ✓ 3D-принтер
- ✓ фрезерные машины

АО «Радиокompания «Вектор» располагает высококвалифицированными специалистами и менеджерами, прошедшими обучение в Москве, Санкт-Петербурге, Казани, а также за рубежом:

- ✓ Лондоне (iDirect Technologies)
- ✓ Бакнанге (ANT Bosh Telekom, Германия)
- ✓ Брюсселе (программа TASIS).

В филиале «Восток» КНИТУ-КАИ им. Туполева работает кафедра «Компьютерные и телекоммуникационные системы» под руководством генерального директора РК «Вектор» г.т.н., проф. В.И. Класcена - основной источник кадров нашей компании.



Оборудование 3D-Центра позволяет в краткие сроки получать макеты объектов любой сложности в 3D



Чистополь - особая зона армспорта

Наумов Антон - мастер спорта
международного класса

Воронина Виктория - мастер
спорта международного класса

Уразгильдеева Венера -
заслуженный мастер спорта
России

Камапов Радик - мастер спорта
международного класса



Капелдоскоп культурных событий





Для спорта и отдыха работают:

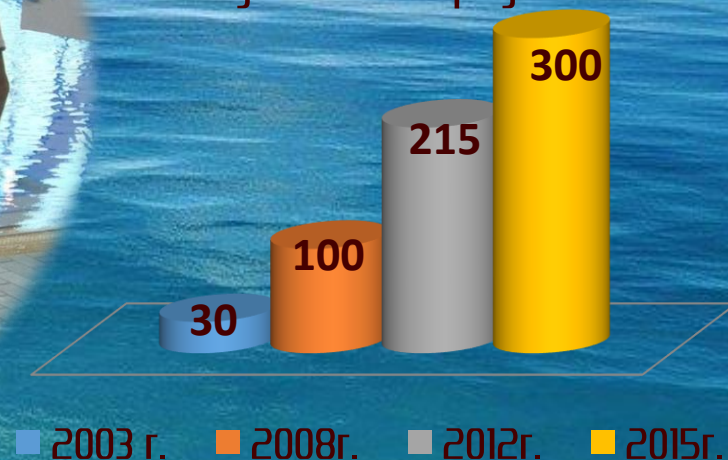
- Спортивный комплекс «Лидер» с двумя бассейнами и современным спортивным залом ;
- Ледовый дворец спорта;
- Спортивный комплекс «Батыр»;
- Культурно-развлекательный центр со зрительным залом на 500 мест и тремя кинозалами;
- Детская школа искусств им.С.Губайдуллиной;
- Детская художественная школа;
- Детско-юношеские спортивные школы «Гимнаст» и «Олимп».



Чистопольский молодежный подводный исследовательский отряд
Русского географического общества имени дважды героя Советского Союза
Алексея Леонова был создан в 2003 году



Количество членов
молодежного отряда





Члены молодежного
отряда принимали
участие в крупных
экспедициях:

- * Тренировка молодежи
Татарстана и Чечни в
Звездном городке;
- * Лагерь в столице
Волжской Булгарии;
- * «Святыни Татарстана»;
- * «Малые реки
Татарстана»;
- * экспедиции: «Полюс
холода», «Антарктида-
100», «Заполярье России».

Добро пожаловать в Чистополь



Глава Чистопольского
муниципального района
Дмитрий Алексеевич Иванов
Тел. 8 (84342)5-43-60
chistay@tatar.ru



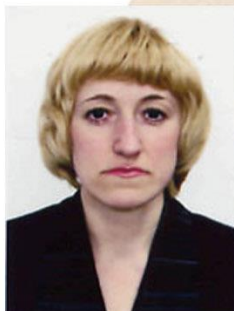
Руководитель Исполнительного
комитета муниципального района
Владимир Владимирович Пешеров
Тел. 8 (84342)5-43-53
Vladimir.Pesherov@tatar.ru



Первый заместитель
руководителя
Исполнительного комитета
Чистопольского
муниципального района по
экономическим вопросам
Лейсан Хамзевна Кашапова
Тел. 8 (84342)5-27-80
L.Kashapova@tatar.ru



Заместитель руководителя
Исполнительного комитета
Чистопольского муниципального
района по инфраструктурному
развитию
Максим Евгеньевич Корнянен
Тел. 8 (84342)5-26-20
Maksim.Kornyanen@tatar.ru



Заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
по социальным вопросам
Тел. 8(84342)5-15-74
Galina.Zadvornova@tatar.ru