

**ПРЕИМУЩЕСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ  
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
НА ТЕРРИТОРИИ ИНДУСТРИАЛЬНОГО  
ПАРКА**

**СОЗДАНИЕ И РАЗВИТИЕ  
ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА  
«БУИНСК»**



# ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОВОЛЖСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА (ПФО)



ПФО ЗАНИМАЕТ 1 МЕСТО ПО ОБЪЕМУ:

- производства автомобильной промышленности
- производства автокомпонентов
- производства в авиастроении
- экспорта российских технологий
- производства синтетических смол и пластмасс



ПФО ЗАНИМАЕТ 2 МЕСТО ПО ДОЛЕ:

- промышленного производства
- добычи нефти и природного газа



# ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОВОЛЖСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА (ПФО)

ПОДГОТОВКА СПЕЦИАЛИСТОВ



ТОП 5 в России по доле НИОКР  
в ВРП



ТОП 10 самых инновационных  
регионов России



Система подготовки кадров  
для промышленности



Центры целевой подготовки  
для новых предприятий



17 университетов



Центры целевой подготовки  
для новых предприятий

# ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОВОЛЖСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА (ПФО)

СРЕДНЯЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА В БУИНСКЕ - 15 000 РУБ.

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ



СРЕДНЯЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА -

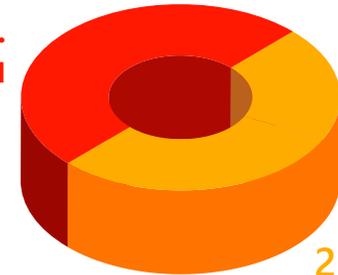
РФ  
31 600 РУБ.

ПФО  
26 635 РУБ.

# МЕСТО БУИНСКОГО РАЙОНА В РТ И ПФО

Общая численность населения - 44,6 тыс.чел.

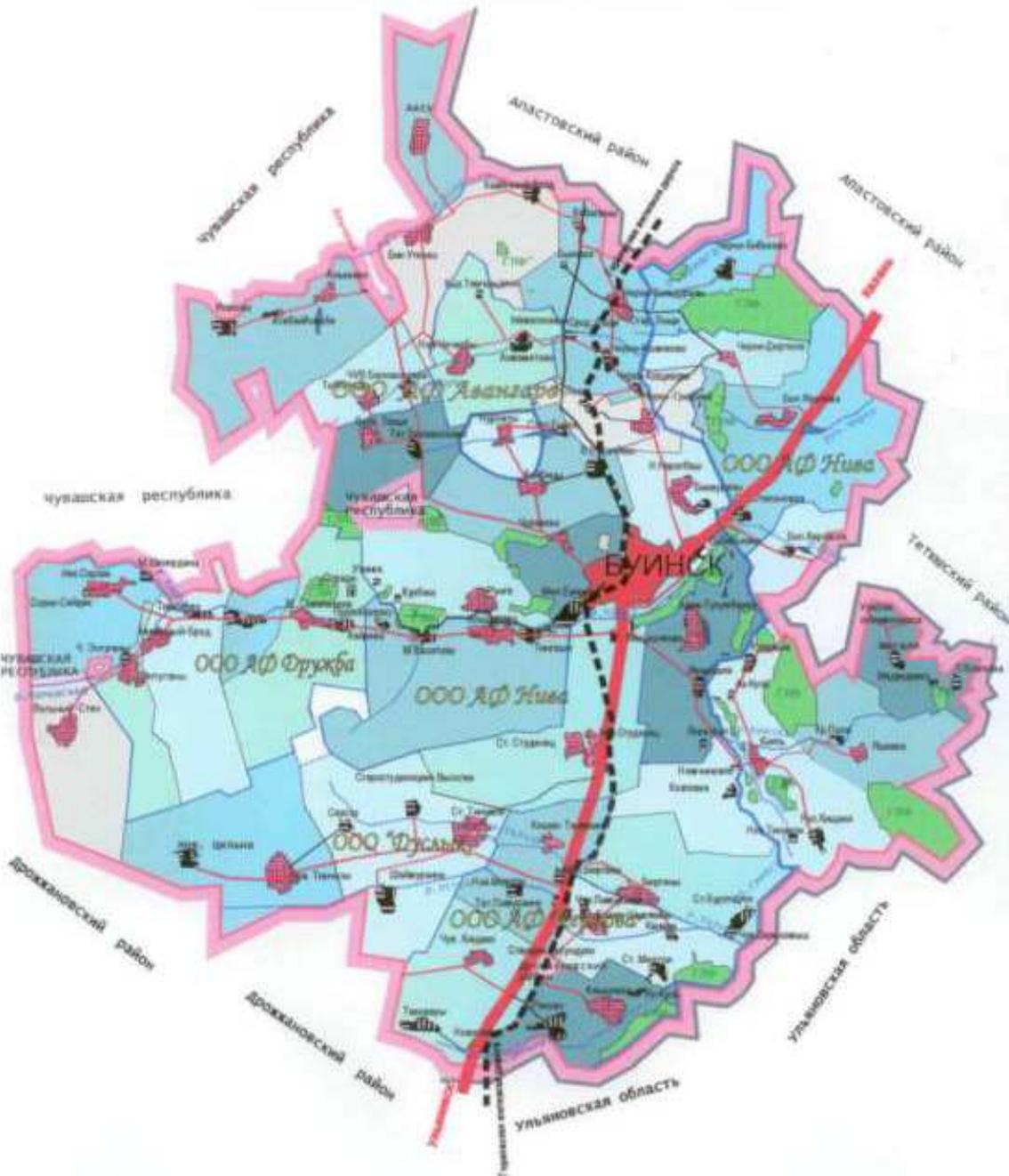
20,7 тыс.чел.  
мужчины



23,9 тыс.чел.  
женщины



Численность населения города Буинск - 20,4 тыс.чел.



# СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Буинский район многие десятилетия не уступает лидерства в сельскохозяйственном производстве и уверенно входит в тройку лучших аграрных районов Татарстана.

Сельскохозяйственная отрасль представлена сочетанием 5-ти крупных агрофирм холдинговой компании Ак Барс, 9-ти самостоятельных и 68-ми фермерских хозяйств.

Площадь сельскохозяйственных угодий - 119,3 тысячи гектаров, в том числе 96,5 тысяч гектаров пашни. Основные возделываемые культуры – яровая и озимая пшеница, рожь, ячмень, горох, сахарная свекла.

В 2014 году земледельцами района собрано более 140 тысяч тонн зерновых и зернобобовых культур при урожайности 26,1 центнера с гектара; 208 тысяч тонн сахарной свеклы при урожайности 307 центнеров с гектара.



**119,3** тысячи гектаров  
площадь сельскохозяйственных угодий

в том числе

**96,5** тысяч гектаров  
площадь пашни



# СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

В целом по отрасли произведено 253 тысячи тонн продукции в зерноединицах при урожайности 27,9 центнера с гектара. Под урожай 2015 года на площади 21,4 тысячи гектаров, что составляет 39% зернового клина, посеяны озимые культуры, в том числе более 90% – озимая пшеница.

Приобретенная в последние годы современная техника позволяет успешно внедрять ресурсосберегающие технологии. Только в 2014 году приобретено техники на сумму 155 миллионов рублей. Парк зерноуборочных комбайнов обновлен на 8%, тракторов – на 4%. Кроме того, приобретены почвообрабатывающие машины, кормоуборочные комбайны.

В целом по отрасли Вместе с тем большое внимание уделяется развитию животноводства как самой стабильной отрасли сельскохозяйственного производства. В отчетном году произведено свыше 35 тысяч тонн молока (рост – 110 %), 15 325 тонн мяса (рост – 101%). К 2018 году планируется увеличить объемы производства молока и мяса в 1,5 раза. Достижению этой цели направлена проводимая агрофирмами «Ак Барс Буинск», «Авангард», хозяйствами «Коммуна», «Бола», «Киятское» и «Ембулатово» реконструкция коровников с установкой молокопровода и холодильного оборудования.

произведено свыше

**35** тысяч тонн  
молока

**15 325** тонн  
мяса





**ООО «Буинский сахар»**

**«Буинский спиртозавод»**  
филиал ООО «Русский стандарт Водка»

**ОА «Зеленодольский молочный  
перерабатывающий комбинат»**  
Буинский филиал

**ООО «Буинский  
машиностроительный завод»**

**ЗАО «Ахматъевский ЭМЗ»**

---

**ЗАО «Виразж»**

**ООО «ПМК-6»**

**ООО «ПМК-5»**

**ЗАО «МСО»**

**ООО «Энергия-Буа»**

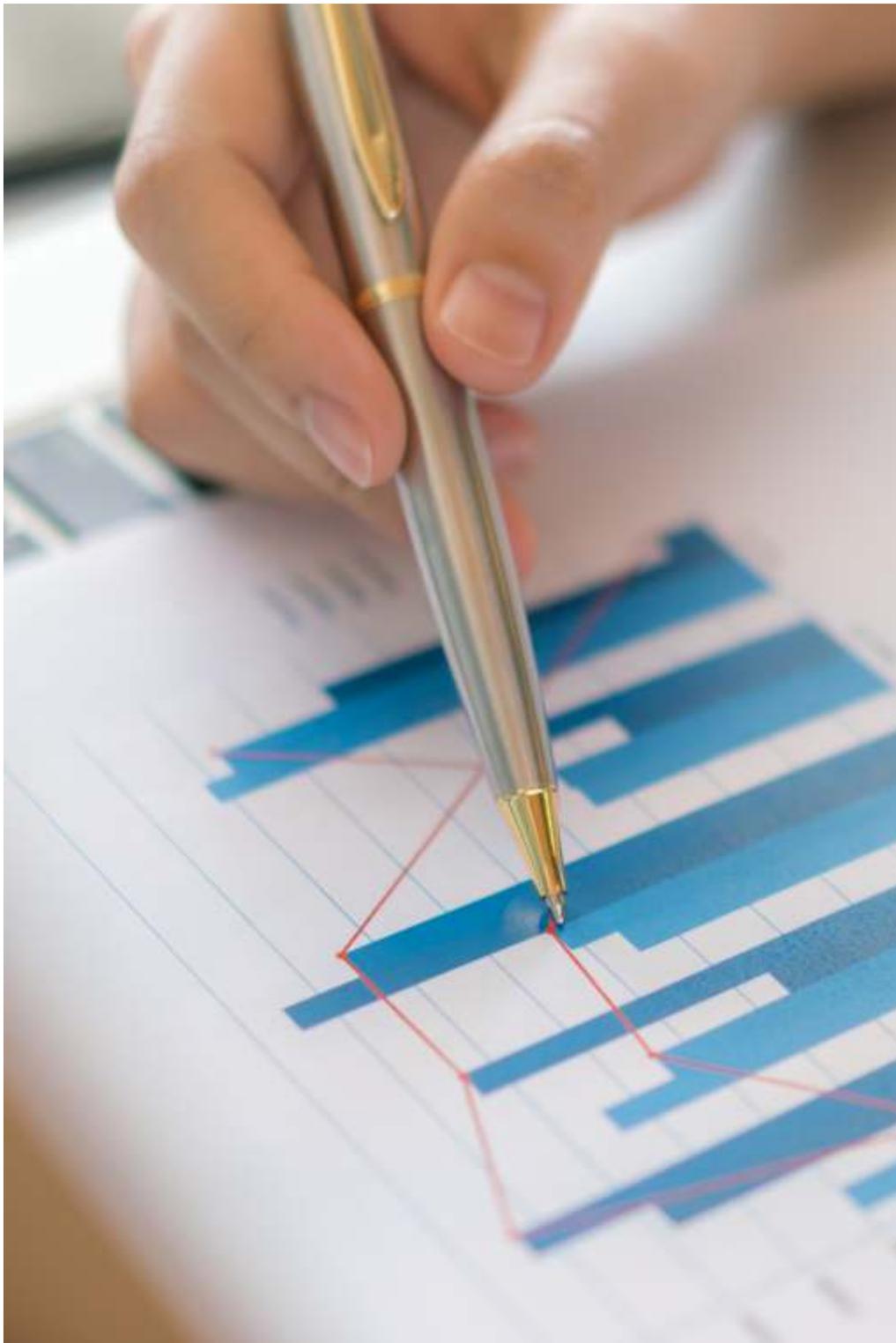
# ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленность представлена 5 предприятиями, находящимися в городе: ООО «Буинский сахар», филиал ООО «Русский стандарт Водка», «Буинский спиртозавод», Буинский филиал ОА «Зеленодольский молочный перерабатывающий комбинат», ООО «Буинский машиностроительный завод», ЗАО «Ахматъевский ЭМЗ». Среди строительных организаций наиболее крупными являются ЗАО «Виразж», ООО «ПМК-6», ООО «ПМК-5», ЗАО «МСО», ООО «Энергия-Буа».

Филиалом ООО «Русский Стандарт Водка» Буинский спиртозавод в 2012 году завершена масштабная модернизация предприятия, в результате завод стал самым современным в России и в июле 2012 года вышел на проектную мощность. Отрасль машиностроения на территории района представлена Буинским машиностроительным и Ахматъевским электромеханическим заводами.

# 3D МОДЕЛЬ ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА «БУИНСК»





# КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПАРКА «БУИНСК»

Благоприятный инвестиционный климат

Удобная логистика

Подведенные коммуникации

В перспективе собственная генерация  
электроэнергии, тепловой энергии

Льготное подключение к сетям

Льготы по местным налогам, субсидии

Сопровождение и услуги управляющей компании

# УСЛУГИ ПП «БУИНСК» ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

## ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ

 Предоставление участка под застройку производства

 Содействие в оформлении земельных участков

 Благоустройство территории



 Строительство коммуникаций и иной инфраструктуры

 Строительство производственных и складских помещений

 Аренда помещений



 Подведение к участку инженерных сетей

 снабжение электроэнергией

 Теплоснабжение (горячая вода и отопление)



# УСЛУГИ ПП «БУИНСК» ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

## КООПЕРАЦИЯ. ЛОГИСТИКА

- ✓ Кооперация (производственная) предприятий резидентов
- ✓ Услуги торгового дома (снабжение сырьем, сбыт)
- ✓ Транспортная и складская логистика

## ТЕХНИЧЕСКИЕ



- ✓ Обслуживание территории участка резидента
- ✓ Обеспечение безопасности
- ✓ Лабораторные исследования

# УСЛУГИ ПП «БУИНСК» ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ

## КОНСУЛЬТАЦИОННЫЕ

 Аутсорсинг  
ИТ-функций

 Кадровый  
консалтинг



 Финансовый  
консалтинг

 Маркетинговые  
исследования



 Бухгалтерский  
аутсорсинг

 Юридическое  
сопровождение



**СПАСИБО  
ЗА ВНИМАНИЕ!**

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Генеральный директор

ООО «УК Промышленный парк «Буинск»

Гайнуллов Рустем Рафаилович

Тел.: +7 917 284 49 67

E-mail: [agroinvtex16@yandex.ru](mailto:agroinvtex16@yandex.ru)

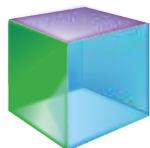
Консультант проекта

Маслехин Сергей Владимирович

Тел.: +7 919 629 99 44, +7 965 584 82 24

Тел.: +7 843 278 18 00, 278 19 00

E-mail: [vr\\_cons@mail.ru](mailto:vr_cons@mail.ru)



*Пусть наше партнерство  
будет верным решением!*

**РЕШЕНИЕ-ВЕРНОЕ.РФ**