

# Инвестиционный паспорт Апастовского муниципального района Республики Татарстан

## I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

### *1. Географическое положение. Природные ресурсы.*

Апастовский район находится в центре западной части Предволжья, ограничиваясь с севера и северо-запада р. Кубня, с северо-востока – р. Свяга, с юга – р. Бирля. Граничит с запада с Чувашией, с севера – с Зеленодольским, с северо-востока – с Верхнеуслонским, с востока – с Камско-Устьинским, с юга-востока – с Тетюшским и с юга-Буинским районами Республики Татарстан. По восточной половине района протекает р. Свяга и ее правый приток – р. Улема.

Район входит в зону Цивиль-Кубинского возвышения – равнинного лесостепного района эрозионного ландшафта, составляя ее северо-восточную часть. Изрезанность района речными долинами делает асимметричной ее поверхность. Характерны коричневато-серые оподзоленные почвы, но на востоке и юге района встречаются и черноземы.

Апастовский район один из «горных» районов Республики Татарстан. Территория района – 1048 кв.км, население 20870 человек

В районе 72 населенных пункта, объединенные в 22 Совета местного самоуправления. Проживают татары (91%), русские (4,7 %), чувашаи (3,7%) и представители других национальностей (0,6 %).

Территория **Апастовского района** полезными ископаемыми не богата, в основном это нерудные строительные материалы: глины, пески, песчанки, известняки и доломиты.

Имеющиеся месторождения имеют промышленное районное значение. Как правило, они залегают на небольшой глубине от дневной поверхности с небольшим покрытием и удобны для открытого способа разработки (карьеры).

Необходимо отметить, что все разведанные месторождения района имеют ограниченное развитие по площади и запасы их невелики.

Имеющиеся месторождения в большинстве своем пока удовлетворяют потребности района, но в связи с развитием перспективных населенных пунктов возникает большая потребность в местных строительных материалах, поэтому необходимо в ближайшие годы провести более детальное изыскание новых месторождений.

Район богат археологическими памятниками от эпохи древнего каменного века (Кабы-Копринская мезолитическая стоянка) до памятников Булгарии и Золотоордынского времени (Деушевское, Чури-Барашевское и другие городище). В селе Карамасары имеется дом поэта Хази Хузиева, в селе Кулларово- дом ученого-литературоведа Мухамеда Гайнуллина, в селе Ср.Балтаево- старинное здание медресе. Здесь учился ученый – востоковед, доктор филологических наук, специалист в области арабской, персидской филологии Ленинградского государственного университета Абдурахман Тагирзянов.

По территории района проходит железная дорога с тремя станциями: Семи Ключи, Каратун, Кильдуразы. Транспортные связи района в настоящее время осуществляются по железной и автомобильным дорогам. Вышеуказанные станции осуществляют грузовые операции, а также пассажирские перевозки. Пассажирские перевозки также осуществляются автобусами ООО Апастовское АТП и составляют 327 тыс. человек в год.

Воздушная связь отсутствует. Также отсутствует речной транспорт, до ближайшей пристани Тетюши 40 км.

В районе имеется 3 предприятия промышленности: ОАО «Каратунское ХПП», ООО «Кайнар икмэк», ООО «Вкусный хлеб». В районе производится мука, комбикорма, отруби, выпекается хлеб и хлебобулочные изделия. Деятельность предприятий района направлена на поддержание устойчивого состояния экономики района, создание высокого уровня жизни населения, обеспечения самодостаточности.

Апастовский муниципальный район – преимущественно аграрный район. Хозяйственную деятельность здесь ведет 1 крупная агрофирма, 17 фермерских хозяйств, 11 самостоятельных хозяйств, осуществляющих деятельность в форме общества с ограниченной ответственностью. В сельскохозяйственном производстве занято более 1983 человек, или 40 % от среднесписочной численности работающих. Социально-экономическая ситуация в районе, в решающей степени, зависит от состояния сельскохозяйственного производства. Последние годы были годами больших испытаний для сельскохозяйственного производства. Поэтому первостепенное внимание уделяется решению проблем сельскохозяйственного комплекса.

В этих обстоятельствах создание условий для устойчивого развития сельских территорий, увеличение объемов сельскохозяйственного производства на основе повышения его конкурентоспособности становится приоритетным направлением аграрной политики муниципального района.

Район имеет 80423 гектаров сельскохозяйственных угодий, в том числе пашни 71980 гектаров.

По итогам 2015 года объем валовой продукции сельского хозяйства (по хозяйствам района) составил 1 760 млн. рублей. Произведено 2,5 тыс. тн. мяса скота в живом весе, молока – 27,7 тыс. тн., зерна – 80,060 тыс. тн.

Водоснабжение населенных пунктов осуществляется из подземных водоисточников.

Жилищно-коммунальные услуги оказывает ООО «Жилкомсервис».

Тарифы населения на жилищно-коммунальные услуги утверждены в пределах установленных индексов в соответствии с действующим законодательством.

Зарегистрированы и осуществляют деятельность в различных сферах производства, торговли и оказания услуг 116 субъекта малого и среднего предпринимательства и 412 ИП.

Общий объем розничного товарооборота во всех каналах ее реализации по оценке за 2015 год составляет 1 357 млн. рублей.

Услуги общественного питания предоставляют ресторан «Апас таннары», столовая, 7 кафе-закусочных, 1 столовых при промышленных предприятиях и 24 столовых при образовательных учреждениях, с общим количеством 1921 посадочных мест.

Объем бытовых услуг по ремонту обуви, услуги фотографии, услуги парикмахерской, оказывается индивидуальными предпринимателями. Доля бытовых услуг составляет в общем объеме платных услуг 15%.

На рынке связи услуги предоставляет Апастовский РУЭС Буинского ЗУЭС ОАО «Таттелеком». Телефонная связь внутри района обеспечивается с помощью автоматических телефонных станций. Мобильную связь в Апастовском

муниципальном районе обеспечивают компании: МЕГАФОН, МТС, БИЛАЙН. Услуги почтовой связи оказывает филиал ГУП УПС «Татарстан почтасы» Апастовский РУПС.

Охрана здоровья населения Апастовского муниципального района осуществляется Апастовской центральной районной больницей. Туда входят больничный комплекс, поликлиника в пгт.Апастово, родильный дом, стоматологическое отделение, 5 аптеки, санэпиднадзор и 57 фельдшерско-акушерских пунктов.

В системе образования находится: ГАОУ СПО Апастовский аграрный колледж, 10 средних, 9 основных, 35 дошкольных учреждений и Дом детского творчества.

Приобщением школьников к здоровому образу жизни и увлечением физической культурой и спортом заняты Детская юношеская спортивная школа, бассейн «Дулкын», ледовый дворец. В системе культурных учреждений района находятся районный Дом культуры, Детская школа искусств, 3 музея, центральная районная библиотека, детская районная библиотека, 60 сельских клубных учреждений, 29 сельских филиалов Центральной библиотечной системы.

Социальное обслуживание граждан, проживающих в Апастовском муниципальном районе, осуществляется Управлением социальной защиты населения МТ и СЗ РТ и ГАУСО Центром социального обслуживания населения «Рассвет».

На протяжении последних лет наблюдается положительная динамика роста заработной платы, денежных доходов населения. За последние 5 лет среднемесячная заработная плата увеличилась на 166% (с 12 129 руб. до 20 099 руб.), денежные доходы на душу населения – на 154% (с 8945,4 руб. до 13 733,61руб.).

В реестре муниципальной собственности учтено 671 объектов недвижимости (646 - зданий и сооружений, 25-жилищный фонд) и 45 земельных участков.

## ***2. Демография и трудовые ресурсы***

№ п/п	Показатель	2013 г.	2014 г.	2015 г.
2.1	Среднегодовая численность населения, тыс. человек	21,187	20,870	20,870
2.2	Коэффициент рождаемости, на 1000 человек населения	8,5	7,7	6,7
2.3	Среднегодовая численность экономически активного населения, тыс. человек, в том числе по основным видам экономической деятельности:	9,6	9,550	9,5
	- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	1,972	1,571	1,411
	- обрабатывающие производства	0,233	0,193	0,178
	- производство и распределение электроэнергии, газа, пара и воды	0,13	0,13	0,13
	- строительство	0,164	0,164	0,164
	- оптовая и розничная торговля	0,6	0,6	0,6
	- транспорт и связь	0,157	0,157	0,157
2.4	Уровень безработицы, %	0,68	0,55	0,54

### **3. Уroveň жизни населения**

№ п/п	Показатель	2013г.	2014 г.	2015 г.
1	Среднемесячная заработная плата, рублей	16129	19370,63	20099 оценка
2	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя (кв.м. на конец года)	28,8	28,85	28,9

На территории района продолжают работать федеральные программы по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в районе. В 2015 году 15 семей улучшили свои жилищные условия, получив государственную поддержку.

### **4. Экологическая ситуация**

Объем выброса загрязняющих веществ в атмосферный воздух, отходящих от стационарных источников составляет около 1млн. куб. метров в год. Образованные твердые отходы, в том числе от деятельности сельскохозяйственных предприятий, складированы на специальных объектах, всего на территории района расположено 11 санкционированных свалок.

Объем ежегодного водопотребления (использование свежей воды) населением района составляет около 2,0 млн.куб.метров.

На территории Апастовского муниципального района нет крупных предприятий, загрязняющих атмосферу и образующих токсичные отходы, поэтому район считается экологически чистым.

В районе находится 8 гидротехнических сооружений, которые закреплены за собственниками и поддерживаются ими в исправном состоянии. Контроль содержания ГТС осуществляет Росприроднадзор.

В зоны возможного подтопления попадают населенные пункты района находящихся вблизи реки Свяга . Возможный максимальный уровень подъема воды от нормы – 1,3 м.

### **5. Промышленность**

№ п/п	Показатель	2013г.	2014 г.	2015 г.
6.1	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам деятельности ,млн.рублей	447	467	415

## **II. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА**

### **1. Стратегия развития муниципального образования**

Приоритетными направлениями деятельности органов местного самоуправления в 2016 году будет обеспечение занятости и роста доходов населения, обеспечение общественного порядка и безопасности жизнедеятельности граждан, совершенствование систем здравоохранения, образования, социальной поддержки населения, создание условий для развития культуры, физической культуры и спорта, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение устойчивых темпов

экономического роста сельского хозяйства, стимулирование инвестиционной деятельности, создание условий для развития предпринимательства, развитие рынка товаров и сферы услуг, развитие инфраструктуры (ЖКХ, транспорт, энергетика), повышение эффективности системы управления муниципальным образованием, реализация административной реформы, совершенствование управления муниципальным имуществом, системы управления бюджетным потенциалом, регулирование земельных отношений, планировки и застройки территорий района.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

- создание благоприятных условий для развития КФХ и предпринимательства;
- расширение существующих, запуск простаивающих, строительство новых производственных мощностей;
- поиск и привлечение инвесторов.

Для решения указанных выше задач нами определены следующие мероприятия:

- Завершить реконструкцию животноводческой фермы по откорму КРС на 1000 голов в дер.Бурнашево;
- Завершить строительство Мега фермы на 1200 голов КРС в дер.Мазиково;
- Создать предприятие птицеводческого комплекса замкнутого цикла по выращиванию индейки;
- Построить агропромышленный парк «Апас» по переработке и хранению овощной продукции;

## ***2. Формы поддержки инвесторов***

В целях повышения инвестиционной привлекательности Апастовского муниципального района постановлением Главы Апастовского муниципального района от 5 мая 2014г. №25 создан инвестиционный Совет Апастовского муниципального района. Постановлением предусмотрено информационное обеспечение инвестиционной деятельности района. В целях стимулирования инвестиционной деятельности администрацией района оказывается организационная и методическая помощь организациям Апастовского муниципального района по вопросам разработки и реализации инвестиционных проектов, при подготовке документов на получение финансовой поддержки из бюджета на возмещение части затрат на оплату процентов по кредитам банков, организациям, реализующим инвестиционные проекты и лизинговых платежей по договорам лизинга. В целях повышения эффективности взаимодействия участников инвестиционной деятельности постановлением руководителя исполкома №407 от 29.12.2015года утвержден инвестиционный меморандум на 2016 год.

## ***3. Контактная информация органа местного самоуправления***

422350, РТ, Апастовский район, пгт. Апастово, ул. Советская, д.2

Тел. 8-84376-21-352, тел/факс 8-84376-21-927

Адрес электронной почты: [apast@tatar.ru](mailto:apast@tatar.ru)

Интернет-сайт Апастовского района: <http://apastovo.tatarstan.ru>

***Глава Апастовского муниципального района:***

Загидуллин Рашид Назибович, тел. 8-84376-21-352

***Заместитель главы Апастовского муниципального района:***

Нуриев Марат Ганиевич, тел. 8-84376-21-251

**Руководитель исполкома Анастовского муниципального района:**

*Хисамутдинов Равиль Фаритович , тел. . 8-8437622-141*

***Заместитель руководителя исполкома по инфраструктурному развитию:***

*Хасанов Айрат Мансурович, тел. 8-8437621-451*

***Заместитель руководителя исполкома по территориальному развитию:***

*Гаффаров Шамиль Шаукатович, тел. 8-84376-21-510*

***Заместитель руководителя исполкома по социальным вопросам:***

*Ахметзянова Лейла Гарафетдиновна, тел 8-84376-22-400*