

**ГЛАВА РАЙОНА - председатель Совета
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан**



**АФАНАСЬЕВ
МИХАИЛ ПАВЛОВИЧ**

**ЛАИШЕВО -
НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ЦЕНТР
ТАТАРСТАНА**

**INVEST ► LAISHEVO
REPUBLIC OF TATARSTAN**



Сегодня экономика Татарстана, со своими богатейшими ресурсами и благоприятной конъюнктурой, дает массу возможностей для создания высокорентабельного бизнеса в самых разных областях. В этом смысле Лаишевский район находится на выгодных позициях.

Лаишевский муниципальный район – уникальное, красивое место, со смешанными лесами, чистыми реками, с гостеприимными и приветливыми жителями. И все это рядом со столицей Республики Татарстан г. Казани.

Выгодное расположение, красивейшая природа, благоприятный климат помогает нам сохранять статус инвестиционно-привлекательного экономического муниципального образования.

Этому способствует и сложившаяся в районе политическая и социальная стабильность, активная работа руководства района по созданию наиболее благоприятного для инвесторов законодательного и налогового климата, наличие квалифицированных трудовых ресурсов. В настоящее время Лаишевский муниципальный район – активно развивающееся муниципальное образование.

Это наблюдается по тенденции развития различных отраслей экономики: промышленности, строительства, малом и среднем бизнесе, а также в росте благосостояния жителей. Инвестиции помогут нам расширить производственную базу, укрепить инфраструктуру, создать новые рабочие места.

Инвестиции – это и предстоящее обновление инженерных коммуникаций (водопровод, газопровод), дальнейшая реконструкция линий электропередач, строительство жилья и объектов соцкультбыта, благоустройство дорог, дальнейшее развитие инфокоммуникационных технологий, IT – технологий, развитие производства.

Администрация Лаишевского муниципального района гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог. Мы заинтересованы в том, чтобы Ваш бизнес был эффективным, стабильным и безопасным. Мы заинтересованы в том, чтобы налоги поступали в местный бюджет, чтобы развивалась экономика района и улучшалось качество жизни его жителей. Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству. Убежден, что Лаишевский муниципальный район откроет новые горизонты для развития Вашего бизнеса.

С уважением, Афанасьев Михаил Павлович,
Глава Лаишевского муниципального района

Географическое положение и историческая справка

Лаишевский муниципальный район РТ образован в 1965 году, расположен в 52 км. к юго-востоку от г. Казани на берегу Куйбышевского водохранилища. Лаишевский район расположен на слиянии крупнейших рек Европы – Кама и Волга, в лесостепной зоне, в юго-восточной части Республики Татарстан.

Территория района составляет 2094,43 кв.км. Площадь, покрытая лесом – 330,66 кв.км. Площадь земель сельскохозяйственного назначения – 919,33 кв.км. (44% от общей площади).

Южная и западная границы района проходят по водным ресурсам – рекам Кама и Волга, Куйбышевскому водохранилищу. Соседними районами являются – Рыбно-Слободский, Пестречинский, Спасский, Алексеевский, Камско-Устьинский, Верхнеуслонский районы, город Казань.

Лаишевский район имеет выгодное географическое расположение – логистическая инфраструктура представлена развитыми дорожными сообщениями (федеральная трасса «Казань – Оренбург» и дорожное сообщение «Сорочьи горы – Шали» и Обухово – Арышхазда которые соединяют две федеральные трассы), воздушными сообщениями (Международный Аэропорт Казань) и водными сообщениями (Куйбышевское водохранилище).

В районе расположен Волжско-Камский Государственный природно – биосферный заповедник. Очень богато представлен животный мир – к примеру, на территории района имеется самое крупное гнездилище Орлана-белохвоста. Имеются особо охраняемые озера, в том числе на территории района расположено самое крупное озеро – П.Ковалинское. Важной особенностью района является то, что на территории района, в Столбищенском сельском поселении имеются самые крупные разведанные запасы пресной воды.





В районе сохранилось 27 памятников культурной архитектуры. Наибольшую значимость представляют Собор Св.Софии(г.Лаишево), Церковь Казанской Божьей Матери (с.Смолдеярово), Церковь Св. Николая Чудотворца (с.Державино).

Всего в районе находится 24 церкви и соборных комплексов, 11 мечетей, из которых 10 построено в 1990-2000 годы.

В село Никольское Лаишевского района проводится Всероссийский фольклорный фестиваль «Каравон». Ежегодно в г. Лаишево проводится международный семинар русской поэзии «Державинские чтения», в честь великого русского деятеля и поэта Г.Р. Державина. Согласно национальным традициям проводится национальный праздник «Сабантуй».

Промышленность в районе устойчиво развита и представлена во многих отраслях: в производстве товаров, в оказании работ и услуг, в переработке продукции, в строительстве. Деятельность предприятий района направлена на поддержание устойчивого состояния экономики района, создание высокого уровня жизни населения, обеспечения самодостаточности района. Основными предприятиями района являются предприятия группы компаний «Нэфис» - это: ОАО «Казанский жировой комбинат», ОАО «Казанский МЭЗ», ОАО «Нэфис – Биопродукт»; предприятия Группы Компаний «Инвэнт»: ООО «Таткабель», ООО «Таттеплоизоляция», ООО «Инвэнт – Электро», ООО «Дорхан-21 век Казань» и многими другими предприятиями.

На территории Лаишевского района находится крупнейший в республике аэропорт – «Международный аэропорт Казань», принимающий международные рейсы в Республике Татарстан.

Главной стратегией развития района является обеспечение конкурентоспособности на республиканском, российском и мировом уровнях.





Социально-экономическое развитие Лаишевского муниципального района в 2015 году

В рейтинге социально – экономического развития муниципальных образований и городских округов по итогам 11 месяцев 2015 года наш район занял **первое место** в группе муниципальных районов, имеющих городское и сельское население и **четвёртое место** в итоговом рейтинге всех районов после г.Казани, Альметьевского и Нижнекамского районов. Валовой территориальный продукт вырастет на 9,6% и оценочно составит более 17,2 миллиардов рублей. Объём отгруженных товаров собственного производства по итогам года составит 23,1 млрд. рублей, по сравнению с 2014 годом рост составит 136%.

Большую роль в развитие района в 2015 году играли инвестиции во все сферы деятельности. Так, инвестиции в основной капитал за 2015 год ориентировочно составят 10 миллиардов рублей, с ростом к предыдущему году 14%.

Во многом этому способствовала реализация на территории района инвестиционных проектов федерального и республиканского масштаба, а также ряда крупных коммерческих проектов. Данная работа будет продолжена и дальше в приоритетном порядке.

Особо важную роль в экономическом развитии района играет малый бизнес. Его интенсивное развитие в основном предопределяет экономическое, социальное благосостояние района. Малый бизнес остается активным участником в процессе экономического развития района и занимает особое место по формированию кластерной системы.





Малое предпринимательство района представлено практически во всех отраслях экономики: производстве продукции, ее переработке, в торговле, в оказании услуг населению.

Так, на 1.12.2015 года в Лаишевском муниципальном районе зарегистрировано 540 субъектов малого предпринимательства.

В 2015 году предприятиями малого бизнеса оценочно было отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму 5,2 миллиарда рублей.

Среднесписочная численность работников на малых предприятиях в 2015 году составила 3481 человек. Увеличилась к 2014 году на 630 человек.

Невозможно представить малый бизнес без представителей в сфере торговли и оказания услуг населению.

Так, оборот розничной торговли в 2015 году прогнозируется в размере 2,6 млрд. рублей.

Объем платных услуг в 2015 году составит 850,5 млн. рублей рост по сравнению с уровнем прошлого года – 101%.

Эффективное развитие всех отраслей промышленности, малого и среднего предпринимательства в основном определяет уровень жизни населения. Уровень жизни является составной частью индикатора качества жизни. Важнейшими параметрами качества жизни являются заработная плата и денежные доходы населения.

Среднемесячная заработная плата в районе в 2015 году составит 32000 рублей.

Решение поставленных задач в области социально-экономического развития позволило увеличить денежные доходы населения в 2015 году на 6% к 2014 году. Денежные доходы на душу населения составят около 20000 рублей.

По состоянию на 1 января 2016 года численность безработных составила 43 человека, уровень безработицы по району составил 0,24% от экономически активного населения.



ФЕРЕКС



Инфраструктура для осуществления инвестиционной деятельности

Мы заинтересованы в привлечении нового и эффективного предпринимательства в район. Для этого нам нужно создавать условия для развития бизнеса, улучшать инфраструктуру для осуществления инвестиционной деятельности. На сегодняшний день в районе созданы и осуществляют деятельность семь промышленных площадок:

1. Промышленная площадка «Лаишево» (г. Лаишево), площадь 2,5 га;
2. Промышленный парк «Ферекс-Лаишево» (г. Лаишево), площадь 3 га;
3. Промышленная площадка «Сокуры» (с. Сокуры), площадь 24 га;
4. Индустриальный парк «Никольское» (с. Никольское), площадь 8 га;
5. Промышленная площадка «Рождествено» (с. Рождествено), площадь 2 га;
6. Промышленный парк «Столбище» (с. Столбище), площадь 8 га;
7. Промышленная площадка «Тулпар Аэро Групп» (с. Столбище), площадью 3 га.
8. Промышленная площадка «Державино» (с. Державино), площадью 10 га;

И 3 промышленных площадки находятся в процессе создания:

1. Промышленная площадка «In Park Kazan» (с. Столбище), площадью 20 га.
2. Промышленная площадка «Кирби» (с. Кирби), площадью 3,5 га;
3. Промышленная площадка «Три кита» (с. Нармонка), площадью 2,6 га.

№ п/п...
№ п/п...

РЕШЕНИЕ
КАРАФ

О создании частного промышленного парка
на территории Лаишевского муниципального
района Республики Татарстан

В целях развития территории Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан, обеспечения условий для развития экономики, повышения
качества жизни населения, реализации наиболее актуальных технологий и
привлечения инвестиций в экономику муниципального района

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЗАКОННОМУ РАЙОНУ
ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИНВЕСТИЦИОННОГО СОВЕТА
ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Адрес: г. Лаишево,
ул. Советская, 2-10
Тел.: 8(84378) 2-10-10
Факс: 8(84378) 2-10-10
e-mail: 84378@tatarstan.ru

Адрес: г. Лаишево,
ул. Советская, 2-10
Тел.: 8(84378) 2-10-10
Факс: 8(84378) 2-10-10
e-mail: 84378@tatarstan.ru

2. Внести в решение...

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАФ

ОБ Инвестиционной декларации Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан

В целях создания условий для развития в Лаишевском муниципальном
районе Республики Татарстан экономики, повышения качества жизни населения,
реализации наиболее актуальных технологий и привлечения инвестиций в экономику
муниципального района

1. Утвердить Инвестиционную декларацию Лаишевского муниципального
района Республики Татарстан (приложение 1).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
Руководителя Исполнительного комитета район М.В.Федина.

ГЛАВА ЗАКОННОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Адрес: г. Лаишево,
ул. Советская, 2-10
Тел.: 8(84378) 2-10-10
Факс: 8(84378) 2-10-10
e-mail: 84378@tatarstan.ru

Адрес: г. Лаишево,
ул. Советская, 2-10
Тел.: 8(84378) 2-10-10
Факс: 8(84378) 2-10-10
e-mail: 84378@tatarstan.ru

Адрес: г. Лаишево,
ул. Советская, 2-10
Тел.: 8(84378) 2-10-10
Факс: 8(84378) 2-10-10
e-mail: 84378@tatarstan.ru

Адрес: г. Лаишево,
ул. Советская, 2-10
Тел.: 8(84378) 2-10-10
Факс: 8(84378) 2-10-10
e-mail: 84378@tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАФ

ОБ образовании Инвестиционного совета
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан

В целях реализации Закона Республики Татарстан «Об инвестиционной
деятельности в Республике Татарстан» и Закона Республики Татарстан «Об
инвестиционной деятельности в Республике Татарстан», а также создания
инвестиционного совета Лаишевского муниципального района Республики
Татарстан (ПРИЛОЖЕНИЕ).

1. Обозначить Инвестиционный совет Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан.
2. Утвердить:
 - 1) Положение об Инвестиционном совете Лаишевского муниципального
района Республики Татарстан (приложение 1);
 - 2) состав Инвестиционного совета Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан (приложение 2);
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на
Руководителя Исполнительного комитета район М.В.Федина.

Глава муниципального
района

М.В.Федина

Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на территории Лаишевского муниципального района

1. Решение Совета Лаишевского муниципального района от 14.11.2014 № 54/1 «О создании частного промышленного парка на территории Лаишевского муниципального района»;
2. Постановление Главы Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 16.06.2014 № 38-ПГ «Об образовании Инвестиционного совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан»;
3. Постановление Главы Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 10.11.2014 № 61-ПГ «О внесении изменений в приложение 2 к постановлению Главы района от 16.06.2014 № 38-ПГ «Об образовании Инвестиционного совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан»
4. Постановление Руководителя Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района от 20.06.2014 № 1508 «Об утверждении Программы социально-экономического развития Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на 2014-2015 годы»;
5. Постановление Руководителя Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района от 23.05.2014 № 1142 «Об Инвестиционной декларации Лаишевского муниципального района Республики Татарстан».



Информация о механизмах поддержки, предоставляемых инвесторам и предпринимателям

Решением Совета Столбищенского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 7.11.2014 № 25/8 «О земельном налоге» освобождаются от уплаты земельного налога:

- резиденты-инвесторы (участники) Международного инвестиционного Технополиса «Смарт Сити Казань» на период реализации инвестиционного проекта, но не более семи лет, начиная с момента оформления права собственности на земельный участок;
- налогоплательщики-арендодатели земельных участков, предоставленных для резидентов-инвесторов (участников) Международного инвестиционного Технополиса «Смарт Сити Казань», на период не более семи лет, начиная с момента заключения договора аренды земельного участка.

Также этим решением устанавливается ставка земельного налога в размере 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых индустриальными парками.

Решением Совета Сокуровского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 5.03.2015 № 124 «О внесении изменений и дополнений в Решение «О земельном налоге» установлена ставка земельного налога в размере 0,5% в отношении земельных участков, занятых промышленными парками на период до 1 января 2018 года.





**Ключевые реализуемые и готовящиеся к реализации инвестиционные проекты на территории
Лaishevского муниципального района**

Название инвестиционного проекта	Сумма инвестиций, млн.руб. (в том числе указать источники финансирования)	Производственная площадь, кв.м.	Производственная мощность (либо её увеличение)	Земельный участок, га	Значение (местное, региональное, федеральное)	Создание рабочих мест, чел.	Год начала и окончания строительства
Создание второго участка технико-внедренческой особой экономической зоны «Иннополис»*	4700000,0 (бюджет РФ, РТ, частные инвестиции)	313500	Деловая: технопарки, центры разработок и многопрофильные кластеры; Образовательная: первый в России IT-университет; Жилая: индивидуальные коттеджи, МКД; Социальная: школы, детские сады, спортивный комплекс, торговые центры	102,4	международное	60000 (на территории и двух районов)	2012-2030
Создание международного инвестиционного технополиса «СМАРТ-Сити Казань»**	400000,0 (бюджет РФ, РТ, частные инвестиции)	11400000	Научные парки, жильё, предприятия социальной сферы, производственные предприятия	547,6	международное	39000	2014-2030
Проект «Аэротрополис» объединяющий ОЭЗ «Иннополис» и технополис «СМАРТ-Сити»					международное		

Казань»							
Строительство второй очереди жилого поселка ОАО «Ай Си Эл-КПО ВС» в с. Усадья	550,0 (частные инвестиции)	-	-	-	региональное	-	2016-2019
Создание промышленной площадки «Сокуры» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	360,0 (бюджет РФ, РТ, муниципальный бюджет, частные инвестиции)	125000	-	20,0	региональное	284	2014-2016
Развитие промышленной площадки «Лаишево» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	23,0 (бюджет РТ, частные инвестиции)	2522,2	-	2,536	региональное	30	Есть возможность расширения, площадка действующая
Строительство индустриального парка «Ин Парк-Казань»	1000,0 (частные инвестиции)	56000	-	20,0	федеральное, региональное	300	2014-2016
Казанский Логистический почтовый центр «Почта России»	1800,0 (частные инвестиции)	Информация отсутствует			федеральное	800	2015-2016
Создание промышленной площадки «Кирби» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	700,0 (частные инвестиции)	-	-	25,0	региональное	100	2015-2016
Создание	80,0	4380	-	3,0	региональное	250	2015-2016

промышленной площадки «Ферекс Лаишево» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	(частные инвестиции)						
Развитие индустриального парка «Никольское» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	124,0 (частные инвестиции)	-	-	8,0	региональное	100	2015-2016
Развитие промышленной площадки «Рождествено» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	17,5 (частные инвестиции)	1000	-	2,0	региональное	50	2016
Создание промышленной площадки «Тулпар Аэрогрупп»	400,0 (частные инвестиции)	1650	-	2,1	региональное	140	2015-2016
Строительство завода по производству соков с логистическим центром	4000,0	-	-	75,0	международное	250	2016-2018
Строительство Технопарка – Поволжский инфраструктурный комплекс							
Строительство	14000,0	Общая площадь	Территорию казанского		международное	500	2015-2018

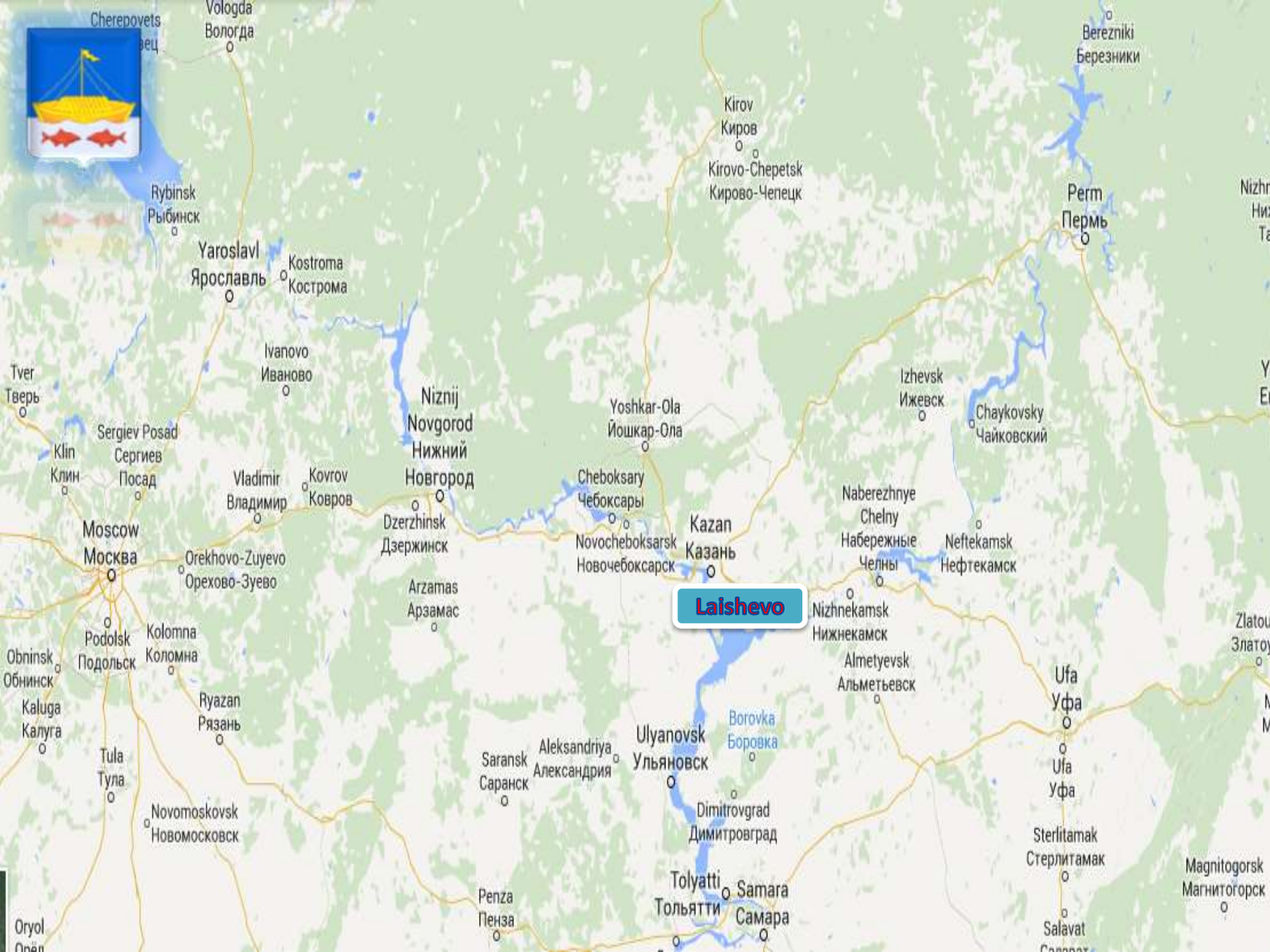
промышленной площадки «Ферекс Лаишево» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	(частные инвестиции)						
Развитие индустриального парка «Никольское» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	124,0 (частные инвестиции)	-	-	8,0	региональное	100	2015-2016
Развитие промышленной площадки «Рождествено» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан	17,5 (частные инвестиции)	1000	-	2,0	региональное	50	2015
Создание промышленной площадки «Тулпар Аэрогрупп»	400,0 (частные инвестиции)	1650	-	2,1	региональное	140	2015-2016
Строительство завода по производству соков с логистическим центром	4000,0	-	-	75,0	международное	250	2016-2018
Строительство Технопарка – Поволжский инфраструктурный комплекс							
Строительство	14000,0	Общая площадь	Территорию казанского		международное	500	2015-2018

Международного конгрессно-выставочного центра Kazan Expo	бюджет РФ, РТ	крытых выставочных площадей Kazan Expo составит почти 70 тыс. кв. м, площадь открытых выставочных площадей — 108 тыс. кв. метров	выставочного центра условно можно разделить на три части: во-первых, это три огромных павильона, соединенных между собой пассажем, во-вторых, площадка под размещение временных павильонов-шатров, в-третьих, гостиница. В первом из новых выставочных павильонов разместится конгресс-холл (почти 4 тыс. кв.) Павильоны между собой соединены крытой галереей (17 тыс. кв. м) На втором этаже будут работать конференц-залы — на почти 2 тыс. кв. м разместятся 1,8 тыс. посадочных мест. В комплексе также предусмотрены пресс-центры, административные и офисные помещения, VIP/бизнес-зона, мастерские, торговые помещения, зоны общественного		ое		
--	---------------	--	---	--	----	--	--

			питания, медицинские пункты, а также автостоянки на 698 машино-мест.				
Создание IT-кластера на базе компаний «ICL»							
Проект развития ЗАО «Ланшевский рыбозавод»							
Создание тепличного комплекса компании ООО «Лето»	частные инвестиции 200,0	30000	Тепличный комплекс	5,4	региональное	150	2015-2016

*Более подробная и уточнённая информация находится в ОАО «Иннополис»

**Более подробная и уточнённая информация находится в ОАО «Корпорация развития Республики Татарстан»



Industrial Parks

ICL-КПО ВС

SMART CITY

INNOPOLIS

IP Sokury

IP Fereks Stolbichy

INP KAZAN

Q-park

IP Stolbichy

IP Kirbi

IP Tat Yantyk

IP Derzhavino

IP Nikolskoe

IP Три Кита

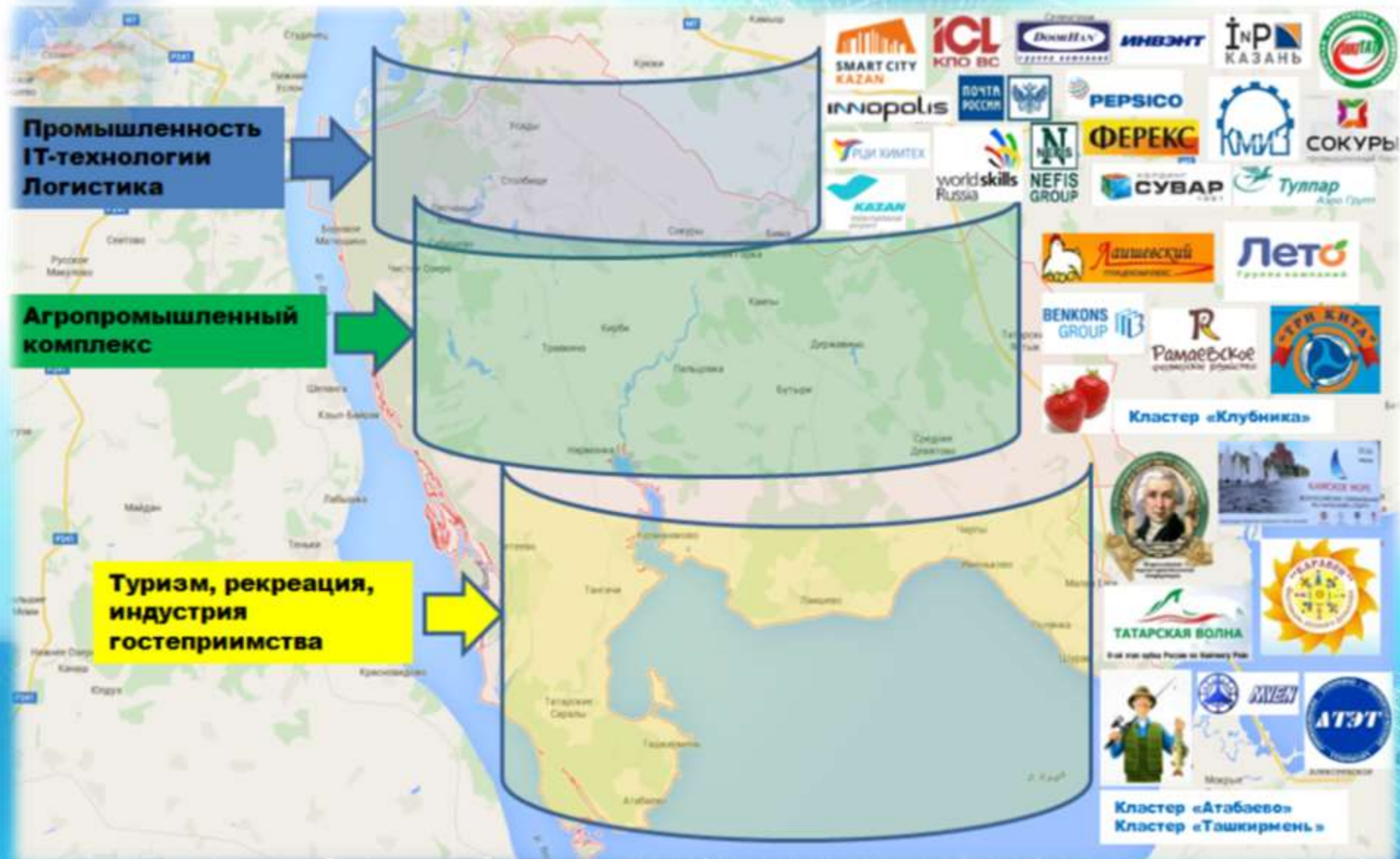
IP Rozhdestveno

IP Laishevo
IP Fereks Laishevo





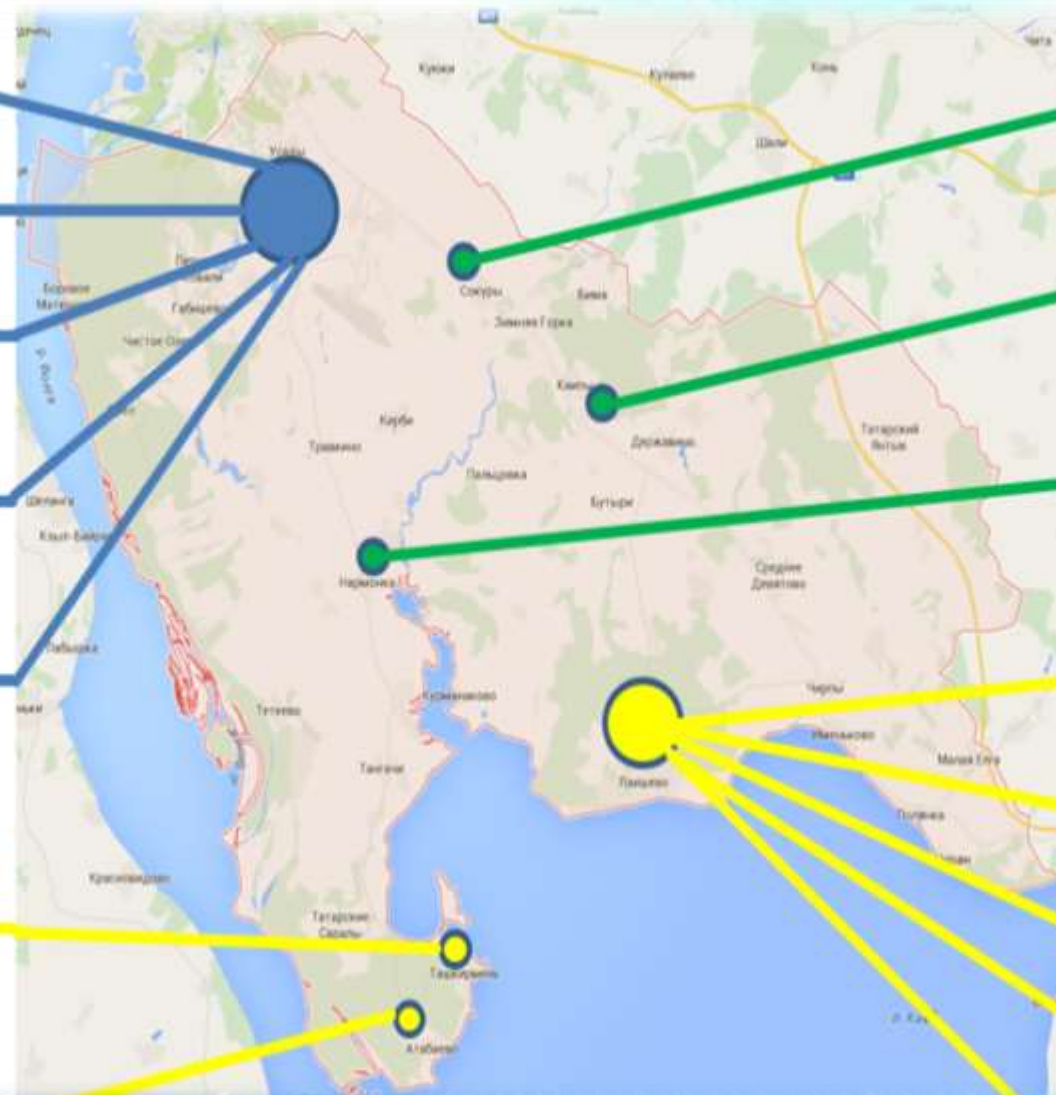
Экономические пояса и точки роста



Инвестиционные проекты с привлечением частных инвестиций, как точки роста



- «Смарт-Сити»
- ООЗ ТВТ «Иннополис»
- Логистический центр
- «Kazan Expo»
- Девелоперский проект «Южный Парк»



- BENKONS GROUP Завод по производству соков
- Лето ООО «Лето» Тепличное комплексо
- ООО «Три кита» Завод по переработке рыбы
- Историко-краеведческий туризм
- Спортивный туризм
- Спортивный туризм
- Ресурсный центр
- Проект строительства

Смарт Сити Казань





Tatarstan – building a smart city for the 22nd century

Kazan Smart City - a new business hub in Russia

- **650 ha. of greenfield urban development**
- **4 economic clusters**
 - High technology
 - Medicine
 - Education
 - Tourism
- **4 main precincts**
 - International business center (225 ha.)
 - Knowledge and education center (228 ha.)
 - Special economic zone for high tech manufacturing (102 ha.)
 - Parklands (105 ha.)





INNOPOLIS

Федеральный статус проекта



Создание нового города

Церемония закладки символической капсулы с посланием будущим жителям Иннополиса с участием Премьер-министра Российской Федерации Д.А.Медведева. 9 июня 2012 года



ICL-КПО ВС — ведущая российская компания, предоставляющая комплексные решения в области информационных технологий и услуги по консалтингу, проектированию, внедрению, гарантийному и сервисному обслуживанию информационных систем любого масштаба





Логистический почтовый центр





DOORHAN[®]

INP
РЕГИОН

LAISHEVO

NABEREZHNYE CHELNY

ELABUGA

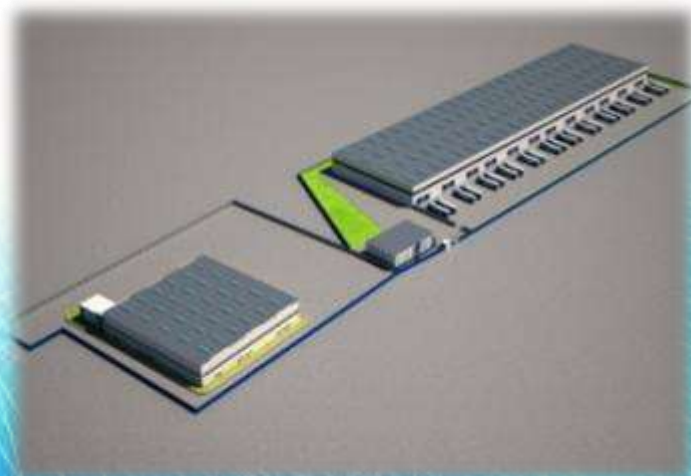
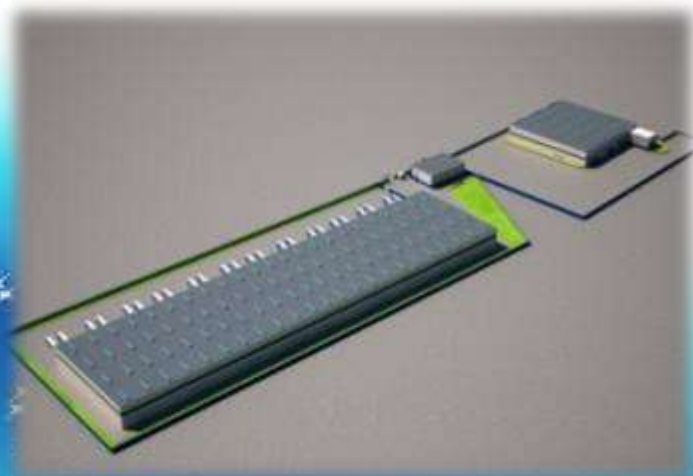
CHISTOPOL

ALMETYEVSK

В районе идет работа по проекту организации индустриального парка «Ин Парк Казань», всемирно известной Группы компаний «Дорхан». Данный индустриальный парк будет размещен на территории Столбищенского сельского поселения, по границам населенного пункта Столбище и автодороги Казань – Атабаево, где на площади 20 га идет строительство первой очереди индустриального парка, площадью 17 тыс. кв. метров на расстоянии 6 км. от аэропорта «Казань». Общая площадь индустриального парка составляет 90 тыс. кв/м.

Инженерная инфраструктура:

- **Водоснабжение**
- **Электроснабжение**
- **Газоснабжение**





ЛОГИСТИЧЕСКИЙ И СКЛАДСКОЙ ЦЕНТР Q-ПАРК

Логистический и складской центр Q-Парк. Складские помещения площадью 81 000 квадратных метров. Новый уровень качества современных складских и логистических объектов в России.





Промышленная площадка «Сокуры»



Общая площадь площадки: 20 га.

Резиденты (факт):

- 1. ООО «УК «Сокуры»**
- 2. ИП Муртазин И.Р.**
- 3. ИП Фардеев И.Ф.**
- 4. ООО «МонолитДорСтрой»**
- 5. ООО «Меруал»**
- 6. ООО «Орионторг»**
- 7. ООО «Стройнерудинвест»**

Инженерная инфраструктура:

- Водоснабжение**
- Электроснабжение**
- Газоснабжение**



Industrial Park "SOKURY"



Условные обозначения

Наименование территорий, зон, объектов	Обозначение зон
Зоны объектов капитального строительства	
Зоны объектов производственного назначения	
Производственный объект 1-ой очереди освоения	
Производственный объект перестроенного назначения	
Зоны объектов инженерной инфраструктуры	
Линейные сооружения	
Технический коридор инженерных сетей	
Зоны объектов транспортной инфраструктуры	
Автомобиль	
Озелененная территория	
Озелененная территория	
Территории общего пользования	
Дорога, тротуар	
Дорога перекрестного назначения	
Границы	
Граница проекта планировки	
Граница кадастрового участка	
Препятствующие красные линии	
Граница 1-ой очереди освоения	
Ограждение участка	
Граница зон объектов капитального строительства	
Граница с. Сокуры	

Вертикальная планировка и инженерная подготовка	
Точка пересечения дорог или точка определения дорог	
Направление уклона дороги	
Уклон дороги в проекте	
Расстояние между линиями пересечения дорог, м	
Проектные отметки	
Существующие отметки	
Схема плановой организации территории	

Лист № 1	
Содержание	
№	Наименование
1	Лист № 1
2	Лист № 2
3	Лист № 3
4	Лист № 4
5	Лист № 5
6	Лист № 6
7	Лист № 7
8	Лист № 8
9	Лист № 9
10	Лист № 10
11	Лист № 11
12	Лист № 12
13	Лист № 13
14	Лист № 14
15	Лист № 15
16	Лист № 16
17	Лист № 17
18	Лист № 18
19	Лист № 19
20	Лист № 20
21	Лист № 21
22	Лист № 22
23	Лист № 23
24	Лист № 24
25	Лист № 25
26	Лист № 26
27	Лист № 27
28	Лист № 28
29	Лист № 29
30	Лист № 30
31	Лист № 31
32	Лист № 32
33	Лист № 33
34	Лист № 34
35	Лист № 35
36	Лист № 36
37	Лист № 37
38	Лист № 38
39	Лист № 39
40	Лист № 40
41	Лист № 41
42	Лист № 42
43	Лист № 43
44	Лист № 44
45	Лист № 45
46	Лист № 46
47	Лист № 47
48	Лист № 48
49	Лист № 49
50	Лист № 50
51	Лист № 51
52	Лист № 52
53	Лист № 53
54	Лист № 54
55	Лист № 55
56	Лист № 56
57	Лист № 57
58	Лист № 58
59	Лист № 59
60	Лист № 60
61	Лист № 61
62	Лист № 62
63	Лист № 63
64	Лист № 64
65	Лист № 65
66	Лист № 66
67	Лист № 67
68	Лист № 68
69	Лист № 69
70	Лист № 70
71	Лист № 71
72	Лист № 72
73	Лист № 73
74	Лист № 74
75	Лист № 75
76	Лист № 76
77	Лист № 77
78	Лист № 78
79	Лист № 79
80	Лист № 80
81	Лист № 81
82	Лист № 82
83	Лист № 83
84	Лист № 84
85	Лист № 85
86	Лист № 86
87	Лист № 87
88	Лист № 88
89	Лист № 89
90	Лист № 90
91	Лист № 91
92	Лист № 92
93	Лист № 93
94	Лист № 94
95	Лист № 95
96	Лист № 96
97	Лист № 97
98	Лист № 98
99	Лист № 99
100	Лист № 100



Industrial Park "Laishevo"

Общая площадь площадки: 2 га.

Резиденты (факт):

- 1. КФХ Батршин И.И**
- 2. ООО «Маварди»**
ООО «Кладиво 3Д»

Инженерная инфраструктура:

- Водоснабжение**
- Электроснабжение**
- Газоснабжение**
- Канализирование**





Industrial Park “Laishevo”





Промышленная площадка «Ферекс Лаишево»



Общая площадь площадки: 3 га.

**Резиденты (факт):
ООО «Ферекс Лаишево»**

Инженерная инфраструктура:

- **Водоснабжение**
- **Электроснабжение**
- **Газоснабжение**



Industrial Park “Nikolskoe”



Инженерная инфраструктура:

- Водоснабжение
- Электроснабжение
- Газоснабжение



Industrial Park “Rozhdestveno”

**Общая площадь площадки:
2 га.**

Резиденты (факт):

- 1. ООО «ПолиМикс
Казань»**
- 2. ООО «Нэдэкс-Волга»**

**Производство:
полимеры и герметик**



Industrial Park “Rozhdestveno”





Industrial Park “Kirbi”

Общая площадь площадки: 25 га.

Резиденты (факт):

1. ООО «ФабрикАрт»

**Планируемый объем инвестиций
составляет 700 млн.руб.**

Инженерная инфраструктура:

- **Водоснабжение**
- **Электроснабжение**
- **Газоснабжение**



Industrial Park “Kirbi”





Industrial Park “Tat Yantik”



Инженерная инфраструктура:

- Водоснабжение
- Электроснабжение
- Газоснабжение



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ЛАИШЕВСКИЙ РАЙОН В НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ЦЕНТР ТАТАРСТАНА

Контактные информация:

**422610, РТ, Лаишевский район, г. Лаишево
ул. Чернышевского д.23**



***Руководитель Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального района РТ***

Фадеев Михаил Владимирович

Телефон: 8 (84378) 2-52-28

E-Mail: Mihail.Fadeev@tatar.ru



***Заместитель руководителя Исполнительного комитета по
социально-экономическому развитию Лаишевского
муниципального района***

Тябин Виктор Эдуардович

Телефон: 8(84378) 2-56-96

Факс: 8(84378) 2-58-92

E-Mail: Viktor.Tyabin@tatar.ru



***Начальник отдела экономики и предпринимательства
Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района***

Хабибуллин Илнур Рафакович

Телефон: 8 (84378) 2-52-12

E-Mail: Ilnur.H@tatar.ru